

623128-2026 - Zadávání

Rakousko – Stavební práce – Generalunternehmerleistungen, Amtshaus 1020 Wien, Karmelitergasse 9, Generalinstandsetzung inkl. Dachgeschossausbau

OJ S 175/2026 10/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Wien - Magistrat der Stadt Wien

E-mail: vergabe@ma34.wien.gv.at

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Generalunternehmerleistungen, Amtshaus 1020 Wien, Karmelitergasse 9, Generalinstandsetzung inkl. Dachgeschossausbau

Popis: siehe Ausschreibungsunterlagen

Identifikátor řízení: 3c7eacd3-90ef-43d3-8a30-caf6b2bc3216

Interní identifikátor: MA34–1191209-2026

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

Další informace: siehe Ausschreibungsunterlagen

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Ausschlussgründe gemäß BVergG 2018 i.d.g.F

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: {0}

Podvody: {0}

Praní peněz nebo financování terorismu: {0}

Účast na zločinném spolčení: {0}

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}
Vážné profesní pochybení: {0}
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}
Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení daní: {0}
Obchodní činnost je pozastavena: {0}
Úpadek: {0}
Platební neschopnost: {0}
Majetek spravuje likvidátor: {0}
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

5. Část

5.1. Část: LOT-5737

Název: Generalunternehmerleistungen, Amtshaus 1020 Wien, Karmelitergasse 9,
Generalinstandsetzung inkl. Dachgeschossausbau
Popis: siehe Ausschreibungsunterlagen
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
Další informace: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 28/07/2027
Datum konce trvání: 19/07/2029

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací
zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: Gleichhaltung: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung
für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung
gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich
hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber

oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a und 373b der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen. Erfüllungsort: siehe MD BD- SR 75.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 02/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254890>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 17/11/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/254890>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

Bietergemeinschaften haben im Auftragsfall Arbeitsgemeinschaften zu bilden, die solidarisch haften (§ 891 ABGB)

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Verwaltungsgericht Wien

8. Organizace

8.1. ORG-7354

Oficiální název: Stadt Wien - Magistrat der Stadt Wien
Registrační číslo: 9110020115897
Odbor: Magistratsabteilung 34
Poštovní adresa: Muthgasse 62
Obec: Wien
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
Kontaktní místo: Wolf Theiss Rechtsanwälte, RA Dominik König, LL.M.
E-mail: vergabe@ma34.wien.gv.at
Telefon: +431 400034671
Fax: +431 4000998034
Internetová adresa: <https://www.wien.gv.at>
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-4865

Oficiální název: Verwaltungsgericht Wien
Registrační číslo: 9110019835300
Poštovní adresa: Muthgasse 62
Obec: Wien
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
E-mail: post@vgw.wien.gv.at
Telefon: +43 1400038500
Fax: +43 140009938529
Internetová adresa: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 057bbe90-5779-47bd-bfee-340850feb399 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 08/09/2026 17:07:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 623128-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 175/2026

