

635242-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Grundleistungen der Objektplanung, Leistungsbilder Gebäude und Innenräume, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 für das Projekt Neubau einer Grundschule mit Ganztagsbetreuung in Kolitzheim, Ortsteil Herlheim OJ S 178/2026 15/09/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeinde Kolitzheim

E-mail: info@kolitzheim.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Grundleistungen der Objektplanung, Leistungsbilder Gebäude und Innenräume, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 für das Projekt Neubau einer Grundschule mit Ganztagsbetreuung in Kolitzheim, Ortsteil Herlheim

Popis: Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens sollen Planungsleistungen für das Projekt Neubau einer Grundschule mit Ganztagsbetreuung in Kolitzheim, Ortsteil Herlheim, vergeben werden. Die verfahrensgegenständlichen Leistungen umfassen Grundleistungen der Objektplanung, Leistungsbilder Gebäude und Innenräume, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9, wobei eine Aufteilung in vertragliche Leistungsstufen erfolgt. 1. Zum Grundstück Der Neubau der Grundschule mit Ganztagsbetreuung soll auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1430, Gemarkung Herlheim, erfolgen. Das Grundstück steht im Eigentum des Auftraggebers und wird derzeit landwirtschaftlich als Ackerfläche auf Basis eines Pachtvertrages genutzt. Das Pachtverhältnis endet im Oktober 2026. Im Osten und Westen wird das Grundstück von zwei parallel verlaufenden Feldwegen begrenzt. Im Süden grenzt das Grundstück an die Gärten des Baugebietes „Am Schulweg“ an. Für das Grundstück besteht ein Flächennutzungsplan, jedoch kein Bebauungsplan. Der Auftraggeber hat am 11.11.2025 die Aufstellung eines Bebauungsplanes („Schweickhof Nord Herlheim“) für das Grundstück beschlossen. Das Aufstellungsverfahren wird voraussichtlich im Dezember 2027 abgeschlossen sein. Der Bebauungsplan wird Vorgaben zur Erschließung enthalten. Der Vorentwurf wird voraussichtlich im Oktober 2026 vorliegen. Parallel zur Aufstellung eines Bebauungsplans wird der Flächennutzungsplan geändert werden. 2. Zu den Bauabschnitten Das Projekt lässt sich in drei Bauabschnitte unterteilen. Die verfahrensgegenständlichen Planungsleistungen betreffen ausschließlich den Bauabschnitt 1 und den Bauabschnitt 2, die u.U. zur Reduzierung der Bauzeit in modularer Bauweise realisiert werden sollen. Im Bauabschnitt 1 soll ein Gebäudeteil entstehen, in der die Ganztagesbetreuung, die Schulverwaltung und einen Klassenzug Platz findet. Der Bauabschnitt 1 muss spätestens am 31.12.2029 baulich fertiggestellt sein und in Betrieb gehen können. In den neu hergestellten Gebäudeteil sollen die vier Klassen des Klassenzuges einziehen, der derzeit am Schulstandort Zeilitzheim untergebracht ist. Im Bauabschnitt 2 soll baulich verbunden mit dem Bauabschnitt 1 ein weiterer Gebäudeteil entstehen, in dem ein zweiter Klassenzug Platz findet. In diesen

Gebäudeteil sollen die vier Klassen des Klassenzuges einziehen, der derzeit am Schulstandort Stammheim untergebracht ist. Der Zeitpunkt der baulichen Realisierung des Bauabschnitts 2 kann derzeit aus wirtschaftlichen Gründen noch nicht abgesehen werden. Mit den Planungsleistungen für die Bauabschnitte 1 und 2 soll unmittelbar nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Die Zuschlagserteilung ist für Ende des Jahres 2026 vorgesehen. Ob und wann der Bauabschnitt 3, der einen weiteren Gebäudeteil beinhalten soll, realisiert wird, ist derzeit für den Auftraggeber noch nicht absehbar. Daher werden für den Bauabschnitt 3 in diesem Verfahren keine Leistungen vergeben. 3. Kosten Der Auftraggeber schätzt die Kosten für die Bauabschnitte 1 und 2 auf insgesamt ca. 13,3 Mio. € brutto (Gesamtkosten inkl. Planung, Baunebenkosten und Umsatzsteuer). Für die Finanzierung des Projekts sollen Zuwendungen des Freistaats Bayern erlangt werden. 4. Vertragsübernahme auf Seiten des Auftraggebers Der Auftraggeber beabsichtigt, im Rahmen eines weiteren Vergabeverfahrens ein geeignetes Unternehmen zu beauftragen, das für ihn als Geschäftsbesorger tätig wird und in dieser Funktion vollumfänglich die Funktion und Aufgaben der Bauherrschaft für das Projekt übernimmt, insbesondere für die Erbringung der erforderlichen Planungsleistungen für das Projekt sorgt. Vor diesem Hintergrund sieht der Architektenvertrag, der diesem Vergabeverfahren zu Grunde liegt und der Teil der Vergabeunterlagen ist, in § 1.4 vor, dass der Architekt/Auftragnehmer mit Vertragsschluss seine Zustimmung zu einer Vertragsübernahme auf Seiten des Auftraggebers dergestalt erklärt, dass nach Vertragsschluss, voraussichtlich während der Ausführungen der Leistungen der vertraglichen Leistungsstufe 1, das im Vergabeverfahren ermittelte Geschäftsbesorgungs-Unternehmen anstelle der Gemeinde Kolitzheim in den Vertrag als Auftraggeber eintritt und mit dem Eintritt alle Rechte und Pflichten des Auftraggebers aus dem Vertrag übernimmt. Die Gemeinde Kolitzheim scheidet mit Vertragsübernahme aus dem Vertrag aus.

Identifikátor řízení: 43c985e9-4a36-41e9-bc53-212577f3e8db

Interní identifikátor: 387/26

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rathausstr. 1, 97509 Kolitzheim

Obec: Kolitzheim

PSČ: 97509

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)

Země: Německo

Další informace: Projektgrundstück: Flurnummer 1430, Gemarkung Herlheim

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

Použitelné přeshraniční právo: .

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7, 8, 9 GWB

Podvody: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 4, 5 GWB

Účast na zločinném spolčení: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Obchodní činnost je pozastavena: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Praní peněz nebo financování terorismu: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 2, 3 GWB
Majetek spravuje likvidátor: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Zwingender Ausschluss nach § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Vážné profesní pochybení: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 8, 9 GWB
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Porušení povinností týkající se placení daní: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Platební neschopnost: Fakultativer Ausschluss nach § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Grundleistungen der Objektplanung, Leistungsbilder Gebäude und Innenräume, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 für das Projekt Neubau einer Grundschule mit Ganztagsbetreuung in Kolitzheim, Ortsteil Herlheim

Popis: Im Rahmen dieses Vergabeverfahrens sollen Planungsleistungen für das Projekt Neubau einer Grundschule mit Ganztagsbetreuung in Kolitzheim, Ortsteil Herlheim, vergeben werden. Die verfahrensgegenständlichen Leistungen umfassen Grundleistungen der Objektplanung, Leistungsbilder Gebäude und Innenräume, HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9, wobei eine Aufteilung in vertragliche Leistungsstufen erfolgt. 1. Zum Grundstück Der Neubau der Grundschule mit Ganztagsbetreuung soll auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1430, Gemarkung Herlheim, erfolgen. Das Grundstück steht im Eigentum des Auftraggebers und wird derzeit landwirtschaftlich als Ackerfläche auf Basis eines Pachtvertrages genutzt. Das Pachtverhältnis endet im Oktober 2026. Im Osten und Westen wird das Grundstück von zwei

parallel verlaufenden Feldwegen begrenzt. Im Süden grenzt das Grundstück an die Gärten des Baugebietes „Am Schulweg“ an. Für das Grundstück besteht ein Flächennutzungsplan, jedoch kein Bebauungsplan. Der Auftraggeber hat am 11.11.2025 die Aufstellung eines Bebauungsplanes („Schweickhof Nord Herlheim“) für das Grundstück beschlossen. Das Aufstellungsverfahren wird voraussichtlich im Dezember 2027 abgeschlossen sein. Der Bebauungsplan wird Vorgaben zur Erschließung enthalten. Der Vorentwurf wird voraussichtlich im Oktober 2026 vorliegen. Parallel zur Aufstellung eines Bebauungsplans wird der Flächennutzungsplan geändert werden. 2. Zu den Bauabschnitten Das Projekt lässt sich in drei Bauabschnitte unterteilen. Die verfahrensgegenständlichen Planungsleistungen betreffen ausschließlich den Bauabschnitt 1 und den Bauabschnitt 2, die u.U. zur Reduzierung der Bauzeit in modularer Bauweise realisiert werden sollen. Im Bauabschnitt 1 soll ein Gebäudeteil entstehen, in der die Ganztagesbetreuung, die Schulverwaltung und einen Klassenzug Platz findet. Der Bauabschnitt 1 muss spätestens am 31.12.2029 baulich fertiggestellt sein und in Betrieb gehen können. In den neu hergestellten Gebäudeteil sollen die vier Klassen des Klassenzuges einziehen, der derzeit am Schulstandort Zeilitzheim untergebracht ist. Im Bauabschnitt 2 soll baulich verbunden mit dem Bauabschnitt 1 ein weiterer Gebäudeteil entstehen, in dem ein zweiter Klassenzug Platz findet. In diesen Gebäudeteil sollen die vier Klassen des Klassenzuges einziehen, der derzeit am Schulstandort Stammheim untergebracht ist. Der Zeitpunkt der baulichen Realisierung des Bauabschnitts 2 kann derzeit aus wirtschaftlichen Gründen noch nicht abgesehen werden. Mit den Planungsleistungen für die Bauabschnitte 1 und 2 soll unmittelbar nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Die Zuschlagserteilung ist für Ende des Jahres 2026 vorgesehen. Ob und wann der Bauabschnitt 3, der einen weiteren Gebäudeteil beinhalten soll, realisiert wird, ist derzeit für den Auftraggeber noch nicht absehbar. Daher werden für den Bauabschnitt 3 in diesem Verfahren keine Leistungen vergeben. 3. Kosten Der Auftraggeber schätzt die Kosten für die Bauabschnitte 1 und 2 auf insgesamt ca. 13,3 Mio. € brutto (Gesamtkosten inkl. Planung, Baunebenkosten und Umsatzsteuer). Für die Finanzierung des Projekts sollen Zuwendungen des Freistaats Bayern erlangt werden. 4. Vertragsübernahme auf Seiten des Auftraggebers Der Auftraggeber beabsichtigt, im Rahmen eines weiteren Vergabeverfahrens ein geeignetes Unternehmen zu beauftragen, das für ihn als Geschäftsbesorger tätig wird und in dieser Funktion vollumfänglich die Funktion und Aufgaben der Bauherrschaft für das Projekt übernimmt, insbesondere für die Erbringung der erforderlichen Planungsleistungen für das Projekt sorgt. Vor diesem Hintergrund sieht der Architektenvertrag, der diesem Vergabeverfahren zu Grunde liegt und der Teil der Vergabeunterlagen ist, in § 1.4 vor, dass der Architekt/Auftragnehmer mit Vertragsschluss seine Zustimmung zu einer Vertragsübernahme auf Seiten des Auftraggebers dergestalt erklärt, dass nach Vertragsschluss, voraussichtlich während der Ausführungen der Leistungen der vertraglichen Leistungsstufe 1, das im Vergabeverfahren ermittelte Geschäftsbesorgungs-Unternehmen anstelle der Gemeinde Kolitzheim in den Vertrag als Auftraggeber eintritt und mit dem Eintritt alle Rechte und Pflichten des Auftraggebers aus dem Vertrag übernimmt. Die Gemeinde Kolitzheim scheidet mit Vertragsübernahme aus dem Vertrag aus.

Interní identifikátor: 387/26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

Možnosti:

Popis možností: Mit Abschluss des dem Verfahren zu Grunde liegenden Architektenvertrages durch Zuschlagserteilung werden nur die Leistungen der vertraglichen Leistungsstufe 1 (HOAI-

Leistungsphasen 1 bis 3) für die Bauabschnitte 1 und 2 abgerufen. Der Auftraggeber hat das einseitige Optionsrecht, Leistungen der weiteren Leistungsstufen ganz oder teilweise, für beide oder einen der beiden Bauabschnitte abzurufen. Der Leistungsabruf erfolgt durch schriftliche Erklärung des Auftraggebers gegenüber dem Auftragnehmer. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, nach Abruf unverzüglich mit der Erbringung der abgerufenen Leistungen zu beginnen, sofern der Abruf innerhalb von 4 Monaten nach vollständiger Erbringung der jeweils zuvor beauftragten Leistungen erfolgt. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf Abruf weiterer Leistungen besteht nicht. Aus dem Nicht-Abruf von Leistungen erwachsen dem Auftragnehmer keine Ansprüche gegen den Auftraggeber; der Auftragnehmer kann insbesondere keine Erhöhung seines vertraglich vereinbarten Honorars, keinen Schadensersatz und keine Entschädigung verlangen.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rathausstr. 1, 97509 Kolitzheim

Obec: Kolitzheim

PSČ: 97509

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)

Země: Německo

Další informace: Projektgrundstück: Flurnummer 1430, Gemarkung Herlheim,

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 11/01/2027

Datum konce trvání: 31/12/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eigenerklärung über das Bestehen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Haftpflichtversicherer, die für die Dauer des verfahrensgegenständlichen Auftrags aufrecht erhalten wird, und dies mit Deckungssummen für Personenschäden in Höhe von 3 Mio. Euro und für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Mio. Euro, wobei die Maximierung der Schadensregulierung im Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der geforderten Deckungssummen betragen muss. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist zudem von jedem Mitglied der Gemeinschaft zu erklären, dass die Haftpflichtversicherung auch Ansprüche gegen die Bewerber-/Arbeitsgemeinschaft, zu der das jeweilige Mitglied gehört, u.a. wegen Schadensverursachung durch andere Gemeinschafts-Mitglieder umfasst. (Mindestkriterium)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Podíl subdodavatelů

Popis výběrového kritéria: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt, und Angabe, welche Unterauftragnehmer vorgesehen sind. Bei Einsatz eines Unterauftragnehmers ist eine Erklärung des Unterauftragnehmers mittels Formblatt „Unterauftragnehmererklärung“ vorzulegen, dass dieser dem Bewerber im Falle der Auftragserteilung mit seinen Mitteln für den jeweiligen Teil des Auftrages zur Verfügung steht, weiter eine Erklärung des Unterauftragnehmers über das Bestehen einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung gemäß bekannt gemachter Anforderungen sowie eine Erklärung darüber, ob für den Unterauftragnehmer Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ein Bezug zu Russland im Sinne der Verordnung (EU) 2022/576 besteht. (Mindestkriterium)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční obrát

Popis výběrového kritéria: Umsatz (Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit): Eigenerklärung zum Nettoumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei Geschäftsjahren, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind. Die Angaben zum Umsatz werden wie folgt mit Punkten von 0 bis 5 bewertet: Punkte 0 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 0,00 € bis einschließlich 200.000,00 € Punkte 1 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 200.000,01 € bis einschließlich 300.000,00 € Punkte 2 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 300.000,01 € bis einschließlich 400.000,00 € Punkte 3 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 400.000,01 € bis einschließlich 500.000,00 € Punkte 4 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 500.000,01 € bis einschließlich 600.000,00 € Punkte 5 Durchschnitt der angegebenen Nettojahresumsätze 600.000,01 € und mehr Erzielte Punkte werden mit Faktor 5 faktorisiert.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Beschäftigtenzahl (Technische und berufliche Leistungsfähigkeit): Eigenerklärung zur durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Kalenderjahren (2025, 2024, 2023), sofern entsprechende Angaben verfügbar sind. Die Angaben zur Beschäftigtenzahl einschl. Führungskräften werden wie folgt mit Punkten von 0 bis 5 bewertet: Punkte 0 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen 0 bis einschließlich 2 Punkte 1 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen mehr als 2 bis einschließlich 4 Punkte 2 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen mehr als 4 bis einschließlich 6 Punkte 3 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen mehr als 6 bis einschließlich 8 Punkte 4 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen mehr als 8 bis einschließlich 10 Punkte 5 Durchschnitt der angegebenen Beschäftigtenzahlen mehr als 10 Erzielte Punkte werden mit Faktor 10 faktorisiert.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Unternehmensbezogene Referenzen (Technische und berufliche Leistungsfähigkeit): Angabe von Referenzleistungen des Unternehmens, deren Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind und bei denen die HOAI-Leistungsphase 8 im Zeitraum zwischen dem 01.01.2020 und dem Ende der Teilnahmefrist in diesem Verfahren abgeschlossen worden ist. Referenzleistungen, die die vorstehenden Anforderungen nicht erfüllen, sind nicht wertbar und werden nicht gewertet. Referenzleistungen, die die vorstehenden Anforderungen erfüllen, sind wertbar und werden anhand der folgenden Kriterien mit Teilpunkten bewertet: Teilpunkte 3 Kriterium:

Leistungen betreffen eine Grundschule oder Kindertagesstätte Teilpunkte 1 Kriterium: Leistungen umfassen modulare Bauweise Teilpunkte 2 Kriterium: Leistungen betreffen einen Neubau Teilpunkte 1 Kriterium: Leistungen umfassen mind. abgeschlossene HOAI-Leistungsphasen 2 bis 8, Objektplanung Gebäude und Innenräume In das Gesamtergebnis des Auswahlkriteriums unternehmensbezogene Referenzen fließen die Einzelwertungen nach Teilpunkten von maximal 5 wertbaren Referenzen ein. Dies bedeutet im Einzelnen: Sofern genau 5 wertbare Referenzen oder weniger angegeben werden, fließt jede Einzelwertung dieser Referenzen in das Gesamtergebnis der Wertung des Auswahlkriteriums ein. Sofern mehr als 5 wertbare Referenzen angegeben werden, fließen die Einzelwertungen der 5 Referenzen in das Gesamtergebnis der Wertung des Auswahlkriteriums ein, welche die höchste Anzahl an Teilpunkten erhalten haben. Erhalten die maximal 5 wertbaren Referenzen jeweils die maximale Teilpunktzahl von 7, wird die maximale Teilpunktgesamtzahl von 35 Teilpunkten (5 x 7 Teilpunkte) erreicht. Die erreichten Teilpunkte werden nach der in den Verfahrensbedingungen angegebenen Formel in Punkte umgerechnet. Erzielte Punkte werden mit Faktor 35 faktoriert.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Honorarangebot, max. 450 von 1000 Punkten. Siehe Verfahrensbedingungen für Einzelheiten.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Konzept zu Herausforderungen des Projekts und Herangehensweise zur Sicherstellung der Termineinhaltung, max. 150 von 1000 Punkten. Siehe Verfahrensbedingungen für Einzelheiten.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Qualifikation und Erfahrung der Projekt- und Bauleitung, max. 400 von 1000 Punkten. Siehe Verfahrensbedingungen für Einzelheiten.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284b7f-eu>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284b7f-eu>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284b7f-eu>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 12/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Für Nachforderungen gilt die VgV.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken (Sachgebiet 21 - Handel und Gewerbe)

Informace o lhůtách pro přezkum: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Gemeinde Kolitzheim

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeinde Kolitzheim

Organizace zpracovávající nabídky: Gemeinde Kolitzheim

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeinde Kolitzheim

Registrační číslo: 97509

Poštovní adresa: Rathausstraße 1

Obec: Kolitzheim

PSČ: 97509

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schweinfurt, Landkreis (DE26B)

Země: Německo

E-mail: info@kolitzheim.de

Telefon: +49938597100

Internetová adresa: <https://www.kolitzheim.de/>

Profil kupujícího: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284b7f-eu>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken (Sachgebiet 21 - Handel und Gewerbe)

Registrační číslo: 09-0358002-61

Poštovní adresa: Promenade 27

Obec: Ansbach

PSČ: 91522

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49981531277

Fax: +49981531837

Internetová adresa: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d867af7b-28c6-4dd7-a99b-30e0b84553d8 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 11/09/2026 16:14:42 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 635242-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 178/2026

Datum zveřejnění: 15/09/2026