628982-2026 - Zadávání

Francie – Architektonické poradenství – CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS RUE LOUIS MARCHAND A GENILAC
OJ S 176/2026 11/09/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: HABITAT ET METROPOLE SAINT-ETIENNE
E-mail: dematerialisation@habitat-metropole.fr
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt
Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS RUE LOUIS MARCHAND A GENILAC
Popis: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La mission de maîtrise d'oeuvre est établie en application des articles L. 2410-1 et suivants du Code de la commande publique. Le CCTP du marché précise et complète les éléments de missions telles que définies par le Code de la commande publique et précise notamment leurs conditions d'exécution. Le programme prévoit : - La construction de logements individuels familiaux (majoritairement des T4) - La création dans le bâtiment de l'ancienne forge de logements individuels ou intermédiaires (majoritairement des T4) - La construction d'un immeuble collectif et/ou habitat intermédiaire de 16 « logements séniors » (T2 et T3) - L'aménagement de la parcelle pour répondre à l'ensemble des besoins liés au programme, notamment le stationnement, la gestion des eaux pluviales, des ordures ménagères, la sécurisation … Sur le terrain d'environ 4 300 m², 1 200 m² sont bâtis. Pour préserver l'histoire du site, la maitrise d'ouvrage souhaite conserver des bâtiments. Ainsi une partie du programme, ci-dessus, sera réalisée dans l'enveloppe des bâtiments existants (dont l'état nécessite un curage complet pour une nouvelle occupation). Cet objectif répond aussi à l'enjeu fort d'insertion du projet dans le bâti pavillonnaire environnant. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours de la négociation d'optimiser, de préciser ou de modifier de manière non substantielle la description des besoins
Identifikátor řízení: eb2a2978-2fa4-471e-b600-4afc2b4ddc78
Interní identifikátor: 26MOECNGENILAC
Typ řízení: Užší
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství
Další klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire (FRK25)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 414 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Une visite sur site aura lieu dans la phase offre de la consultation. Les critères de sélection des candidats sont pondérés de la manière suivante : Critère 1 : Références des membres du groupement (sur 50 points) ; Critère 2 : Compétences et moyens humains (sur 35 points) ; Critère 3 : Capacités techniques (15 points). Les critères de sélection des offres sont indiqués dans le Rc article 7.3.3. Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : 3 candidats seront sélectionnés et admis à la phase offre par le pouvoir adjudicateur sauf si le nombre de candidat est insuffisant. La délai global de réalisation de l'opération est fixé à 49 mois avec 15 mois d'études (dont appel d'offre travaux), 22 mois de travaux et 12 mois de garantie de parfait achèvement

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 27 LOGEMENTS RUE LOUIS MARCHAND A GENILAC

Popis: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La mission de maîtrise d'oeuvre est établie en application des articles L. 2410-1 et suivants du Code de la commande publique. Le CCTP du marché précise et complète les éléments de missions telles que définies par le Code de la commande publique et précise notamment leurs conditions d'exécution. Le programme prévoit : - La construction de logements individuels familiaux (majoritairement des T4) - La création dans le bâtiment de l'ancienne forge de logements individuels ou intermédiaires (majoritairement des T4) - La construction d'un immeuble collectif et/ou habitat intermédiaire de 16 « logements séniors » (T2 et T3) - L'aménagement de la parcelle pour répondre à l'ensemble des besoins liés au programme, notamment le stationnement, la gestion des eaux pluviales, des ordures ménagères, la sécurisation … Sur le terrain d'environ 4 300 m², 1 200 m² sont bâtis. Pour préserver l'histoire du site, la maitrise d'ouvrage souhaite conserver des bâtiments. Ainsi une partie du programme, ci-dessus, sera réalisée dans l'enveloppe des bâtiments existants (dont l'état nécessite un curage complet pour une nouvelle occupation). Cet objectif répond aussi à l'enjeu fort d'insertion du projet dans le bâti pavillonnaire environnant. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours de la négociation d'optimiser, de préciser ou de modifier de manière non substantielle la description des besoins

Interní identifikátor: S-PF-1856288

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství

Další klasifikace (cpv): 71210000 Architektonické poradenství

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: rue Louis Marchand

Obec: Génilac
PSČ: 42800
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire (FRK25)
Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/07/2027
Doba trvání: 49 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 414 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Počet manažerských pracovníků
Popis výběrového kritéria: une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants le cas échéant. Pour l'architecte, Le titre permettant l'exercice de la profession d'architecte : Diplôme Dplg/ Hmonp ou équivalent européen ; Attestation d'inscription à l'ordre des architectes

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti
Popis výběrového kritéria: la preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců
Popis výběrového kritéria: une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat
Popis výběrového kritéria: un tableau exposant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché ces trois dernières années

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: une liste des opérations de taille, nature et / ou complexité comparables au présent marché exécutés au cours des cinq (5) dernières années, Pour la compétence architecturale, les architectes présenteront pour l'équipe trois (3) fiches descriptives d'opérations réalisées ou en cours de réalisation de moins de 5 ans

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856288

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 15/01/2027

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856288

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 15/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Lyon

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Lyon

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 69CFCA97-9705-6087-5084E7E9D5151939

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:
TED eSender

8.1. ORG-0002
Oficiální název: HABITAT ET METROPOLE SAINT-ETIENNE
Registrační číslo: 81732
Poštovní adresa: 19 rue Honoré de Balzac
Obec: Saint-Etienne
PSČ: 42000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Loire (FRK25)
Země: Francie
Kontaktní místo: VUITTENEZ Marie-Laure
E-mail: dematerialisation@habitat-metropole.fr
Telefon: 0477292929
Internetová adresa: https://www.habitat-metropole.fr/
Profil kupujícího: https://www.marches-publics.info/
Úlohy této organizace:
Kupující

8.1. ORG-0003
Oficiální název: Tribunal Administratif de Lyon
Registrační číslo: 69CFCAC4-93EA-230D-31675E1DA2181AF2
Poštovní adresa: 184 rue Duguesclin
Obec: Lyon
PSČ: 69433
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telefon: 0487635000
Fax: 0487635250
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004
Oficiální název: Tribunal administratif de Lyon
Registrační číslo: 69CFCAD3-FC48-9081-445B730BAE1E6135
Poštovní adresa: 184, rue Duguesclin
Obec: Lyon
PSČ: 69433
Nižší územní jednotka země (NUTS): Rhône (FRK26)
Země: Francie
E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telefon: 0478141010
Fax: 0478141065
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e1f459b2-b41f-46c1-a8e1-510f281e9a3b - 01
Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 10/09/2026 11:10:02 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 628982-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 176/2026
Datum zveřejnění: 11/09/2026