

615707-2026 - Zadávání

Polsko – Stavební práce – Budova siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą

OJ S 172/2026 07/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Powiat Warszawski Zachodni

E-mail: jdabek@pwz.pl

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Budova siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Popis: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą techniczną. W ramach przedmiotowego zamierzenia na terenie części działek nr ewid. 143206_5.0030.5/16 położonych w Ożarowie Mazowieckim, gmina Ożarów Mazowiecki należy wykonać: •roboty budowlane związane z budową budynku socjalno-biurowego, budynku warsztatowo-garażowego, budynku magazynu soli, wiat, zasieków zadaszonych i niezadaszonych; •roboty budowlane związane z budowa nowych przyłączy; •budowa zbiorników bezodpływowych na ścieki; •budowa zbiornika retencyjnego; •budowa zbiornika ppoż; •roboty wykończeniowe w/wym budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz częściowym wyposażeniem; •dostawa i montaż instalacji OZE (fotowoltaika, pompa ciepła); •dostawa i montaż stacji pogodowej, wagi samochodowej, masztów flagowych, agregatu prądowłrocznego; •roboty drogowe (parkingi, chodniki, drogi dojazdowe, ogrodzenie, szlabany, bramy) zgodnie z PZT; •częściowa wycinka drzew i zakrzaczeń, nasadzenia zastępcze zgodnie z PZT. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 12 do SWZ. Realizacja całego zadania została podzielona na roboty budowlane realizowane w ramach zamówienia podstawowego oraz prawa opcji.

Identyfikator řízení: ff187529-95ea-4a00-965d-da75c320b601

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45300000 Stavební montážní práce, 45400000 Práce při dokončování budov, 45210000 Bytová výstavba, 45310000 Elektroinstalační práce, 45320000 Izolační práce, 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45315300 Instalace a montáž přívodu proudu, 45321000 Tepelné izolace, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků, 45331200 Instalace a montáž větrání a klimatizace, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45330000 Instalatérské a

sanitární práce, 45233140 Práce na stavbě silnic, 45453000 Opravy a modernizace budov, 45421000 Stavební zámečnictví, 45313100 Instalace a montáž výtahů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Země: Polsko

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1.O udílení předmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu. 2.Z postępowania o udzielenia zamówienia, wyklucza się Wykonawcę, zgodnie art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp. 3.Z postępowania o udzielenia zamówienia, wyklucza się Wykonawcę, zgodnie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 i 7 ustawy Pzp. 4. Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a e, ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b f i lit. h j dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b e i lit. g i, art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a d, lit. f h i lit. j dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a)obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b)osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c)osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się: a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; b)wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; c)wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt a). W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt a), Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy, nie zaprasza go do złożenia oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, nie zaprasza do negocjacji, a także nie prowadzi z takim Wykonawcą

negocjacji, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny o której mowa w art. 139 ust 1 ustawy Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Budova sídla Řádu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Popis: Przedmiotem zamówienia jest budowa siedziby Zarządu Dróg Powiatowych wraz z infrastrukturą techniczną. W ramach przedmiotowego zamierzenia na terenie części działek nr ewid. 143206_5.0030.5/16 położonych w Ożarowie Mazowieckim, gmina Ożarów Mazowiecki należy wykonać: •roboty budowlane związane z budową budynku socjalno-biurowego, budynku warsztatowo-garażowego, budynku magazynu soli, wiat, zasieków zadaszonych i niezadaszonych; •roboty budowlane związane z budowa nowych przyłączy; •budowa zbiorników bezodpływowych na ścieki; •budowa zbiornika retencyjnego; •budowa zbiornika ppoż; •roboty wykończeniowe w/wym budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz częściowym wyposażeniem; •dostawa i montaż instalacji OZE (fotowoltaika, pompa ciepła); •dostawa i montaż stacji pogodowej, wagi samochodowej, masztów flagowych, agregatu prądotwórczego; •roboty drogowe (parkingi, chodniki, drogi dojazdowe, ogrodzenie, szlabany, bramy) zgodnie z PZT; •częściowa wycinka drzew i zakrzaczeń, nasadzenia zastępcze zgodnie z PZT. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 12 do SWZ. Realizacja całego zadania została podzielona na roboty budowlane realizowane w ramach zamówienia podstawowego oraz prawa opcji.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45220000 Konstrukční a stavební práce, 45300000 Stavební montážní práce, 45400000 Práce při dokončování budov, 45210000 Bytová výstavba, 45310000 Elektroinstalační práce, 45320000 Izolační práce, 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti, 45231000 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, 45315300 Instalace a montáž přívodu proudu, 45321000 Tepelné izolace, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků, 45453000 Opravy a modernizace budov, 45331200 Instalace a montáž větrání a klimatizace, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45330000 Instalatérské a sanitární práce, 45233140 Práce na stavbě silnic, 45313100 Instalace a montáž výtahů, 45421000 Stavební zámečnictví

Možnosti:

Popis možností: 1. Zamawiający realizując prawo opcji może zlecić Wykonawcy wykonanie n /wym prac: • Budowa budynku socjalno-biurowego; • Instalacje elektryczne wewnętrzne budynku socjalno-biurowego; • Instalacje zewnętrzne elektryczne, niskoprądowe; • Instalacje sanitarne wewnętrzne budynku socjalno-biurowego; • Instalacja deszczowa budynku socjalno-biurowego; • Zagospodarowanie terenu; • Instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii; •

Przesuwne regały na akta – 27 szt. Szczegóły dotyczące zakresu robót do wykonania zostały określone w SWZ. Prawo opcji może być uruchomione trzykrotnie do wysokości środków finansowych określonych w §6 ust 1 pkt b, oraz w zakresie określonym powyżej. Prawo opcji może być uruchomione w terminie od 8 do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy. 2. Realizacja prawa opcji będzie przebiegać w następujący sposób: a) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z prawa opcji pisemnie, na co najmniej tydzień przed planowanym terminem wdrożenia prawa opcji; b) Zamawiający wraz z informacją, o której mowa w lit a) powyżej przekaże pisemne oświadczenie o wdrożeniu zamówienia objętego prawem opcji do wykonania. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zaktualizuje harmonogram rzeczowo – finansowy o prace związane z realizacji zadania objętego prawem opcji. 3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie z tytułu wykonania zamówienia objętego prawem opcji zgodne z ofertą Wykonawcy. 4. Postanowienia Umowy w przypadku skorzystania z prawa opcji będzie się stosować odpowiednio. 5. Przed wdrożeniem zamówienia objętego prawem opcji Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowiące 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie prawa opcji. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy na takich samych zasadach jak dla zamówienia podstawowego. 6. Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie objętym opcją. 7. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji jest prawem Zamawiającego i nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zgodnie z prawem opcji określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: O udílení zakázek mohou ubíhat se Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1)zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełnienia. 2)uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełnienia. 3)sytuacji finansowej lub ekonomicznej: Zamawiający uzna za warunek spełniony jeżeli Wykonawca posiada: a) środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 4 000 000,00 zł, Uwaga: w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający uzna za spełniony niniejszy warunek gdy środki finansowe lub zdolność kredytową wymagane w tym punkcie posiada jeden ze współpartnerów lub współpartnerzy

łącznie. b)ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 1 000 000,00 zł 4)zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca: a) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał dwie roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 600 m² i o wartości co najmniej 7 000 000,00 zł brutto w przypadku każdej z tych robót, b)skieruje jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, wraz z wpisaniem do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont obiektu kubaturowego o wartości kontraktu minimum 3 000 000,00 zł brutto każda z robót, c)jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom, d)jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót lub kierownika budowy, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena oferty

Popis: W kryterium „Cena oferty” (C) Zamawiający będzie brał pod uwagę zaoferowaną cenę brutto za wykonanie całego zamówienia (podstawowe oraz opcja), a liczba punktów zostanie przyznana wg poniższego wzoru: $C = (C_{min}/C_b) \times 60$ gdzie: C - liczba punktów, jaką uzyskała oferta badana w kryterium „Cena oferty” C_{min}- cena oferty z najniższą ceną C_b-cena oferty badanej

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Liczba bezpłatnych przeglądów okresowych wentylacji i klimatyzacji

Popis: Przez „bezpłatny przegląd okresowy wentylacji i klimatyzacji” Zamawiający rozumie pełen zakres czynności serwisowych przewidzianych przez producenta dla danego przedmiotu zamówienia, niezbędnych do zachowania ciągłości gwarancji oraz sprawnego działania urządzenia/obiektu. Punktacja w ramach kryterium „Liczba bezpłatnych okresowych przeglądów wentylacji i klimatyzacji” (P) zostanie przyznana na podstawie deklaracji Wykonawcy zawartej w formularzu ofertowym, dotyczącej liczby wykonywanych bezpłatnych przeglądów w 3-letnim (36 miesięcznym) okresie gwarancji. Deklaracja Wykonawcy Wyjaśnienie Liczba punktów 0 Brak bezpłatnych przeglądów (koszty przeglądów ponosi Zamawiający) 0 pkt 1 1 bezpłatny przegląd w pierwszym roku w okresie gwarancji 5 pkt 2 2 bezpłatne przeglądy (wykonywane w odstępach min. 12 mies.) 10 pkt 3 3 bezpłatne przeglądy (wykonywane raz w każdym roku gwarancji) 20 pkt Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, przy czym przeglądy punktowane (2 lub 3) muszą być rozłożone proporcjonalnie w czasie trwania 36-miesięcznej gwarancji (np. ok. 12, 24 i 36 miesiąca użytkowania). W przypadku zaoferowania 0 pkt (brak bezpłatnych przeglądów), Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wraz z ofertą cennika przeglądów płatnych, który będzie obowiązywał przez cały okres gwarancji. Jeżeli Wykonawca zaoferuje więcej bezpłatnych przeglądów niż maksymalna ilość, do oceny oferty Zamawiający przyjmie liczbę 3 przeglądów.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Doświadczenie kierownika budowy

Popis: Przez „Doświadczenie kierownika budowy” (D) Zamawiający rozumie pełnienie funkcji, w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa terminu składania ofert, przez osobę skierowaną do realizacji zamówienia w roli kierownika budowy. Punktacja w ramach kryterium „Doświadczenie kierownika budowy” zostanie przyznana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawierającego wykaz robót budowlanych spełniających wymagania określone poniżej. Funkcja Doświadczenie wymagane (warunek udziału w postępowaniu) Doświadczenie punktowane -Kierownik budowy -minimum 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku kubaturowego o wartości minimum 3 000 000,00 zł brutto każda -za każdą dodatkową robotę budowlaną, ponad ilość określoną w Rozdziale IX ust.1 pkt 4) lit. b) tj. (powyżej 2): po +10 pkt - (max 20 pkt) Kierownik budowy minimum 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy przy realizacji minimum 2 robót obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku kubaturowego o wartości minimum 3 000 000,00 zł brutto każda za każdą dodatkową robotę budowlaną, ponad ilość określoną w Rozdziale IX ust.1 pkt 4) lit. b) tj. (powyżej 2): po +10 pkt - (max 20 pkt) Jeżeli Wykonawca wskaże więcej robót niż 4, do oceny oferty Zamawiający przyjmie liczbę 4 robót.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1368569>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1368569>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Povolena

Popis finanční záruky: Wadium 1.Oferta musi zostać zabezpieczona wadium w wysokości 600 000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100). 2.Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2)gwarancjach bankowych; 3)gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.). 4.Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek bankowy Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. nr rachunku 35 1090 1056 0000 0001 4916 5045 Zalecany tytuł przelewu: Wadium IZF.272.1.19.2026 5.W przypadku wpłaty wadium w pieniądzu z konta prywatnego (brak nazwy firmy Wykonawcy w nazwie konta), do tytułu przelewu należy dodać informację o nazwie Wykonawcy, którego oferta zostaje zabezpieczona. 6.W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 7.Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć wraz z ofertą w wydzielonym, odrębnym pliku. Należy przekazać oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. 8.Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 9.Zwrot wadium z urzędu: Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Pzp. 10.Zwrot wadium na wniosek Wykonawcy: Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: 1)który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3)po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4)po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 11.Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium w przydatkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 12.Jeżeli Wykonawca jest podmiotem niepodlegającym reżimowi prawa polskiego i właściwości sądów polskich, w treści gwarancji musi figurować zapis o poddaniu sporów wynikających z wadium prawu polskiemu i polskiemu sądownictwu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 1.Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione osobno dla zamówienia podstawowego oraz osobno dla zamówienia w ramach prawa opcji. 2.Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 3. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3)gwarancjach bankowych; 4)gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9

listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. 5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. 6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiednio: 1) 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z rękojmi za wady; 2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. 7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. 8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Lhůta pro doručení nabídek: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 12/10/2026 11:05:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Další informace: Termin zviázania ofertą okrešlony datą: 2027-01-09

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Powiat Warszawski Zachodni

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Powiat Warszawski Zachodni
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizace přijímající žádosti o účast: Powiat Warszawski Zachodni
Organizace zpracovávající nabídky: Powiat Warszawski Zachodni

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrační číslo: 5262239325
Poštovní adresa: ul. Postępu 17a
Obec: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Země: Polsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Powiat Warszawski Zachodni
Registrační číslo: 5272185341
Poštovní adresa: Poznańska 129/133
Obec: Ożarów Mazowiecki
PSČ: 05-850
Nižší územní jednotka země (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Země: Polsko
E-mail: jdabek@pwz.pl
Telefon: 227337269
Internetová adresa: <https://www.pwz.pl>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/pwz>
Profil kupujícího: <https://platformazakupowa.pl/pn/pwz>
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 69c532c6-fdff-4bf6-8248-26e262e86ee3 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/09/2026 10:17:39 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 615707-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 172/2026

Datum zveřejnění: 07/09/2026