

620043-2026 - Zadávání

Švédsko – Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství – Kv Rosen, Nora, Nytt vård- och omsorgsboende

OJ S 174/2026 09/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

E-mail: magnus.uhlin@lansgarden.se

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kv Rosen, Nora, Nytt vård- och omsorgsboende

Popis: Nytt vård- och omsorgsboende i Nora

Identifikátor řízení: a8a2cf0c-1b59-4c29-91df-cec187ebcd75

Interní identifikátor: 26/2

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Prästgatan

Obec: Nora

PSČ: 71331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 190 000 000,00 SEK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Uchazeč musí podat nabídky pro všechny části

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Generell del

Popis: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Interní identifikátor: 1946586-0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Prästgatan

Obec: Nora

PSČ: 71331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 03/09/2029

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=99067>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=99067&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 100 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Enligt AF-del

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Förvaltningsrätten

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Förvaltningsrätten

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Förvaltningsrätten

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

Organizace přijímající žádosti o účast: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

Organizace zpracovávající nabídky: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

5.1. Část: LOT-0002

Název: Generell del (3)

Popis: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Interní identifikátor: 1946587-1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Prästgatan

Obec: Nora

PSČ: 71331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 03/09/2029

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99067>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99067&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 100 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Žádné doklady nemohou být předloženy později.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Enligt AF-del

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Länsgråden Fastigheter Aktiebolag

Organizace přijímající žádosti o účast: Länsgården Fastigheter Aktiebolag
Organizace zpracovávající nabídky: Länsgården Fastigheter Aktiebolag

5.1. Část: LOT-0003

Název: Generell del (1) (1)

Popis: Nytt vård- och omsorgsboende 92 lägenheter

Interní identifikátor: 1946588-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Prästgatan

Obec: Nora

PSČ: 71331

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Datum konce trvání: 03/09/2029

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99067>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=99067&GoTo=Tender>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: švédština

Elektronický katalog: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 100 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Förvaltningsrätten

Informace o lhůtách pro přezkum: Enligt AF-del

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Länsgrården Fastigheter Aktiebolag

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Länsgrården Fastigheter Aktiebolag

Registrační číslo: 5565018370

Odbor: Upphandlingsenheten

Poštovní adresa: Box 1530

Obec: ÖREBRO

PSČ: 70115

Nižší územní jednotka země (NUTS): Örebro län (SE124)

Země: Švédsko

Kontaktní místo: Magnus Uhlin

E-mail: magnus.uhlin@lansgarden.se

Telefon: 019-2772400

Internetová adresa: <http://www.lansgarden.se>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Förvaltningsrätten

Registrační číslo: 202100-2742

Poštovní adresa: Box 568

Obec: Karlstad

PSČ: 651 12

Nižší územní jednotka země (NUTS): Värmlands län (SE311)

Země: Švédsko

E-mail: forvaltningsratten@karlstad.dom.se

Telefon: 054-14 85 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 78b90828-c771-4d5e-a686-cf791c661a15 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/09/2026 07:43:02 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 08/09/2026 07:43:03 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: švédština

Číslo zveřejnění oznámení: 620043-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 174/2026

Datum zveřejnění: 09/09/2026