

631636-2026 - Zadávání

Irsko – Realitní služby – Estate Management Strategy

OJ S 177/2026 14/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Waterways Ireland_225

E-mail: procurement@waterwaysireland.org

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Estate Management Strategy

Popis: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Identifikátor řízení: fd51239b-61a3-4504-8fbf-24578a6dab99

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

Další klasifikace (cpv): 70110000 Výstavba nemovitého majetku, 71315200 Stavební poradenství

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dublin (IE061)

Země: Irsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 100 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Estate Management Strategy

Popis: Waterways Ireland wishes to commission a comprehensive Estate Management Strategy to be completed by March 2027 that ensures that the property estate is aligned with corporate objectives and service delivery, operationally efficient and financially sustainable, appropriately sized and configured to meet current and future business needs, optimized to maximise value from its land and property assets and, informed by opportunities for appropriate reuse, redevelopment, rationalization and investment. Whilst the Strategy will consider the entire estate, particular emphasis shall be placed on Waterways Ireland's operational estate, with specific focus on the Headquarters building due to its strategic importance, operational function and significant operating costs.

Interní identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

Další klasifikace (cpv): 70110000 Výstavba nemovitého majetku, 71315200 Stavební poradenství

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dublin (IE061)

Země: Irsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 6 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 100 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: angličtina

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: angličtina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8879889>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8879889>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 12 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 09/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8879889>

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: The High Court of Ireland

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Waterways Ireland_225

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: The High Court of Ireland

Organizace přijímající žádosti o účast: Waterways Ireland_225

Organizace zpracovávající nabídky: Waterways Ireland_225

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Waterways Ireland_225

Registrační číslo: 1211

Poštovní adresa: 2 Sligo Road

Obec: Enniskillen

PSČ: BT74 7JY

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dublin (IE061)

Země: Irsko

E-mail: procurement@waterwaysireland.org

Telefon: 02866323004

Internetová adresa: <https://www.waterwaysireland.org>

Profil kupujícího: <https://www.waterwaysireland.org>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. **ORG-0002**

Oficiální název: The High Court of Ireland
Registrační číslo: The High Court of Ireland
Odbor: The High Court of Ireland
Poštovní adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Obec: Dublin
PSČ: D07 WDX8
Nižší územní jednotka země (NUTS): Dublin (IE061)
Země: Irsko
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: European Dynamics S.A.
Registrační číslo: 002024901000
Odbor: European Dynamics S.A.
Obec: Athens
PSČ: 15125
Nižší územní jednotka země (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Země: Řecko
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 39948a6f-db3a-41f3-931d-5bd430315efe - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 11/09/2026 11:00:20 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina
Číslo zveřejnění oznámení: 631636-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 177/2026
Datum zveřejnění: 14/09/2026