

629172-2026 - Zadávání

Německo – Práce na fasádách – Hinterlüftete Plattenfassade f.d. Erweiterung des Ganztagsangebots an der JFK+Saalburgschule

OJ S 177/2026 14/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Wetteraukreis

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Hinterlüftete Plattenfassade f.d. Erweiterung des Ganztagsangebots an der JFK+Saalburgschule

Popis: Hinterlüftete Plattenfassade im Rahmen der Maßnahme "Erweiterung des Ganztagsangebots" an der John-F.-Kennedy-Schule und Saalburgschule, Saalburgstraße 10, 61118 Bad Vilbel Ausführungsbeginn: KW 18 2027 Ausführungsende: KW 28 2027

Identifikátor řízení: 0271e6b5-a78a-4591-8b66-bba2feec4139

Interní identifikátor: 26-5-188

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45443000 Práce na fasádách

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Saalburgstraße 10

Obec: Bad Vilbel

PSČ: 61118

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung mit dem Angebot die geforderten Angaben, Erklärungen und Unterlagen vorzulegen (im pdf-Format, Kopien sind zulässig). Unvollständige Angebotsunterlagen können vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden (die Nachforderung von Unterlagen ist möglich). Es werden schriftliche Eigenerklärungen verlangt (beigefügt im Formularpaket "Einzureichende Formblätter". Der Auftraggeber erwartet über die geforderten Angebotsunterlagen hinaus (s. Formblatt 216) keine weiteren Unterlagen. Geforderte Eignungsnachweise gern. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfanges zulässig (nicht älter als 12 Monate).

Weitere Informationen zu Eignungsnachweisen: Das für die Ausführung der Arbeiten vor Ort verantwortliche Personal sowie die Vertretung des verantwortlichen Personals muss mitgeteilt werden (Namen, Kontakte); persönliche Eignungsnachweise sind einzureichen, s. 5.1.9 Eignungskriterien.. Das genannte verantwortliche Personal muss permanent während der Ausführung vor Ort, mobiltelefonisch erreichbar sein und die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrschen (Erklärung zur Verwendung der deutschen Sprache s. "Zusatzerklärung zur Eignung"). Beim Einsatz von Nachunternehmern: Sofern der Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt ist, ist anzugeben, welche Nachunternehmer für welche Leistungen eingesetzt werden sollen (Beiblatt zu 233, Formblatt 235) Beim Einsatz von Nachunternehmern sind die Nachweise, die die Bieter nicht selbst erbringen können, durch die Nachunternehmer vorzulegen. Von den Nachunternehmern ist jedenfalls die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Im Falle der Bildung von Bietergemeinschaften: Bietergemeinschaften müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft benennen und deren jeweilige Leistungsbereiche darstellen. Es ist eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterzeichnete Bietergemeinschaftserklärung vorzulegen, aus der sich auch die Organisationsstruktur der Bietergemeinschaft ergibt. Bietergemeinschaften müssen gesamtschuldnerisch haften und haben einen gemeinsamen, allein vertretungsberechtigten, federführenden Vertreter der Bietergemeinschaft zu benennen. Die im Auftragsfall beabsichtigte Rechtsform ist anzugeben. Sofern die Bildung einer Bietergemeinschaft beabsichtigt ist, ist anzugeben, wer welche Leistungen übernimmt (Formblatt 234 und 235). Von den Teilnehmern der Bietergemeinschaft ist jeweils die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Die Angebotsunterlagen werden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Die Kosten rund um die Erstellung Ihres Angebotes werden nicht erstattet. Vertraulichkeit der Informationen: Sämtliche zur Verfügung gestellten Unterlagen sind vertraulich zu behandeln und ausschließlich für die Zwecke dieses Verfahrens zu verwenden, soweit sie nicht öffentlich zugänglich oder bekannt sind oder ohne Mitwirkung der Verfahrensbeteiligten bekannt werden. Eine Weitergabe der zur Verfügung gestellten Unterlagen an Dritte ohne ausdrückliche Zustimmung des Wetteraukreises ist nicht erlaubt. Falls sich ein aufgeforderter Bieter entschließt, kein Angebot abzugeben, ist er verpflichtet, die überlassenen Vergabeunterlagen einschließlich etwa hergestellte Kopien zu löschen. Sie sind bis zum 14.12.2026 an Ihr Angebot gebunden.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Eigenerklärungen sind einzureichen (alle Angaben analog Formblatt 216), dies gilt auch für alle folgend genannten Ausschlussgründe:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Hinterlüftete Plattenfassade f.d. Erweiterung des Ganztagsangebots an der JFK+Saalburgschule

Popis: Im Zuge des Ausbaus der Ganztagsbetreuung an der Saalburgschule benötigt die Grundschule eine eigene Mensa und aufgrund steigender Schülerzahlen die Real- und Hauptschule (John-F.-Kennedy-Schule) weitere Klassen- und Betreuungsräume. Der Schulcampus in Bad Vilbel ist flächenmäßig eng genutzt, deshalb soll ein gemeinsamer Erweiterungsbau an die John-F.-Kennedy-Schule beide Bedarfe decken. Das neue Erweiterungsgebäude entsteht an der nordwestlichen Grundstücksecke. Zwischen dem Baufeld und der bestehenden Sporthalle im Osten ist ein Streifen mit einem dichtgewachsenen Baumbestand. Die Baumschutz und die Wurzelschutzmassnahmen werden bauseits ausgeführt. Bei der Ausführung ist darauf Rücksicht zu nehmen. Die Zu- und Abfahrt für den Baustellenverkehr erfolgt im Norden vom Massenheimer Weg aus. Hier wird ab der Feuerwehrezufahrt der Saalburgschule der Verkehr gesperrt und eine Sackgasse ausgebildet. Die Beschilderung erfolgt bauseits. Die Baueinrichtungsfläche und der Kran sollen im Norden des Baufeldes aufgestellt werden. Der Neubau ist mit 3 aufgehenden Vollgeschossen mit Flachdach und den Abmessungen von ca. 30m x 30m geplant. Aufgrund der geneigten Geländesituation ist im südlichen Bereich ein Teiluntergeschoss geplant, dass auch einen ebenerdigen Zugang von der bestehenden JFK-Schule ermöglicht. Die Erschliessung der Saalburgschule ist im EG über eine großzügige Treppenanlage vom bestehenden Pausenhof aus geplant. Für die Technikzentrale Lüftung wird im Dachgeschoss ein weiteres Staffelgeschoss mit einem Walmdach mit einer Holzkonstruktion ausgeführt. Die Fassade und die Metall-Unterkonstruktion UG-2OG werden nach Fertigstellung der Riemchenfassade ausgeführt. Das UG und DG werden komplett verkleidet. Im EG-2OG nur die Fensterbänder. Ein Gerüst wird für die Arbeiten bauseits gestellt. Die Sockeldämmung EPS wird durch das Gewerk WDVS Klinkerriemchen ausgeführt. Die Ausführung Fassade DG wird zu einem gesonderten Zeitpunkt erfolgen als die Fassaden UG-2OG. Gewerke-Beschreibung, im Einzelnen alle umfänglichen Arbeiten für die Herstellung der hinterlüfteten Plattenfassade zu verrichten, dazu gehören: - Werk- und Montagepläne - prüffähiger Standsicherheitsnachweis - Baustelleneinrichtung - Prüfung und Vorbereitung der Untergründe - Lieferung und Montage der Fassadendämmung, 560 m² - Lieferung und Montage der Metall-Unterkonstruktionen inkl. Dämmung, 560 m², Lieferung und Montage der Plattenfassade Mineralwolle 8mm in Standardfarben und diversen Sonderfarben, Muster und

Ausführung wie nach LV vorgegeben. Fragen zum LV sind rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist über die Nachrichtenfunktion an die Zentrale Vergabestelle des Wetteraukreises zu richten.

Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45443000 Práce na fasádách

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Saalburgstraße 10

Obec: Bad Vilbel

PSČ: 61118

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 03/05/2027

Datum konce trvání: 16/07/2027

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Freitags können Fragen nicht beantwortet werden.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Produktangaben werden gefordert, s. Anlage Bieterliste

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Auf spezielle Anfrage sind mind. 2 Referenzen zu bereits erbrachten vergleichbaren Leistungen eines abgeschlossenen vergleichbaren Projektes ähnlicher Größenordnung einzureichen. Vergleichbar sind Fassadenarbeiten - dabei nur hinterlüftete Plattenfassade - Vergleichbarer Umfang = Auftragshöhe mind. 100.000,00 € netto) im Hochbau, Durchführung im laufenden Betrieb. Folgende Angaben müssen beinhaltet sein: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Personelle Qualifikation und Verfügbarkeit: Während der Durchführung ist eine permanente Verfügbarkeit der erforderlichen Arbeitskräfte zu gewährleisten. Während der Ausführung muss permanent ein Bauleiter (mit mind. 5-jähriger Berufserfahrung Berufserfahrung im Konstruktiven Fassadenbau) auf der Baustelle vor Ort

sein. Dieser muss die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrschen. Alle Arbeiter müssen mindestens die Qualifikation als Geselle mit Gesellenbrief oder Facharbeiter mit Facharbeiterbrief erfüllen. Die persönlichen Qualifikationsnachweise sind mit dem Angebot einzureichen.

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Ggf. einzusetzende Nachunternehmer und deren Teilleistungen sind mit dem Angebot zu nennen (Formblätter 233+ Beiblatt zu 233 + Verpflichtungserklärung nach HVTG) von allen Nachunternehmern vollständig ausgefüllt + unterschrieben; s. Formularpaket "Einzureichende Formblätter"

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut, welche die Deckungssumme für Personenschäden mind. 3 Mio. € für Personenschäden und 1 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden, jeweils 2-fach maximiert im Versicherungsjahr, umfasst. Der Nachweis muss das Ablaufdatum des aktuellen Zahlungszeitraums enthalten. Die erforderliche Deckungshöhe kann vor der Zuschlagserteilung angepasst werden (falls zutreffend, ist der zeitgerechte Nachweis durch den künftigen Auftragnehmer erforderlich).

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: HRB Nr. und Registergericht (im Formblatt 213 rechts oben eintragen und/oder gültiger Auszug aus dem Handelsregister, soweit vorhanden)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Gesamtangebotssumme

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a08bb29edd-3e8a316f9340933c

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.had.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 13/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 3 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Leistungsbezogene Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 13/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Wetteraukreis

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Wetteraukreis

Registrační číslo: 06440000-1200-56

Poštovní adresa: Europaplatz

Obec: Friedberg

PSČ: 61169

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telefon: +49 6031-831536

Fax: +49 6031-83921530

Internetová adresa: <https://www.wetteraukreis.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrační číslo: t:06151126603

Poštovní adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Obec: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0b00984b-7067-4f8a-b69d-2d24e758aae9 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 10/09/2026 17:24:46 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 629172-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 177/2026

Datum zveřejnění: 14/09/2026