

613573-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Studie proveditelnosti, poradenství, analýza – Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten

OJ S 172/2026 07/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Bergen op Zoom

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten

Popis: Het centrale doel van deze aanbesteding is het contracteren van een gespecialiseerd bureau dat de gemeente in de aankomende jaren ondersteunt met strategisch advies en het inhoudelijk begeleiden van tenderprocedures voor de verkoop van grond ten behoeve van de gebiedsontwikkelingen van (primair) de focusprojecten in de gemeente Bergen op Zoom Zie aanbestedingsstukken

Identifikátor řízení: a8aaa77f-eadb-4ea1-b03a-f0892c145170

Interní identifikátor: dCI-000543

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

Další klasifikace (cpv): 71410000 Územní plánování, 79410000 Obchodní a podnikové poradenství

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Bergen op Zoom

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Vanwege de bestandsgrootte is het niet mogelijk bijlage 6 te uploaden. U wordt verzocht een bericht te sturen via de berichtenmodule met uw email gegevens zodat de bijlage per mail naar u verzonden kan worden.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Strategisch advies en begeleiden tenderprocedures van gebiedsontwikkelingsprojecten
Popis: Het centrale doel van deze aanbesteding is het contracteren van een gespecialiseerd bureau dat de gemeente in de aankomende jaren ondersteunt met strategisch advies en het inhoudelijk begeleiden van tenderprocedures voor de verkoop van grond ten behoeve van de gebiedsontwikkelingen van (primair) de focusprojecten in de gemeente Bergen op Zoom Zie aanbestedingsstukken

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71241000 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

Další klasifikace (cpv): 71410000 Územní plánování, 79410000 Obchodní a podnikové poradenství

Možnosti:

Popis možností: De gemeente behoudt zich nadrukkelijk het recht voor om soortgelijke of aanpalende werkzaamheden onder deze overeenkomst aan de winnende inschrijver te gunnen. Dit relateert zich aan de in de aanbestedingsstukken opgenomen maximale opdrachtwaarde

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Bergen op Zoom

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 72 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 4

Další informace o obnovení: De raamovereenkomst heeft een looptijd van twee (2) jaar.

Partijen zijn bevoegd de raamovereenkomst vier (4) maal met een periode van één (1) jaar onder gelijkblijvende voorwaarden en condities te verlengen.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: De gunningscriteria worden in de inschrijvingsleidraad verder gespecificeerd.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438668>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 11/11/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438668>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: Gelet op de fasering van de diverse projecten bedraagt de maximale looptijd van de overeenkomst zes (6) jaar. Deze looptijd is langer dan 48 maanden zoals beschreven in art. 2.140 in de Aanbestedingswet 2012. De volgende motivering ligt daaraan ten grondslag: - De opdrachten vallen binnen de regionale Woondeal, waarvan de looptijd is verlengd tot en met 2032. Deze opgave omvat voor Bergen op Zoom de realisatie van circa 2.225 woningen, aangevuld met een gemeentelijke ambitie van circa 7.000 woningen tot 2040. - De projecten worden gefaseerd uitgevoerd en kennen veelal een doorlooptijd die voorbij 2032 kan reiken. Een langere looptijd van de raamovereenkomst

voorkomt tussentijdse her-aanbestedingen en waarborgt de continuïteit en efficiënte uitvoering van lopende projecten. De aard en schaal van deze opgave rechtvaardigen een langere contractduur.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Bergen op Zoom

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Bergen op Zoom

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Bergen op Zoom

Registrační číslo: 511659779

Poštovní adresa: Jacob Obrechtlaan 4

Obec: Bergen op Zoom

PSČ: 4611 AR

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Mariette Rottgering

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telefon: +31 164277000

Fax: +31 164245356

Internetová adresa: <http://www.bergenopzoom.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Obec: Breda

PSČ: 4815 GW

Nižší územní jednotka země (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 52a64fe7-e297-4cdd-a386-2354035fc295 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/09/2026 10:23:08 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 613573-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 172/2026

Datum zveřejnění: 07/09/2026