

## 626133-2026 - Zadávání

Španělsko – Úklidové práce – Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

OJ S 176/2026 11/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: [jamer@conselldemallorca.net](mailto:jamer@conselldemallorca.net)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Popis: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Identifikátor řízení: 2ae9f59d-98a3-48cd-89e8-47ba34d53630

Interní identifikátor: 1435789C

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341130 Úklidové práce

Další klasifikace (cpv): 79992000 Recepční služby, 98341120 Nosičské služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 894 071,78 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 LCSP

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1

Popis: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1

Interní identifikátor: 001

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341130 Úklidové práce

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 1 095 Dny

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 950 582,10 EUR

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 1.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 3

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Mejora en las horas de servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Mejoras en la formación.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Oferta económica. Lote 1.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 43

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Proyecto de prestación del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 39

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Establecer un sistema de horarios flexibles que favorezca la conciliación de la vida personal, familiar y profesional de las personas que ejecuten el contrato, tanto mujeres como hombres. Utilizar un lenguaje no sexista en toda la documentación escrita y visual relacionada con el contrato..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

##### **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

#### **5.1. Část: LOT-0002**

Název: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Popis: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Interní identifikátor: 002

##### **5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341130 Úklidové práce

##### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Země: Španělsko

##### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

##### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Menorca (ES533)

Země: Španělsko

##### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 1 095 Dny

##### **5.1.5. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 627 811,05 EUR

##### **5.1.6. Obecné informace**

###### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

##### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

##### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby  
Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 2.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 39

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Mejora en las horas de servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Mejoras en la formación.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Oferta económica. Lote 2.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 7

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Proyecto de prestación del servicio.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 39

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne  
Podmínky týkající se plnění zakázky: Establecer un sistema de horarios flexibles que favorezca la conciliación de la vida personal, familiar y profesional de las personas que ejecuten el contrato, tanto mujeres como hombres. Utilizar un lenguaje no sexista en toda la documentación escrita y visual relacionada con el contrato..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

#### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informace o lhůtách pro přezkum: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Registrační číslo: 31527070196467

Registrační číslo: S0711002F

Obec: Palma

PSČ: 07001

Nižší územní jednotka země (NUTS): Mallorca (ES532)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: [jamer@consellidemallorca.net](mailto:jamer@consellidemallorca.net)

Telefon: +034 971173534

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

**Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Obec: Madrid

PSČ: 28020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telefon: +034 913491454

Fax: +034 913491441

Internetová adresa: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

## 10. Změna

---

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

e8d99041-a3a4-4aae-a63f-d92749e4c9ad-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

### 10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0001

### 10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0002

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 780594d7-fefe-450a-9b0e-4ebd2638463b - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/09/2026 11:00:23 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 626133-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 176/2026

Datum zveřejnění: 11/09/2026