

## 617348-2026 - Zadávání

**Francie – Bytová výstavba – Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).**

**OJ S 173/2026 08/09/2026**

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav  
Práce**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: SEM Drancy Demain

E-mail: [carmene-akakpo@drancydemain.fr](mailto:carmene-akakpo@drancydemain.fr)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

Popis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

Identifikátor řízení: 1993ffb0-98e6-4d65-ba22-82c1665252b3

Interní identifikátor: 2026-08

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: DRANCY.

PSC: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

Další informace: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 3211 Etanchéité en matériaux bitumeux (technicité courante) ; Qualibat menuiserie PVC et ALU ; Qualifelec re/0011 ; Photovoltaïque : qualibat 5911 ; CVC : qualibat 5111, 5251, 5311, 5321, 5322 ; QualiPaysage Aménagements paysagers : Confirmé ; QualiPaysage Arrosage automatique : Confirmé ; QualiPaysage Entretien d'aménagements paysagers : Confirmé. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite facultative du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme HAMZAOUI Mail : [saida-hamzaoui@drancydemain.fr](mailto:saida-hamzaoui@drancydemain.fr) À l'issue de cette visite un bon de visite devra être daté et

signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. Le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : o PSE n° 1 : Ajout de place de parking ; o PSE n° 2 : Ajout de laves main dans les WC. Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement.

#### **2.1.4. Obecné informace**

Další informace: Le présent marché prévoit de l'insertion par l'économie ainsi que des clauses environnementales (cf charte chantier propre).

##### **Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

#### **2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## **5. Část**

---

### **5.1. Část: LOT-0001**

Název: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700)

Popis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

#### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

#### **5.1.2. Místo plnění**

Obec: DRANCY.

PSČ: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 25 Měsíce

#### **5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_eazm23f7WD#tab2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_eazm23f7WD#tab2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 190 Dny

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 99

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal administratif de Montreuil

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Montreuil

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEM Drancy Demain

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEM Drancy Demain

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Montreuil

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: SEM Drancy Demain

Registrační číslo: 27930006500029

Poštovní adresa: 27 , rue Roger Petieu

Obec: Drancy

PSČ: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

Kontaktní místo: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marchés publics)

E-mail: [carmene-akakpo@drancydemain.fr](mailto:carmene-akakpo@drancydemain.fr)

Telefon: +33 0148966356

Koncový bod pro výměnu informací (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_eazm23f7WD#tab2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2)

Profil kupujícího: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_eazm23f7WD#tab2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2)

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

**8.1. ORG-0003**

Oficiální název: Tribunal administratif de Montreuil

Registrační číslo: 130 006 869 00015

Poštovní adresa: 7 , rue Catherine-Puig

Obec: Montreuil

PSČ: 93100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

E-mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Telefon: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Internetová adresa: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0004**

Oficiální název: Tribunal administratif de Montreuil

Registrační číslo: 130 006 869 00015

Poštovní adresa: 7 , rue Catherine-Puig

Obec: Montreuil

PSČ: 93100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

E-mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Telefon: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Internetová adresa: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Úlohy této organizace:**

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

562c0f46-66f6-4166-9300-fbc5617fa395-02

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

**10.1. Změna**

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Il est précisé que la consultation porte sur un marché à lot unique et non sur des corps d'état séparés. Les candidats sont invités à répondre en qualité d'entreprise générale (TCE) ou sous la forme d'un groupement d'entreprises. En raison des contraintes d'accès au site, la visite est limitée au 9 septembre 2026. Des pièces complémentaires ont été ajoutées

au DCE. Il est également précisé que l'annexe 6 du CCTP relative au dossier HQE a été mentionnée par erreur matérielle. Aucune certification HQE n'est prévue dans le cadre de la présente opération et aucun dossier HQE n'est à fournir.

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 52ea2042-d754-488c-91ef-203f3fbcaa67 - 02

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/09/2026 16:31:39 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 617348-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 173/2026

Datum zveřejnění: 08/09/2026