

615146-2026 - Zadávání

Itálie – Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO
OJ S 172/2026 07/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Comune di Triggiano

E-mail: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36 /2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Popis: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36 /2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Identifikátor řízení: d6a2b95a-7948-484b-b92b-1e366c40220a

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

2.1.2. Místo plnění

Obec: TRIGGIANO (BA)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bari (ITF47)

Země: Itálie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 476 287,24 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36 /2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

Popis: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36 /2023 PER LAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI TRIGGIANO

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Možnosti:

Popis možností: Come indicato nel Disciplinare di gara al punto 3.3. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

5.1.2. Místo plnění

Obec: TRIGGIANO (BA)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bari (ITF47)

Země: Itálie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 476 287,24 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualità della struttura e dell'organizzazione del servizio

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Modalità di svolgimento del servizio Modalità e procedure per la gestione di servizi in emergenza, imprevisti o dovuti ad eventi eccezionali, da garantire sia nei giorni lavorativi, sia nei giorni festivi. Verranno valutate positivamente le offerte che prevedono modalità di attivazione rapida e disponibilità di personale in occasione di richieste di intervento impreviste ed urgenti.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 8

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Sistema dei Controlli Metodologie di autocontrollo e di verifica di risultato Funzionalità ed efficacia delle metodologie di autocontrollo per garantire la corretta applicazione delle procedure, dei tempi e dei piani di lavoro (strumenti di misura, attrezzature, metodiche, ecc).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Sistema Informatico Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico aziendale che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la presenza degli operatori presso ciascuna sede oggetto del servizio da comunicare periodicamente alla stazione appaltante. In particolare, saranno valutate: - l'architettura, le caratteristiche, le funzionalità e l'accessibilità del sistema informatico per la gestione dei flussi informativi legati ai processi, - monitoraggio delle presenze in servizio, degli ingressi e delle uscite del personale impiegato nel servizio che garantiscono una reportistica periodica alla stazione appaltante.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Certificazioni possedute ai sensi dell'art. 5, co. 1, della L.R. n. 19/2024*

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 2

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Contenimento degli impatti ambientali lungo il ciclo di vita del servizio offerto

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 11

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Criterio Sociale Impegno ad attuare e far efficacemente verificare le misure per il benessere organizzativo tra cui, a titolo esemplificativo: la concessione di un tempo adeguato per effettuare le attività assegnate; la definizione e l'attuazione di un piano di turnazione che tenga conto di rispettare le esigenze individuali e del lavoro; la previsione di premi di produttività, ecc. Punti tecnici sogno assegnati in base alla coerenza complessiva, all'accuratezza e alla significatività delle misure di benessere organizzativo descritte e delle relative modalità di verifica proposte. Verifica: descrizione delle misure per il benessere organizzativo e delle relative modalità di verifica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 8

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Proposte migliorative Proposte migliorative rispetto ai requisiti minimi previsti dal Capitolato

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 8

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: OFFERTA ECONOMICA

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://comunetriggiano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00957>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://comunetriggiano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00957>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Povolená

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Comune di Triggiano

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Comune di Triggiano

Organizace přijímající žádosti o účast: Comune di Triggiano

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Comune di Triggiano

Registrační číslo: 00865250724

Poštovní adresa: Piazza Vittorio Veneto n. 43

Obec: TRIGGIANO (BA)

PSČ: 70019

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bari (ITF47)

Země: Itálie

E-mail: protocollo@pec.comune.triggiano.ba.it

Telefon: 0804628236

Internetová adresa: www.comune.triggiano.bari.it

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia
Registrační číslo: 93012720723
Poštovní adresa: Piazza Massari n. 6
Obec: BARI (BA)
PSC: 70100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bari (ITF47)
Země: Itálie
E-mail: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 0805733111
Internetová adresa: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1abbb627-b56c-4473-8818-6c189cced89c - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 04/09/2026 13:32:05 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština
Číslo zveřejnění oznámení: 615146-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 172/2026
Datum zveřejnění: 07/09/2026