624952-2026 - Zadávání

Rumunsko – Stavební úpravy školních budov – CONSTRUIRE UNITATE DE INVATAMANT - SCOALA PRIMARA SI GIMNAZIALA, CONFORM P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 76/29.08.2024
OJ S 175/2026 10/09/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: COMUNA DUMBRAVITA
E-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: CONSTRUIRE UNITATE DE INVATAMANT - SCOALA PRIMARA SI GIMNAZIALA, CONFORM P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 76/29.08.2024
Popis: Investiția propusă constă în construirea unei unități de învățământ pentru ciclurile primar și gimnazial în comuna Dumbrăvița, județul Timiș, în vederea asigurării accesului nediscriminatoriu la educație de calitate pentru populația școlară din mediul rural. Proiectul urmărește realizarea unei infrastructuri educaționale conforme cerințelor actuale privind siguranța, funcționalitatea, accesibilitatea și dotarea cu echipamente moderne, dimensionată în raport cu evoluția demografică și gradul ridicat de supraaglomerare a unităților existente. Valoarea estimata a procedurii este de 36.105.086,99 lei si se compune din: - cap. 2.1.1 din DG - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor - 460.000,00 lei - cap. 4.1 din DG - Constructii si instalatii - 32.257.911,67 lei - cap. 4.3 din DG - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - 3.052.093,90 lei - cap. 5.1.1 din DG - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 335.081,42 lei A. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, termenul limita pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de maxim 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. B. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarficare/informatiilor suplimentare in a 12 -a zi dinainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificare transmisa dupa data mentionata la punctul A, va pune autoritatea contractanta in imposibilitatea de a oferi un raspuns in termenul mentionat la punctul B. si drept urmare, orice solicitare de clarificare in afara termenelor mentionate se va considera TARDIVA.
Identifikátor řízení: 0fe61770-df43-491d-92b6-e58aaab4b47c
Interní identifikátor: 52623/2026
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Timiş (RO424)
Země: Rumunsko
Další informace: Comuna Dumbravita, judet Timis

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 36 105 086,99 RON

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Continuare cerinta pct. III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala - Referințe despre lucrări specificate Documente justificative: PV de recepție finală/ PV de recepție la terminarea lucrărilor/ proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și /sau alte documente din care sa reiasă urmatoarele informații: -Obiectul executiei lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; - Numărul și data contractului invocat drept experiență similară; - Beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati; - Perioada, mai exact intervalul periodic (data inceput/data finalizare) in care s-au executat lucrarile și locul execuției lucrarilor; - Valoarea lucrarilor executate (fara TVA) in perioada solicitata; - Data si numarul documentului de receptie, precum si ponderea pentru care a fost responsabil; - Certificari din partea beneficiarului/beneficiarilor care sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in vigoare si daca au fost duse la bun sfarsit. Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie anuală de schimb comunicat de Banca Naţională a României/an semnare contract. Operatorii economici nerezidenti vor prezenta copiile respective însotite de traducerea autorizata acestora în limba româna. Nota: In cazul in care OE demonstreaza indeplinirea criteriilor de calificare si selectie referitoare referitoare la motive de excludere si capacitatea candidatului /ofertantului invocand sustinerea unui tert, DUAE include si informatiile mentionate mai sus cu privire la tertul sustinator. Autoritatea contractanta va verifica daca tertul/tertii care asigura sustinerea în ceea ce priveste îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si/sau profesionala îndeplineste criteriile relevante privind capacitatea sau nu se încadreaza în motivele de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167. Daca tertul/tertii nu îndeplineste /îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se încadreaza în unul dintre motivele de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167, AC va solicita, o singura data, ca operatorul economic sa înlocuiasca tertul/tertii sustinator/sustinatori fara ca acest aspect sa aduca atingere principiului tratamentului egal prevazut la art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea 98/2016. În scopul verificarii îndeplinirii criteriilor de calificare si selectie de catre tertul/tertii care acorda sustinere, în conditiile art. 183 alin. (1) din Legea 98/2016, autoritatea contractanta poate solicita tertului/tertilor sustinator(i), oricând pe parcursul procesului de evaluare, documente si informatii suplimentare în legatura cu angajamentul dat sau cu documentele prezentate, în cazul în care exista rezerve în ceea ce priveste corectitudinea informatiilor sau documentelor prezentate sau cu privire la posibilitatea de executare a obligatiilor asumate prin respectivul angajament. Continuare cerinta pct. IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice 15. Toate informaţiile tehnice incluse în Ofertă nu vor fi considerate confidenţiale, cu excepţia acelor informaţii incluse în Propunerea Tehnică ce sunt în mod clar indicate de către Ofertant ca fiind confidenţiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală în conformitate cu prevederile art. 57 aliniat (3) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare. Autoritatea Contractanta îşi rezerva dreptul de a utiliza toate celelalte informaţii tehnice incluse în Propunerea Tehnică. Ofertantul consimte că, dacă

nu marchează în mod clar informaţiile conţinute de Propunerea Tehnică şi care sunt confidenţiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, Autoritatea Contractantă are libertatea de a utiliza sau de a dezvălui oricare sau toate aceste informaţii fără înştiinţarea Ofertantului. Operatorul economic va preciza în oferta depusă care din informaţiile cuprinse în Propunerea Tehnică şi în Propunerea Financiară, cu excepţia preţului, sunt considerate a fi confidenţiale, clasificate, protejate de un drept de proprietate intelectuală, în conformitate cu prevederile art. 57 aliniat (3) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informaţii ar prejudicia interesele legitime ale operatorului economic. Operatorii economici indică și dovedesc în cuprinsul ofertei care informații din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nefiind aplicabile prevederile alin. (1). Ofertantul va marca distinct paginile din documentele prezentate care au caracter „CONFIDENTIAL”. Aceste documente se vor constitui într-un fișier separat, marcat corespunzător – DOCUMENTE CONFIDENTIALE. In situația in care operatorul economic nu va proceda in acest fel autoritatea contractanta nu va putea fi trasa la răspundere de eventuala încălcare a caracterului confidențial al documentelor respective, deoarece informațiile (documentele) confidențiale nu au putut fi separate de restul informațiilor (documentelor). 16. Ofertantul are obligaţia de a întocmi un Opis al documentelor incluse în Propunerea Tehnică. Propunerea tehnica va fi paginate si opisata, opisul va fi pagina zero a Propunerii Tehnice. Propunerea Tehnica ce nu respecta întocmai structura si cerintele documentației de atribuire duce la respingerea ofertei ca neconforma in baza art. 215 alin. 5 din Legea 98/2016. Cerintele privind modul de prezentare al propunerii tehnice sunt obligatorii. Comentarii de tip „da/nu" nu reprezintă îndeplinirea/ neîndeplinirea cerinţelor solicitate. Se recomandă vizitarea amplasamentelor pentru întocmirea ofertelor fără erori. Nu se admit oferte alternative. Atentie: Prezenta procedură: - nu cuprinde dotările (cap.4.5 din devizul general) – NU se oferteaza - nu cuprinde lucrarile de Bransament gaze naturale (cap.2.1.2 din Devizul general) – NU se oferteaza Informatii suplimentare Interacțiunea cu ofertanții, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfășura după următoarele reguli: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încarcate în SEAP, operatorii economici trebuie sa aibă un program necesar vizualizarii fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnatură electronică). Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări referitorare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea ”Întrebari” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar raspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Sectiunea ”Documentatie, clarificări și decizii” din cadrul anunțului de participare. Pentru transmiterea solicitarilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.elicitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art.5 alin. (1) din H.G. nr.395/2016 și vor transmite solicitările avand în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 160-161 din Legea nr.98/2016 precum și cele de la art. 103 (2) dinHG 395/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legatura cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea “Întrebari”). Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelație cu cerințele stabilite prin fișa de date a achiziției. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificari și

eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea “Întrebari”), în format electronic, semnate cu semnatură electronică, conform Legii nr. 455/2001. Operatorii economici vor respecta modelul de contract anexat documentatiei. In situatia in care, in specificatiile tehnice se precizeaza un anumit producator, o anumita origine sau un anumit procedeu care caracterizeaza produsele sau serviciile furnizate de un anumit operator economic sau se refera la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie specifica, specificatiile respective vor fi insotite de formula “sau echivalent”. Autoritatea contractantă informează fiecare ofertant cu privire la deciziile luate în ceea ce priveşte rezultatul procedurii, respectiv atribuirea/încheierea contractului de achiziţie publică, inclusiv cuprivire la motivele care stau la baza oricărei decizii de a nu atribui contractul, ori de a relua procedura de atribuire, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 zile de la emiterea deciziilor respective. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obţinut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situaţia în care egalitatea se menţine, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, şi oferta câştigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Účast na zločinném spolčení: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupce: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvody: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Praní peněz nebo financování terorismu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Úpadek: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Platební neschopnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Majetek spravuje likvidátor: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Obchodní činnost je pozastavena: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Vážné profesní pochybení: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Default lot
Popis: „CONSTRUIRE UNITATE DE INVATAMANT – SCOALA PRIMARA SI GIMNAZIALA, CONFORM PUZ APROBAT PRIN H.C.L. NR. 76/29.08.2024” Lucrarile se vor executa în conformitate cu indicatorii și cantitățile prevazuti/ prevazute pe site-ul www.elicitatie. ro. Durata maxima de executie: 24 luni.
Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Timiş (RO424)
Země: Rumunsko
Další informace: Comuna Dumbravita, judet Timis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 36 105 086,99 RON

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Další informace: Contract de finantare nr. 433/ 15.05.2026

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de indeplinire: Completare DUAE cf.art. 193 alin.1 din Legea 98/2016. Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. In cazul in care operatorul economic intenționează sa subcontracteze o parte/parți din contract, DUAE include si informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. In cazul depunerii unei oferte in asociere, fiecare asociat are obligația de a demonstra îndeplinirea cerinței pentru partea de contract pe care o realizează. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN autorizat din certificatul constatator emis de ONRC (conform art. 15 din Legea 359/2004). Prezentarea oricaror documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare sau apartenenta din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Documentele vor fi prezentate sub forma unei traduceri autorizate. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale /secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documente justificative: Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului. Informatiile cuprinse in acest document trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: Indicator financiar – demonstreaza posibilitatea financiara a sustinerii cheltuielilor in lipsa efectuarii incasarilor pe o perioada rezonabila de 3 luni. Ofertantii/ ofertanti asociati trebuie sa demonstreze ca au acces sau disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de banci ori alte resurse financiare, suficiente pentru a realiza un cash- flow de executie a lucrarii, suficient pentru

desfasurarea activitatilor, suma care va fi destinata exclusiv indeplinirii viitorului contract pentru o perioada de 3 luni de la data semnarii acestuia cu autoritatea contractanta, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. - În cazul unei asocieri, cerinţa poate fi îndeplinită prin cumul. - Modalitatea de indeplinire: - Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime privind cash-flow, Ofertantul va completa informațiile aferente situației sale de fapt în cadrul formularului DUAE. - Pentru furnizarea informațiilor aferente cash-flow, Operatorul Economic Ofertant completează în DUAE (răspuns), utilizând formatul pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă, câmpurile solicitate pentru prezentarea cash-flow. - Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele justificative (suport) includ, fara a se limita: - documente financiare doveditoare, respectiv scrisori bancare sau din partea unor instituții financiare de credit, ori alte documente echivalente din care să reiasă ca deține sau are aprobat accesul la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Formula de calcul: (Vo/ De) x n = cash-flow: - Vo — valoarea ofertata; - n — perioada pt care se solicita cash flow (3 luni); - De — durata de executie ofertata

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: Ofertantul trebuie să fi executat lucrări similare în ultimii 5 ani (perioada raportata la data limita de depunere a ofertelor; in cazul in care autoritatea contractanta decaleaza termenul de depunere al ofertelor, limita inferioara a perioadei de 5 ani se va extinde corespunzator cu perioada de timp eferenta decalarii) în valoare cumulată de cel puțin 36.000.000,00 lei, fără TVA. Se acceptă însumarea valorilor aferente lucrărilor executate în cadrul a maximum 3 contracte. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit in conformitate cu prevederile legale si tehnice aplicabile; - lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor; - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală. Se va prezenta lista principalelor lucrari executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, (raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de participare, cu aplicarea corespunzătoare a art. 13 alin (2) din Instrucțiunea ANAP 2/2017), cu indicarea valorilor, datelor şi a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari /documente constatatoare sau echivalent din care sa rezulte faptul ca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari de constructii similare cu cele care formeaza obiectul procedurii de achizitie, la nivelul a minim unui contract, maximum 3 contracte cu o valoare totala cumulată fara TVA mai mare sau cel putin egala cu: 36.000.000,00 lei fara TVA; Prin lucrări de natura si complexitate similara, comparabila cu cele ce fac obiectul prezentei achiziții, autoritatea contractanta înțelege: lucrări de construire si/sau de modernizare si/sau reabilitare a clădirilor sau similare din punct de vedere al complexității sau utilității ca cele pe care urmează să le îndeplinească în prezentul contract, cuprinse cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/ 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Modalitatea de indeplinire: Completare DUAE cf.art. 193 alin.1 din Legea 98/2016. Asociatul/asociatii nominalizati va/vor prezenta distinct DUAE în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - procesul-verbal de recepție finală/ procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/ proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care

să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care sa reiasă urmatoarele informații: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuției lucrarilor. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr.98/2016. Cerințe specifice: în DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Odată cu depunerea DUAE se prezintă angajamentul terțului susținător împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia /acestora. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziţie publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. După caz, odată cu depunerea DUAE, se prezintă pe lângă angajamentul terțului susținator (impreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora) și acordul de asociere. A se vedea continuare la pct. VI.3 Informatii suplimentare

Kritérium: Podíl subdodavatelů
Popis výběrového kritéria: În conformitate cu prevederile art. 55 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă solicită ofertantului să precizeze în ofertă: a) categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Modalitate de îndeplinire: Ofertantul va completa informațiile referitoare la subcontractare în DUAE, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, indicând categoriile de lucrări/activități care urmează să fie subcontractate, procentul sau valoarea aferentă acestora și, după caz, datele de identificare ale subcontractanților propuși. În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze părți din contract, acesta va depune, odată cu DUAE și oferta, următoarele documente: - acordul/acordurile de subcontractare, scanat(e) și semnat(e) electronic sau semnat(e) electronic, după caz; - DUAE completat de fiecare subcontractant propus. Acordul de subcontractare va cuprinde cel puțin următoarele informații: - denumirea și datele de contact ale subcontractantului; - reprezentanții legali ai subcontractantului; - categoriile de lucrări/activități ce urmează a fi subcontractate; - procentul de subcontractare și/sau valoarea aferentă activităților subcontractate; - opțiunea subcontractantului privind realizarea plăților directe de către Autoritatea Contractantă, în condițiile legii. Subcontractanții propuși în ofertă trebuie să respecte obligațiile prevăzute la art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la respectarea obligațiilor aplicabile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă. În cazul subcontractanților pe ale căror capacități ofertantul se bazează pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție, aceștia vor completa un DUAE separat, care va cuprinde informațiile referitoare la motivele de excludere, precum și informațiile relevante privind capacitatea pe care o pun la dispoziția ofertantului. În această situație,

subcontractantul este și terț susținător, în condițiile legii, iar acordul de subcontractare poate constitui, după caz, și angajamentul ferm. În cazul subcontractanților pe ale căror capacități ofertantul nu se bazează pentru îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție, DUAE-ul acestora va cuprinde informațiile privind lipsa motivelor de excludere, precum și celelalte informații solicitate prin documentația de atribuire, în măsura aplicabilă. În conformitate cu art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, Autoritatea Contractantă solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate care să demonstreze îndeplinirea cerințelor de calificare și selecție, inclusiv, după caz, documentele referitoare la subcontractanții propuși. În conformitate cu prevederile art. 218 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, la încheierea contractului de achiziție publică, ofertantul declarat câștigător va prezenta contractul/contractele de subcontractare încheiate cu subcontractantul/subcontractanții nominalizați în ofertă. Contractul/contractele de subcontractare prezentate la încheierea contractului de achiziție publică vor conține cel puțin informațiile prevăzute în acordul/acordurile de subcontractare prezentate în cadrul ofertei, inclusiv categoria/categoriile de lucrări/activități subcontractate, procentul și valoarea aferentă acestora. Valoarea aferentă părții/părților subcontractate va fi în concordanță cu procentul de subcontractare declarat în ofertă și în DUAE și cu oferta financiară. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui în anexă la contractul de achiziție publică. În situația în care subcontractantul și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct de către Autoritatea Contractantă, contractul de subcontractare va cuprinde, în mod corespunzător, prevederile referitoare la plata directă, inclusiv contul de Trezorerie al subcontractantului și valoarea aferentă lucrărilor /activităților pentru care subcontractantul solicită plata directă, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016. Notă: Subcontractanții propuși în ofertă sau implicați/declarați ulterior semnării contractului trebuie să respecte aceleași obligații ca ofertanții, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele și acordurile internaționale în aceste domenii, prevăzute în documentația de atribuire potrivit art. 51 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o standardech pro zajištění kvality
Popis výběrového kritéria: Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității Modalitatea de indeplinire Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001:2015 sau echivalent in domeniul lucrari de constructii civile. Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/ 2016 de către operatorii economici (ofertanți/ ofertanți asociați/ subcontractanti) participanți la procedura de atribuire cu informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă. La solicitarea autorității contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va prezenta documente care demonstrează îndeplinirea cerinței, respectiv certificat valabil emis de un organism de certificare acreditat sau orice documente relevante echivalente nominalizate în DUAE și care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității cu cel solicitat de autoritatea contractantă (SR EN ISO 9001 sau echivalent). În cazul în care un operator economic poate demonstra că nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă are obligația de a accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de autoritatea contractantă. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractanta are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.

Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română. În cazul în care Ofertantul este o asociere de Operatori Economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității SR EN ISO 9001:2015 sau echivalent, pentru partea din Contract pe care o va îndeplini.

Kritérium: Certifikáty od nezávislých subjektů o systémech nebo standardech pro řízení životního prostředí
Popis výběrového kritéria: Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu Modalitatea de indeplinire Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) demonstrează că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a sistemului sau standardului de management de mediu SR EN ISO 14001:2015 sau echivalent in domeniul lucrari de constructii civile. Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/ 2016 de către operatorii economici (ofertanți/ ofertanți asociați/ subcontractanti) participanți la procedura de atribuire cu informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă. La solicitarea autorității contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va prezenta documente care demonstrează îndeplinirea cerinței, respectiv certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ documente echivalente care probeaza indeplinirea cerintelor standardului, aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. În cazul în care un operator economic poate demonstra că nu a avut acces la un certificat privind sistemul de management al mediului astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă are obligația de a accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă îndeplinirea cerinței. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractanta are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română. În cazul în care Ofertantul este o asociere de Operatori Economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de management de mediu SR EN ISO 14001:2015 sau echivalent in domeniile amenajarii parcurilor, terenurilor de joaca, echipamentelor de joaca si mobilier urban, similare sau superioare din punctul de vedere al complexităţii cu cele care fac obiectul achiziţiei, pentru partea din Contract pe care o va îndeplini.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Pretul ofertei
Popis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 75

Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Durata de executie a lucrărilor (P2)

Popis: Algoritm de calcul: Autoritatea contractanta acorda punctaj pentru ofertele care vor oferta o durata de executie a lucrarilor mai mica faţă de durata maxima de 24 de luni, dupa cum urmeaza: - Autoritatea contractanta acorda 10 puncte pentru ofertantii care vor oferta o durata de executie a lucrarilor de 18 luni. - Autoritatea contractanta acorda 5 puncte pentru ofertantii care vor oferta o durata de executie a lucrarilor intre 19 luni si 24 luni. Nota 1. Ofertele care prezinta o durata de executie a lucrărilor de 24 luni vor fi acceptate dar nu vor primi punctaj. Ofertele care prezinta o durata de executie a lucrărilor mai mare de 24 luni vor fi considerate neconforme. Nota 2. Pentru ofertelor cu durată mai mică de 18 luni nu se acorda punctaj suplimentar. Nota 3. Durata de executie a lucrarilor ofertată va fi susținută prin specificarea în cadrul Propunerii tehnice a metodologiei de executie pentru realizarea lucrarilor (abordarea din punct de vedere proces tehnologic), a metodologiei de execuție în unitate de învățământ în funcțiune, măsuri pentru siguranța elevilor și personalului, măsuri de reducere a disconfortului (zgomot, praf, vibrații). Se solicita descrierea succesiva a procedurilor tehnice de executie specific particularizate cu lucrarile prevazute in proiectul tehnic si caietele de sarcini specifice acestuia in conformitate cu cerintele din documentatia de atribuire. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează durata de executie a lucrărilor.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita
Jméno/název: Perioada de garanție acordată lucrărilor (P3)
Popis: Algoritm de calcul: Autoritatea contractanta acorda punctaj pentru ofertele care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor suplimentara fata de perioada de garantie minim acceptata de 60 de luni. Autoritatea contractanta acorda punctaj pentru ofertele care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor suplimentara fata de perioada de garantie minim acceptata de 60 de luni, dupa cum urmeaza: - Autoritatea contractanta acorda 2 puncte pentru ofertantii care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor de 72 luni (60 luni garanție minim acceptată + 12 luni garanție suplimentară). - Autoritatea contractanta acorda 5 puncte pentru ofertantii care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor de 84 luni (60 luni garanție minim acceptată + 24 luni garanție suplimentară). - Autoritatea contractanta acorda 10 puncte pentru ofertantii care vor oferta o perioada de garantie a lucrarilor de 96 luni (60 luni garanție minim acceptată + 36 luni garanție suplimentară) Nota 1: Nu se acorda punctaje intermediare. Ofertele care cuprind o perioada de garantie a lucrărilor mai mică de 60 de luni vor fi considerate neconforme. Ofertele care prezintă o perioadă de garanție de 60 de luni nu vor primi punctaj. Ofertele care prezintă o perioadă de garanție mai mare de 96 de luni vor primi punctajul maxim, respectiv 10 puncte, nu vor primi punctaj suplimentar. Nota 2 : Perioada de garanție ofertată va fi susținută prin specificarea în cadrul Propunerii tehnice a materialelor și tehnologiilor pe care Ofertantul le va utiliza in faza de executie, în vederea asigurării calității lucrării pe întreaga perioadă de garanție ofertată. În Propunerea tehnică, ofertantul va descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și modalității pentru realizarea activităților din cadrul fazei de executie a contractului , inclusiv prin descrierea detaliată a metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor și a materialelor pe care le va pune în operă, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ, în vederea obținerii unui punctaj mai mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție a lucrărilor suplimentar ofertată.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Gestionarea deşeurilor de pe şantier (P4)
Popis: Îndepărtarea materialelor reziduale din șantier trebuie să respecte reglementările locale și naționale cu privire la transport si dispunere, contractantul răspunzând de colectarea selectivă a acestora. În acest sens, ofertanții vor prezenta o declaratie din care sa reiasa procentul din deseurile nepericuloase provenite din activitatile de constructie, defrisarea suprafetelor si alte lucrări de pregătire a terenului, rezultate din santier care vor fi pregatite pentru reutilizare, reciclare si alte operatii de valorificare materiala, inclusiv operatiuni de umplere care folosesc deseuri pentru a inlocui alte materiale. Algoritm de calcul: Conform detaliere mentionata in Caietul de sarcini
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace
Adresa zadávací dokumentace: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211875

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek
Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.e-licitatie.ro
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: rumunština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 30/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 30/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Místo: In SEAP
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne
Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016
Finanční ujednání: Conform clauzelor contractuale.

5.1.15. Techniky
Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum
Organizace příslušná pro přezkum: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informace o lhůtách pro přezkum: Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101

/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Termenul de depunere al contestației : în conformitate cu Legea nr. 101/ 2016 cu modificarile si completarile ulterioare.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: COMUNA DUMBRAVITA
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: COMUNA DUMBRAVITA
Organizace přijímající žádosti o účast: COMUNA DUMBRAVITA
Organizace zpracovávající nabídky: COMUNA DUMBRAVITA

8. Organizace

8.1. ORG-0004

Oficiální název: COMUNA DUMBRAVITA
Registrační číslo: 4663480
Poštovní adresa: Strada: Petofi Sandor, nr. 31
Obec: Dumbravita
PSČ: 307160
Nižší územní jednotka země (NUTS): Timiş (RO424)
Země: Rumunsko
Kontaktní místo: HORIA-GRIGORE BUGARIN
E-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
Telefon: +40 726397449
Fax: +40 256214272
Internetová adresa: https://primaria-dumbravita.ro
Profil kupujícího: https://www.e-licitatie.ro
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registrační číslo: 20329980
Poštovní adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Obec: Bucuresti
PSČ: 030084
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bucureşti (RO321)
Země: Rumunsko
E-mail: office@cnsc.ro
Telefon: +40 213104641
Internetová adresa: http://www.cnsc.ro
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: COMUNA DUMBRAVITA
Registrační číslo: 4663480_3
Poštovní adresa: Strada: Petofi Sandor, nr. 31
Obec: Dumbravita
PSČ: 307160
Nižší územní jednotka země (NUTS): Timiş (RO424)

Země: Rumunsko
Kontaktní místo: HORIA-GRIGORE BUGARIN
E-mail: contact@primaria-dumbravita.ro
Telefon: +40 726397449
Fax: +40 256214272
Internetová adresa: https://primaria-dumbravita.ro
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0001
Oficiální název: Operator SEAP
Registrační číslo: RO42283735
Poštovní adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Obec: Bucuresti
PSČ: 020976
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bucureşti (RO321)
Země: Rumunsko
Kontaktní místo: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Internetová adresa: https://www.adr.gov.ro/
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f9ecfbde-67d9-4bdd-8029-dd727db34cf0 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 09/09/2026 14:53:30 (UTC+03:00) východoevropský letní čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 09/09/2026 12:05:26 (UTC+03:00) východoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: rumunština
Číslo zveřejnění oznámení: 624952-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 175/2026
Datum zveřejnění: 10/09/2026