

634065-2026 - Zadávání

Francie – Bytová výstavba – Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

OJ S 178/2026 15/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SEM Drancy Demain

E-mail: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

Popis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

Identifikátor řízení: 1993ffb0-98e6-4d65-ba22-82c1665252b3

Interní identifikátor: 2026-08

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

2.1.2. Místo plnění

Obec: DRANCY.

PSČ: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

Další informace: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 3211 Etanchéité en matériaux bitumeux (technicité courante) ; Qualibat menuiserie PVC et ALU ; Qualifelec re/0011 ; Photovoltaïque : qualibat 5911 ; CVC : qualibat 5111, 5251, 5311, 5321, 5322 ; QualiPaysage Aménagements paysagers : Confirmé ; QualiPaysage Arrosage automatique : Confirmé ; QualiPaysage Entretien d'aménagements paysagers : Confirmé. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite facultative du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme HAMZAOUI Mail : saida-hamzaoui@drancydemain.fr À l'issue de cette visite un bon de visite devra être daté et

signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. Le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : o PSE n° 1 : Ajout de place de parking ; o PSE n° 2 : Ajout de laves main dans les WC. Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement.

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Le présent marché prévoit de l'insertion par l'économie ainsi que des clauses environnementales (cf charte chantier propre).

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700)

Popis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

5.1.2. Místo plnění

Obec: DRANCY.

PSČ: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 25 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 0,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 190 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 99

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal administratif de Montreuil

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Montreuil

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: SEM Drancy Demain

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: SEM Drancy Demain

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: SEM Drancy Demain

Registrační číslo: 27930006500029

Poštovní adresa: 27 , rue Roger Petieu

Obec: Drancy

PSČ: 93700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

Kontaktní místo: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marchés publics)

E-mail: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Telefon: +33 0148966356

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Profil kupujícího: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal administratif de Montreuil

Registrační číslo: 130 006 869 00015

Poštovní adresa: 7 , rue Catherine-Puig

Obec: Montreuil

PSČ: 93100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefon: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Internetová adresa: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal administratif de Montreuil

Registrační číslo: 130 006 869 00015

Poštovní adresa: 7 , rue Catherine-Puig

Obec: Montreuil

PSČ: 93100

Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Země: Francie

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefon: +33 0149202000

Fax: +330149202099

Internetová adresa: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

52ea2042-d754-488c-91ef-203f3fbcaa67-02

Hlavní důvod změny

:

Oprava chyb kupujícího

Popis

:

Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit

d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Le règlement de la consultation est modifié comme suit : Au paragraphe 3.6 « Modification de détail au dossier de consultation », les termes : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation » sont remplacés par : « L'acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard 4 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. ». Les candidats sont invités à prendre connaissance de l'ensemble des pièces modifiées mises à disposition sur le profil acheteur et à établir leur offre sur la base du dossier ainsi modifié. Aussi la date limite de remise des offres est reportée au 18 septembre 2026 à 16h00. Les candidats sont invités à tenir compte de cette nouvelle échéance pour la remise de leur proposition.

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 11/09/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: f7b5063a-e151-43ce-801d-81847ac2de5c - 02

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/09/2026 15:19:34 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 634065-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 178/2026

Datum zveřejnění: 15/09/2026