

625148-2024 - Zadávání

Francie – Architektonické služby pro budovy – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square

Georges Lesage à Paris 12ème

OJ S 202/2024 16/10/2024

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème
Popis: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Identifikátor řízení: 443be602-8262-46e1-af00-591bcd5bb29f

Interní identifikátor: 2024/201

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 4 square Georges Lesage

Obec: Paris

PSC: 75012

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: L'accord-cadre sera conclu pour une durée de 4 ans à compter de sa notification. 4 candidats maximum seront sélectionnés et admis à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées par le candidat dans le cadre A3. Ces références devront permettre de démontrer la capacité du candidat à répondre aux attentes de Paris Habitat sur le projet objet de la présente consultation, à savoir : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Ces attentes seront également appréciées au vu : - De la capacité des candidats à veiller au respect du patrimoine existant, - De la capacité des candidats à traiter la valeur d'usage des bâtiments, - De la capacité des candidats à se saisir de problématiques environnementales et de développement durable

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements au 4 Square Georges Lesage à Paris 12ème
Popis: La présente consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre relatif à la réhabilitation et restructuration d'un immeuble de 7 logements en 15 logements, situé au 4 Square Georges Lesage, à Paris 12ème. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 400 000 euros euro(s) HT sur la durée totale de l'opération. La mission débutera de façon prévisionnelle le 1?? trimestre 2025 ou à compter de sa date de notification si elle est postérieure. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivants : - Créer une offre de logements complémentaire et plus diversifiée pour répondre aux besoins de logements et aux normes d'habitabilité du logement social ; - Conserver et mettre en valeur les qualités architecturales des façades et des parties communes et privatives intérieures de l'immeuble ; - Améliorer les performances thermiques du bâtiment, afin de réduire les futures charges locatives, améliorer le confort des prochains occupants, et réduire l'impact environnemental de la résidence ; - Remettre aux normes la résidence : électricité, gaz, sécurité incendie... ; - Mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone)

Interní identifikátor: S-PF-1542792

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: Il existe une option au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuelles prestations susceptibles d'être effectuées par des entreprises similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: 4 square Georges Lesage

Obec: Paris

PSC: 75012

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 03/03/2025

Doba trvání: 33 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Kritérium:

Typ: Vhodnost pro výkon odborné činnosti

Popis výběrového kritéria: 1) Le document intitulé « Document Unique de Marché Européen »

: Pour simplifier ses démarches, le candidat est le document en ligne en utilisant le service

Dume mis à disposition sur notre profile acheteur dont le mode d'emploi est présent règlement de la consultation ou à défaut : - le cadre adapté figurant annexe 4 du présent règlement de la consultation joint dans le Dossier de la Consultation - le formulaire type établi par la commission européenne

Použití tohoto kritéria: Použita

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium:

Typ: Ekonomická a finanční způsobilost

Použití tohoto kritéria: Použita

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium:

Typ: Technická a odborná způsobilost

Popis výběrového kritéria: Niveau minimum de capacité exigé : Le bureau d'études en charge des études et de la direction des travaux devra nécessairement être labellisé Rge (Reconnu Garant de l'Environnement) de façon que Paris Habitat puisse bénéficier des aides financières portant sur les travaux de rénovation énergétique, notamment pour l'obtention des Cee (Certificats d'économie d'Énergie). Dans le cas où un bureau d'études cotraitant ne disposerait pas de cette qualification, celle-ci pourra éventuellement être garantie par un bureau d'études

sous-traitant désigné dès la phase candidature. Capacités professionnelles : Les références du candidat au cours des trois dernières années présentées dans le cadre A3 (à joindre obligatoirement en annexe). Ces références doivent permettre de démontrer la capacité du candidat à : - Concevoir et mener une opération de réhabilitation qui réponde aux objectifs de la transition environnementale et dans le respect de l'architecture des bâtiments ; - Concevoir et mener une opération de restructuration de logements dans un immeuble existant (avec ou sans changement d'usage). Le candidat peut également présenter une référence libre en cohérence avec l'objet de la consultation

Použití tohoto kritéria: Použita

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 4

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique de l'offre

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1542792>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1542792>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/11/2024 16:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Paris

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Greffe du Tribunal
Administratif de Paris

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 76501197-AEEA-7A96-A3BF8B422F2118FD

Obec: Seyssinet-Pariset

PSC: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Paris Habitat - OPH

Registrační číslo: 5041

Poštovní adresa: 21 bis rue Claude Bernard

Obec: Paris

PSC: 75253

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

Kontaktní místo: La Directrice Générale

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefon: 0171370000

Fax: 0171370014

Internetová adresa: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil kupujícího: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal administratif de Paris

Registrační číslo: 765011B4-BBE2-C9C0-1FE8CC956581577D

Poštovní adresa: 7 rue de Jouy

Obec: Paris

PSC: 75181

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetová adresa: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Registrační číslo: 765011C6-E06D-F662-7490D6E8D6F85B01

Poštovní adresa: 7 rue de Jouy

Obec: Paris

PSČ: 75181

Nižší územní jednotka země (NUTS): Paris (FR101)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetová adresa: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 602ed85f-de80-411c-98ec-3fc1a4d88de2 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 14/10/2024 18:20:32 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 625148-2024

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 202/2024

Datum zveřejnění: 16/10/2024