

625459-2026 - Zadávání

Rumunsko – Služby související s údržbou sportovních hřišť – Acord cadru Servicii de Întreținere terenuri de sport pentru Bazele sportive aflate în administrarea Municipiului Arad, prin Serviciul Baze Sportive

OJ S 175/2026 10/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: MUNICIPIUL ARAD

E-mail: sergiu.tira@primariaarad.ro

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Acord cadru Servicii de Întreținere terenuri de sport pentru Bazele sportive aflate în administrarea Municipiului Arad, prin Serviciul Baze Sportive

Popis: Acord cadru încheiat cu un singur operator economic, cu durata de 4 ani pentru Servicii de Întreținere terenuri de sport pentru Bazele sportive aflate în administrarea Municipiului Arad, prin Serviciul Baze Sportive. conform cerințelor din caietul de sarcini, in conformitate cu toate prevederile legale in vigoare. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.1 (cu 18 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) in a -12 -a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Cantitatile minime si maxime aferente acordului cadru si contractelor subsecvente se regasesc in caietul de sarcini Valoare minimă contract subsecvent: - 1.413.101 lei fără TVA Valoare maximă contract subsecvent: - 6.782.707 lei fără TVA Valoare minima acord-cadru: - 11.304.808 lei fără TVA Valoare maximă acord-cadru: - 54.261.656 lei fără TVA. Acordul-cadru intra in vigoare la data semnarii, iar primul contract subsecvent aferent se va atribui după data expirării ultimului contract subsecvent posibil a fi încheiat în baza acordului cadru aflat în derulare, respectiv maxim 31.12.2026, sau anterior datei precizate în situatia epuizării sumelor din ultimul contract subsecvent. În derularea acordului cadru, autoritatea contractanta va atribui minim doua contracte subsecvente/an, in limita fondurilor bugetare alocate, iar durata maximă a unui contract subsecvent, este de 6 luni
Identifikátor řízení: d6ce2a08-aea0-4b3d-bac3-a3de9d516953

Interní identifikátor: 3519925_2026_PAAPD1623502 V3

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77320000 Služby související s údržbou sportovních hřišť

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arad (RO421)

Země: Rumunsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 54 261 656,00 RON

Maximální hodnota rámcové dohody: 54 261 656,00 RON

2.1.4. Obecné informace

Další informace: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară care obține punctajul cel mai mare calculat conform algoritmului pentru factorul de evaluare pret, aplicat la noua propunere financiară. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare /execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Účast na zločinném spolčení: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupce: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvody: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Praní peněz nebo financování terorismu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Majetek spravuje likvidátor: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Obchodní činnost je pozastavena: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Vážné profesní pochybení: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Platební neschopnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Úpadek: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Default lot

Popis: Acord cadru încheiat cu un singur operator economic, cu durata de 4 ani pentru Servicii de Întreținere terenuri de sport pentru Bazele sportive aflate în administrarea Municipiului Arad, prin Serviciul Baze Sportive. conform cerințelor din caietul de sarcini, in conformitate cu toate prevederile legale in vigoare. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.1 (cu 18 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) in a -12 -a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Cantitatile minime si maxime aferente acordului cadru si contractelor subsecvente se regasesc in caietul de sarcini Valoare minimă contract subsecvent: - 1.413.101 lei fără TVA Valoare maximă contract subsecvent: - 6.782.707 lei fără TVA Valoare minima acord-cadru: - 11.304.808 lei fără TVA Valoare maximă acord-cadru: - 54.261.656 lei fără TVA. Acordul-cadru intra in vigoare la data semnarii, iar primul contract subsecvent aferent se va atribui după data expirării ultimului contract subsecvent posibil a fi încheiat în baza acordului cadru aflat în derulare, respectiv maxim 31.12.2026, sau anterior datei precizate in situatia epuizării sumelor din ultimul contract subsecvent. În derularea acordului cadru, autoritatea contractanta va atribui minim doua contracte subsecvente/an, in limita fondurilor bugetare alocate, iar durata maximă a unui contract subsecvent, este de 6 luni

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77320000 Služby související s údržbou sportovních hřišť

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arad (RO421)

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Maximální hodnota rámcové dohody: 54 261 656,00 RON

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru. Obiectul de activitate al operatorului economic trebuie sa fie relevant si in legatura directa cu obiectul acordului cadru. Ofertantul trebuie să desfășoare activitate autorizată având cod CAEN corespunzător obiectului acordului-cadru, iar subcontractanții trebuie să desfășoare activitate autorizată având cod CAEN corespunzător activităților care fac obiectul subcontractării. Informațiile trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării. Pentru aceasta cerinta, modalitatea de indeplinire va fi: completarea DUAE in conformitate cu Notificarile ANAP si instructiunile publicate de Agenda Digitala a Romaniei – operatorul SEAP, urmand ca certificatul constatator emis de ONRC sau, in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, vor fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele emise într-o altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. DUAE se va completa direct in SEAP conform instructiunilor publicate de Agenda Digitala a Romaniei – operatorul SEAP

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Ofertanții/asociații/subcontractanții/terții susținători nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din L. 98/2016. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinește menționând numărul și data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va completa și prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. DUAE, fiind o declarație pe proprie răspundere va fi asumat de către declarant prin semnarea cu semnatura electronica extinsa proprie..

Autoritatea contractantă va exclude din prezenta procedură de atribuire ofertantul care se încadrează în prevederile art. 164, 165 și 167 din L. 98/2016. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE (Partea II – litera A-Forma de participare, litera D și partea IV: Criterii de selecție - C: CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ – punctul 10, conform art. 55 din Legea 98/2016) de către operatorii economici cu informațiile aferente situației lor. Odată cu depunerea DUAE, ofertanții vor prezenta și acordul de asociere/ acordul de subcontractare. Documentele justificative vor fi prezentate (dacă este cazul) astfel: 1. odată cu oferta – ACORD DE SUBCONTRACTARE și 2. la solicitarea autorității contractante - documentele care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE (asociații/subcontractanți/terții susținători) doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Acestea sunt: cazierul judiciar al operatorului economic, cazierul judiciar al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, precum și a celor cu putere de decizie, de reprezentare sau de control în cadrul acesteia, așa cum rezultă din certificatul ONRC/actul constitutiv; certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat, la momentul prezentării; documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin.(2), art. 171 din L. 98 /2016; alte documente edificatoare, după caz. Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Ofertanții trebuie să facă dovada faptului că în ultimii 3 ani, au prestat servicii similare. Perioada ultimilor 3 ani se consideră până la data limită de depunere a ofertei. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE (Partea IV: Criterii de selecție - C: CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ – punctul 1a) de către operatorii economici cu informațiile aferente situației lor. La nivelul DUAE trebuie precizate informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Acestea sunt: copii ale contractelor, note/procese verbale de recepție și/sau orice alt document din care să rezulte îndeplinirea acestui criteriu de calificare. Autoritatea contractantă consideră ca experiență similară minim un contract având ca obiect Servicii de întreținere gazon HIBRID (mochetă hibridă cusută), minim un contract având ca obiect Servicii de întreținere terenuri sport cu gazon NATURAL și minim un contract având ca obiect Servicii de întreținere terenuri sport cu gazon SINTETIC – (cerința este cumulativă). Nu se acceptă ca experiență similară contractele de instalare sau înlocuire gazon hibrid. Experiența similară se referă exclusiv la servicii de întreținere (recondiționare) a gazonului hibrid existent – procedee fundamentale diferite din punct de vedere tehnic. Dacă ofertantul uzează de prevederile art. 182, alin.(1) din L 98/2016, ofertanții vor prezenta și un angajament al terțului, privind susținerea tehnică a ofertantului, însoțit de documente emise de terțul/terții susținători, din care să rezulte modalitatea efectivă prin care terțul/terții vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere. Angajamentul de susținere și documentele anexa, vor fi prezentate împreună cu DUAE la momentul depunerii ofertei. Atunci când un grup de operatori economici depune o ofertă comună, capacitatea tehnică se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pretul ofertei

Popis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: componenta tehnica

Popis: Conform Anexa Factor de evaluare

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210832>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.e-licitatie.ro>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: rumunština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Místo: In SEAP

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informace o lhůtách pro přezkum: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: Caile de atac precum si termenele de exercitare ale acestora sunt cele prevazute de art. 8 din Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de

lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: MUNICIPIUL ARAD

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MUNICIPIUL ARAD

Organizace přijímající žádosti o účast: MUNICIPIUL ARAD

Organizace zpracovávající nabídky: MUNICIPIUL ARAD

8. Organizace

8.1. ORG-0004

Oficiální název: MUNICIPIUL ARAD

Registrační číslo: 3519925

Poštovní adresa: Strada: Revoluției, nr. 75

Obec: Arad

PSČ: 310025

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arad (RO421)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: SERGIU TIRA

E-mail: sergiu.tira@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Internetová adresa: <https://www.primariaarad.ro>

Profil kupujícího: <https://www.e-licitatie.ro>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrační číslo: 20329980

Poštovní adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Obec: București

PSČ: 030084

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetová adresa: <http://www.cnsr.ro>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0005

Oficiální název: MUNICIPIUL ARAD

Registrační číslo: 3519925_3

Poštovní adresa: Strada: Revoluției, nr. 75

Obec: Arad

PSČ: 310025

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arad (RO421)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: SERGIU TIRA

E-mail: sergiu.tira@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Internetová adresa: <https://www.primariaarad.ro>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Operator SEAP

Registrační číslo: RO42283735

Poštovní adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Obec: Bucuresti

PSČ: 020976

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Internetová adresa: <https://www.adr.gov.ro/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

2e9277e5-82be-4d2a-ae20-5aaa43c5a961-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

La solicitarea operatorilor economici termenul de depunere oferte se daceleaza cu 10 zile lucratoare

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000

Popis změn: Data deschiderii

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0b5be940-8ab8-4ad3-b721-e4aebc8a3173 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 09/09/2026 15:47:21 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 09/09/2026 14:02:55 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: rumunština

Číslo zveřejnění oznámení: 625459-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 175/2026

Datum zveřejnění: 10/09/2026