

621935-2026 - Zadávání

Finsko – Realitní služby – Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

OJ S 174/2026 09/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab

E-mail: hanna.komu@turkuenergia.fi

Činnost zadavatele: Činnosti související s elektřinou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

Popis: Turku Energia kilpailuttaa kaukolämpö- ja kaukojäähdytysveden varastointiin käytettävän vesisäiliön (myöhemmin Hybridiakku) sijoituspaikan vuokrasopimuksen sekä akun sijoittamista koskevan perustamisurakan Turun Kupittaaan ja Itäharjun alueilla. Turku Energia etsii kumppania, jonka kanssa tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus hybridiakun ja sen vaatimien apulaitteiden sijoittamista varten. Vuokrasopimuksen lisäksi sopimukseen kuuluu hybridiakun perustamisurakka, jolla rakennetaan perusta sekä suojarakennelma / kuorirakennus hybridiakun sijoittamiselle. Varsinainen akku kilpailutetaan erikseen. Turku Energia on Varsinais-Suomen johtava energiayhtiö ja yksi Suomen suurimmista alan yhtiöistä. Tarkempia tietoja toiminnastamme löytyy nettisivuiltamme, www.turkuenergia.fi.

Identifikátor řízení: 49178a4c-b257-41e3-8e93-678f8e8bb0e4

Typ řízení: Soutěžní dialog

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

Další informace: Hybridiakun sijoituspaikka Turun Kupittaaan ja Itäharjun alueella, ks. tarkemmin hankinta-asiakirjat. Hybridiakun on oltava rakennettavissa tarjoajan esittämälle tontille ilman kaavamutosta.

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Hybridiakun sijoituspaikan vuokrasopimus

Popis: Turku Energia kilpailuttaa kaukolämpö- ja kaukojäähdytysveden varastointiin käytettävän vesisäiliön (myöhemmin Hybridiakku) sijoituspaikan vuokrasopimuksen sekä akun sijoittamista koskevan perustamisurakan Turun Kupittaan ja Itäharjun alueilla. Turku Energia etsii kumppania, jonka kanssa tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus hybridiakun ja sen vaatimien apulaitteiden sijoittamista varten. Vuokrasopimuksen lisäksi sopimukseen kuuluu hybridiakun perustamisurakka, jolla rakennetaan perusta sekä suojarakennelma / kuorirakennus hybridiakun sijoittamiselle. Varsinainen akku kilpailutetaan erikseen. Turku Energia on Varsinais-Suomen johtava energiayhtiö ja yksi Suomen suurimmista alan yhtiöistä. Tarkempia tietoja toiminnastamme löytyy nettisivuiltamme, www.turkuenergia.fi.
Interní identifikátor: 2026-055781-LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

Další informace: Hybridiakun sijoituspaikka Turun Kupittaan ja Itäharjun alueella, ks. tarkemmin hankinta-asiakirjat. Hybridiakun on oltava rakennettavissa tarjoajan esittämälle tontille ilman kaavamutosta.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přejít na oběhové hospodářství

Prosazovaný sociální cíl: Náležitá péče v oblasti lidských práv v globálních dodavatelských řetězcích, Spravedlivé pracovní podmínky

Zadávání veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby jsou nové nebo se výrazně zlepšily ve srovnání s jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami, které jsou již na trhu.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Laatu 10-20 %

Popis: Vertailuperusteena käytetään pisteytystä niin että laatupisteiden vaikutus on 10-20 %.
Laatuvertailu tarkennetaan lopulliseen tarjouspyyntöön.

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Hinta 80-90 %

Popis: Vertailuperusteena käytetään pisteytystä niin että kokonaishinnan vaikutus on 80-90 %.
Hintavertailu tarkennetaan lopulliseen tarjouspyyntöön.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: finština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/36422/enotice/55781>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 09/10/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/36422/call-for-tenders>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Sopimusluonnos toimitetaan kilpailullisen neuvottelumenettelyn aikana

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ano

Další informace o dohodě o zachování mlčenlivosti: Kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn mukaan valitut tarjoajat saavat hankkeeseen liittyvää aineistoa, joka sisältää huoltovarmuuskriittistä ja arkaluonteista tietoa. Aineiston julkinen saatavuus voisi vaarantaa kansallista turvallisuutta tai huoltovarmuutta. Tilaaja edellyttää salassapitositoumuksen allekirjoittamista kaikilta mukaan menettelyyn kutsutuilta tarjoajilta.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Tilaajan huolehtimalla tavalla

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab

Registrační číslo: 0984944-9

Poštovní adresa: Teollisuuskatu 40

Obec: TURKU

PSČ: 20521

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Země: Finsko

E-mail: hanna.komu@turkuenergia.fi

Telefon: +358505708960

Internetová adresa: <https://www.turkuenergia.fi>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)

Registrační číslo: FI09880841

Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1 A

Obec: Helsinki

PSČ: 00100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetová adresa: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: FI30061576

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinki

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0991bd64-265a-482f-883f-4435e310556d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 08/09/2026 10:18:16 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština

Číslo zveřejnění oznámení: 621935-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 174/2026

Datum zveřejnění: 09/09/2026