

## 620138-2026 - Zadávání

Portugalsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – CPI\_4/2026\_Projetos  
Habitação Coletiva  
OJ S 174/2026 09/09/2026  
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Município de Coimbra

E-mail: [geral@cm-coimbra.pt](mailto:geral@cm-coimbra.pt)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: CPI\_4/2026\_Projetos Habitação Coletiva

Popis: Aquisição de serviços para a elaboração de dois projetos de execução de edifícios para habitação coletiva ao abrigo do Programa Público de Habitação a Custos Acessíveis (CIMRC/IHRU), dividido por lotes, da seguinte forma: Lote 1 - Elaboração de Projeto de Execução de Edifício de Habitação Coletiva na Rua Câmara Pestana; Lote 2 - Elaboração de Projeto de Execução da Reabilitação de antigo Cinema Sousa Bastos para habitação coletiva.

Identifikátor řízení: e8ee74b6-7b65-4dcc-a644-6764ae797950

Interní identifikátor: CPI\_4/2026\_Projetos Habitação Coletiva

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Caderno de encargos

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Coimbra (PT192)

Země: Portugalsko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 233 000,00 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Lote 1

Popis: Lote 1

Interní identifikátor: LOT-0001

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

#### 5.1.2. Místo plnění

Obec: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Coimbra (PT192)

Země: Portugalsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 100 000,00 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Outros

Popis: Preço

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/c0ZpYzI1bFYxRjdPekhtY0RUeldub3VBSjJGSGpvVmZ6Q1h4K0NYeitma1ZkUjYzL3YwcVNoc1hYl>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugalsština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme caderno de encargos

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Pagamento a 30 dias

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

##### Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Coimbra

Informace o lhůtách pro přezkum: 90 dias

#### 5.1. Část: LOT-0002

Název: Lote 2

Popis: Lote 2

Interní identifikátor: LOT-0002

##### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

##### 5.1.2. Místo plnění

Obec: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Coimbra (PT192)

Země: Portugalsko

##### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 3 Roky

##### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

##### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 133 000,00 EUR

##### 5.1.6. Obecné informace

**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

**5.1.10. Kritéria pro zadání****Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Outros

Popis: Preço

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/c0ZpYzI1bFYxRjdPekhtY0RUeldub3VBSjJGSGpvVmZ6Q1h4K0NYeitma1ZkUjYzL3YwcVNoc1hYl>

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek****Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://community.vortal.biz/public/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conforme caderno de encargos

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Pagamento a 30 dias

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Município de Coimbra

Informace o lhůtách pro přezkum: 90 dias

**8. Organizace**

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Município de Coimbra

Registrační číslo: 506415082

Poštovní adresa: Paços do Município - Praça 8 Maio

Obec: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

PSČ: 3000-300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região de Coimbra (PT192)

Země: Portugalsko

E-mail: [geral@cm-coimbra.pt](mailto:geral@cm-coimbra.pt)

Telefon: 239857500

Fax: 239820114

Internetová adresa: <https://www.cm-coimbra.pt/>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registrační číslo: 500792887

Odbor: Unidade do Diário da República

Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida

Obec: Lisboa

PSČ: 1000-042

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Země: Portugalsko

Kontaktní místo: Ponto de contacto

E-mail: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>

#### Úlohy této organizace:

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 9e13c110-f7cc-4237-8e64-4873675cf8ad - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/09/2026 15:13:48 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugalská

Číslo zveřejnění oznámení: 620138-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 174/2026

Datum zveřejnění: 09/09/2026