

62767-2026 - Zadávání

Německo – Stavební práce – Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten

OJ S 19/2026 28/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

E-mail: submissionen@luenen.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten

Popis: Für den Neubau der dreizügigen Grundschule "Leoschule" in Lünen werden die Rohbauarbeiten ausgeschrieben.

Identifikátor řízení: 5217de15-75f9-46db-97c2-f2799eea295f

Interní identifikátor: 7-2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

2.1.2. Místo plnění

Obec: Lünen

PSČ: 44532

Nižší územní jednotka země (NUTS): Unna (DEA5C)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDUGU#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: sh.

Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Účast na zločinném spolčení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Praní peněz nebo financování terorismu: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Podvody: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Korupce: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Porušení povinnosti týkající se placení daní: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Platební neschopnost: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Majetek spravuje likvidátor: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Obchodní činnost je pozastavena: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Vážné profesní pochybení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Neubau Leoschule - Erd- und Rohbauarbeiten
Popis: Die Leistungen umfassen: - Baustelleneinrichtung: Einrichtung, Vorhaltung und Räumung der Baustelle einschließlich aller erforderlichen Sicherheits- und Arbeitsschutzmaßnahmen. - Erdarbeiten: Profilgerechter Aushub der Baugrube, Bodenverbesserung, Herstellung von Schottertragschichten, Wasserhaltung sowie Verfüllung der Arbeitsräume. - Entwässerungsarbeiten: Herstellung von Rohrgräben, Verlegung von Schmutz- und Fettabwassersystemen unter der Bodenplatte sowie zugehörige Dichtheitsprüfungen. - Beton- und Stahlbetonarbeiten: Ausführung der Gründung mit Streifen- und Einzelfundamenten, Herstellung der Bodenplatte, Wände, Stützen, Unter- und Überzüge, Decken sowie Treppenanlagen. Einschließlich Attika-Konstruktionen und umfangreicher Bewehrungsarbeiten. - Abdichtungsarbeiten: Abdichtung der erdberührten Bauteile, Sockelabdichtung, Abdichtung der Bodenplatte sowie provisorische Abdeckungen von Öffnungen. - Mauerarbeiten: Ausmauerung von Wandöffnungen in Schachtbereichen. - Sonstige Leistungen: Vermessungsarbeiten, Stundenlohnarbeiten sowie Erstellung von

Dokumentationsunterlagen. Details sind dem Leistungsverzeichnis und den dazugehörigen Anlagen zu entnehmen.

Interní identifikátor: 7-2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45223220 Opláštění budov

5.1.2. Místo plnění

Obec: Lünen

PSČ: 44532

Nižší územní jednotka země (NUTS): Unna (DEA5C)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 27/05/2026

Datum konce trvání: 18/03/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Es gilt die Erfüllung der Eignungsnachweise nach § 6a EU VOB/A.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht

präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von

Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese

abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch

Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist

eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Durch die Bieter sind bei Angebotsabgabe - Angaben zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; ggf. Nachweis des Mindestjahresumsatzes (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A) - Angaben zur Ausführung von vergleichbaren Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren - Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung oder Berufshaftpflichtversicherung

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Vorlage des Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister oder die Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate) - nicht eintragungspflichtige Unternehmen reichen eine entsprechende Eigenerklärung ein.

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Sofern beabsichtigt, ist über die Formulare zu erklären, welche Leistungsbestandteile an welche Unterauftragnehmer vergeben werden sollen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Pořadí důležitosti

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 1

Odůvodnění neuvedení váhy kritérií pro zadání: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUGU>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 16a EU VOB/A.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 03/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: sh. Vergabeunterlagen - insbesondere die Besonderen Vertragsbedingungen Formblatt 214 - Besondere Bedingungen für die Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue/Mindestentlohnung) - Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB) mit den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen Teil B der Verdingungsordnung für Leistungen (ausgenommen Bauleistungen) (VOL/B)

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Westfalen

Informace o lhůtách pro přezkum: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadt Lünen

Organizace přijímající žádosti o účast: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Registrační číslo: DE124793810

Poštovní adresa: Willy-Brandt-Platz 5

Obec: Lünen

PSČ: 44532

Nižší územní jednotka země (NUTS): Unna (DEA5C)

Země: Německo

E-mail: submissionen@luenen.de

Telefon: +49 23061041615

Internetová adresa: <http://www.luenen.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Stadt Lünen

Registrační číslo: DE124793810

Poštovní adresa: Willy-Brandt-Platz 1

Obec: Lünen

PSČ: 44532

Nižší územní jednotka země (NUTS): Unna (DEA5C)

Země: Německo

E-mail: submissionen@luenen.de

Internetová adresa: <http://www.luenen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer Westfalen

Registrační číslo: 05515-03004-07

Poštovní adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Obec: Münster

PSČ: 48147

Nižší územní jednotka země (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Fax: 02514112165

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 22646bae-b1cb-438a-97fa-12176a94a324 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/01/2026 07:32:52 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 62767-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 19/2026

Datum zveřejnění: 28/01/2026