

## 621441-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Služby vysazování a údržby zelených ploch – Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

OJ S 174/2026 09/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stichting Hogeschool Rotterdam

E-mail: [inkoop@hr.nl](mailto:inkoop@hr.nl)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

Popis: De aanbestedingsprocedure heeft als doel om door middel van gunning een raamovereenkomst te sluiten met één (1) leverancier voor het onderhoud en de aanleg buitengroen en buitenterrein. De uitvraag zoals Hogeschool Rotterdam deze uitzet is onder te verdelen in drie categorieën. 1. Planmatig periodiek onderhoud op basis van locatie specifiek onderhoudsrecept (wat Hogeschool Rotterdam uitvraagt) 2. Regie onderhoud 3. Aanleg projecten Het betreft zowel onderhoud als aanleg van buitengroen en buitenterrein. Hogeschool Rotterdam zal onder de Raamovereenkomst een totaal geraamde waarde van maximaal €2.000.000 (exclusief BTW) afnemen. De totale opdrachtwaarde bedraagt op basis van historische gegevens gemiddeld € 235.000 excl. BTW per jaar. Aan deze opgave kunnen geen rechten ontleend worden. Met het oog op politieke, economische, budgettaire, organisatorische en/of bestuurlijke ontwikkelingen en de hiermee samenhangende groei en krimp van Hogeschool Rotterdam is het mogelijk dat het aantal locaties en andere specificaties waarop de Raamovereenkomst betrekking heeft kan uitbreiden, krimpen of wijzigen. Deze ontwikkelingen kunnen van invloed zijn op de omvang van de Raamovereenkomst Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden.

Identifikátor řízení: b0a8ed80-3666-4944-8f68-541c944a868c

Interní identifikátor: 2026/003/VeF

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

Další klasifikace (cpv): 45112700 Krajinné úpravy

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Další informace: Rotterdam

#### 2.1.4. Obecné informace

##### Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Onderhoud aanleg buitengroen en buitenterrein

Popis: De aanbestedingsprocedure heeft als doel om door middel van gunning een raamovereenkomst te sluiten met één (1) leverancier voor het onderhoud en de aanleg buitengroen en buitenterrein. De uitvraag zoals Hogeschool Rotterdam deze uitzet is onder te verdelen in drie categorieën. 1. Planmatig periodiek onderhoud op basis van locatie specifiek onderhoudsrecept (wat Hogeschool Rotterdam uitvraagt) 2. Regie onderhoud 3. Aanleg projecten Het betreft zowel onderhoud als aanleg van buitengroen en buitenterrein. Hogeschool Rotterdam zal onder de Raamovereenkomst een totaal geraamde waarde van maximaal €2.000.000 (exclusief BTW) afnemen. De totale opdrachtwaarde bedraagt op basis van historische gegevens gemiddeld € 235.000 excl. BTW per jaar. Aan deze opgave kunnen geen rechten ontleend worden. Met het oog op politieke, economische, budgettaire, organisatorische en/of bestuurlijke ontwikkelingen en de hiermee samenhangende groei en krimp van Hogeschool Rotterdam is het mogelijk dat het aantal locaties en andere specificaties waarop de Raamovereenkomst betrekking heeft kan uitbreiden, krimpen of wijzigen. Deze ontwikkelingen kunnen van invloed zijn op de omvang van de Raamovereenkomst Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden.

Interní identifikátor: 1

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

Další klasifikace (cpv): 45112700 Krajinné úpravy

##### Možnosti:

Popis možností: Binnen de organisatie van de aanbestedende dienst vinden ontwikkelingen plaats die in de toekomst relevant kunnen zijn voor Inschrijvers. Op dit moment valt de binnentuin van de locatie Pieter de Hoochweg binnen de scope van deze opdracht. Dit betreft echter uitsluitend het gedeelte van de binnentuin dat in eigendom is van Hogeschool Rotterdam. Het overige deel van de binnentuin (Willem Buytewechstraat 70) is in eigendom van Codarts en maakt momenteel geen onderdeel uit van de scope. Het is mogelijk dat dit deel gedurende de contractperiode alsnog wordt toegevoegd, zodat het onderhoud van de gehele binnentuin integraal kan worden uitgevoerd.

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Další informace: Rotterdam

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 2 Roky

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Hogeschool Rotterdam heeft de mogelijkheid om uiterlijk drie maanden voor afloop van de Raamovereenkomst de mogelijkheid om deze ééenzijdig onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal te verlengen met telkens maximaal 24 maanden. De maximale looptijd van de onderhavige Raamovereenkomst betreft hiermee zes jaar.

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Wens 1 Duurzaamheid 300 punten Wens 2 Dienstverlening 500 punten Wens 3 Casus Situatieschets calamiteit 200 punten Totaal aantal te behalen punten 1.000 punten Indien de totale score voor het element 'Kwaliteit' onder de minimale score van 650 punten ligt, zal de Inschrijving terzijde worden gelegd.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

##### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Het onderdeel prijs bestaan uit drie onderdelen: 1: Tuin en terrein regie opdrachten 2: Tuin en terrein projecten 3: RAW-raamovereenkomst 'Onderhoud buitengroen en buitenterrein' Deze drie onderdelen vormen de totale waarde waarmee de laagst acceptabele bod wordt bepaald.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 0

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438964>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438964>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 13/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Organizace příslušná pro přezkum: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stichting Hogeschool Rotterdam

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Organizace přijímající žádosti o účast: Stichting Hogeschool Rotterdam

## 8. Organizace

---

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Stichting Hogeschool Rotterdam

Registrační číslo: 10674506

Poštovní adresa: Blaak 555

Obec: Rotterdam

PSČ: 3011 GB

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Jolijn de Groot

E-mail: [inkoop@hr.nl](mailto:inkoop@hr.nl)

Telefon: +31 107944335

Internetová adresa: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Rechtbank

Obec: Den Haag

PSČ: 2595 AJ

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

E-mail: [inkoop@hr.nl](mailto:inkoop@hr.nl)

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Bevoegde instantie bemiddeling

Obec: Rotterdam

PSČ: 3015CX

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

E-mail: [inkoop@hr.nl](mailto:inkoop@hr.nl)

Internetová adresa: <http://www.hr.nl>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Inlichtingen over beroepsprocedures

Obec: Rotterdam

PSČ: 3015CX

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Země: Nizozemsko

E-mail: [inkoop@hr.nl](mailto:inkoop@hr.nl)

Internetová adresa: <http://www.hr.nl>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 14415c8b-e408-4c91-9992-2a1b3d803d30 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 07/09/2026 17:36:51 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 621441-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 174/2026

Datum zveřejnění: 09/09/2026