

609329-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Technicko-inženýrské služby – Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

OJ S 170/2026 03/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stichting Lucas Onderwijs

E-mail: debruijn@btender.eu

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Popis: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kinderopvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Identifikátor řízení: 1fac714b-fb54-4759-814f-aeaeaeaccb8fa

Interní identifikátor: BT2606

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Země: Nizozemsko

Další informace: Poeldijk

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Zie voor nadere inlichtingen de selectieleidraad.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Popis: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kin-deropvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Země: Nizozemsko

Další informace: Poeldijk

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 05/01/2027

Datum konce trvání: 30/06/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Aanpak en voorgestelde duo/team

Popis: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 26/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Stichting Lucas Onderwijs -
aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organizace příslušná pro přezkum: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt
aanbesteden

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stichting Lucas Onderwijs

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stichting Lucas
Onderwijs

Organizace přijímající žádosti o účast: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stichting Lucas Onderwijs

Registrační číslo: 48482706

Odbor: in samenwerking met gemeente Westlan

Poštovní adresa: Saffierhorst 105

Obec: 'S-GRAVENHAGE

PSČ: 2592GK

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: J. de Bruijn

E-mail: debruijn@btender.eu

Telefon: +31 641659469

Internetová adresa: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Poštovní adresa: Saffierhorst 105

Obec: Den Haag

PSČ: 2592GK

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Internetová adresa: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Obec: Den Haag

PSČ: 2592GK

Nižší územní jednotka země (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Země: Nizozemsko

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Internetová adresa: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 617f9908-d59e-41b0-ac30-4c17067d29ab - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 01/09/2026 16:57:50 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 609329-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 170/2026
Datum zveřejnění: 03/09/2026