

641434-2026 - Zadávání

Německo – Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrická zařízení –
Sanierung Erweiterung Alte Wanne / Heizungstechnik

OJ S 180/2026 17/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Georgsmarienhütte

E-mail: vergabestelle@georgsmarienhuette.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Sanierung Erweiterung Alte Wanne / Heizungstechnik

Popis: Gewerk Heizungstechnik

Identifikátor řízení: a912b30f-aa61-41fb-9c04-26dbeebdab1a

Interní identifikátor: 30/2026 ZGM

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45315000 Elektroinstalační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrická zařízení

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Hochstr. 2

Obec: Georgsmarienhütte

PSČ: 49124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXTBYYMDYDEDK2X7# Eine Angebotsabgabe per E-Mail oder über eine Nachricht an die Vergabestelle im Bereich "Kommunikation" der Vergabeplattform ist nicht zulässig! Bitte reichen Sie mit Ihrem Angebot unbedingt das den Vergabeunterlagen beigefügte Angebotsschreiben ausgefüllt ein, da Ihr Angebot sonst ggf. ausgeschlossen werden muss. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung der Bewerber / Bieter Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so haben diese unverzüglich die Vergabestelle rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen. Bieterfragen sind ausschließlich an die Zentrale Vergabestelle über die Vergabeplattform "vergabe.Niedersachsen" (<http://www.dtyp.de/Center>) oder per E-Mail (vergabestelle@georgsmarienhuette.de) zu richten. Im Auftragsfall wird der Vertrag ausschließlich zu den sich aus den Vergabeunterlagen ergebenden Bedingungen

geschlossen. Abweichende Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) des Bieters werden auch dann nicht Vertragsbestandteil, wenn Ihnen nicht ausdrücklich widersprochen wird (Abwehrklausel). Information über die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO): Sofern Sie in diesem Vergabeverfahren personenbezogene Daten wie beispielsweise Namen, Vornamen oder Kontaktdaten Ihrer Mitarbeiter*innen angeben, werden diese durch die Zentrale Vergabestelle der Stadt Georgsmarienhütte erhoben, verarbeitet und gespeichert. Die Erhebung der personenbezogenen Daten dient ausschließlich dem Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens. Es erfolgt keine Weitergabe der Daten an Dritte. Im Falle der Zuschlagserteilung werden die übermittelten Daten über die Dauer des Vergabeverfahrens hinaus mit den Vergabeunterlagen als zahlungsbegründende Unterlagen für eine Dauer von 10 Jahren gespeichert. Weitere Informationen zur Datenverarbeitung und Datensicherheit erhalten Sie auf der Homepage der Stadt Georgsmarienhütte unter <https://www.georgsmarienhuette.de/portal/seiten/datenschutzzerklaerung-914000522-2600.html> .

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: siehe §§123,124 GWB

Účast na zločinném spolčení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Praní peněz nebo financování terorismu: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Podvody: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Korupce: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Porušení povinností týkající se placení daní: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 123 GWB

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Platební neschopnost: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Majetek spravuje likvidátor: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Obchodní činnost je pozastavena: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Vážné profesní pochybení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Siehe hierzu die gesetzlichen Regelungen in § 124 GWB

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Sanierung Erweiterung Alte Wanne / Heizungstechnik

Popis: Grobmassen: Heizungsverteiler 1 Stück Warmwasserbereitung 1 Stück

Heizungsleitungen aus Edelstahl 826 Meter Heizkörper 34 Stück Fußbodenheizungsleitung 2555 Meter

Interní identifikátor: 30/2026 ZGM

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45315000 Elektroinstallační práce pro vytápění budov a montáž jiných elektrická zařízení

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Hochstr. 2

Obec: Georgsmarienhütte

PSČ: 49124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 18/01/2027

Datum konce trvání: 17/03/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Allgemeiner Jahresumsatz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Sollte ein Unternehmen erst seit weniger als drei Jahren bestehen, sind die entsprechenden Angaben für die Geschäftsjahre seit Unternehmensgründung zu machen. Es ist zudem gesondert und unter Angabe des Gründungszeitpunkts zu erklären, dass das betreffende Unternehmen seit weniger als drei Jahren beseht. Zusätzlich hat dieses Unternehmen eine schriftliche Auskunft seines Kreditinstituts zum Zahlungsverhalten des Unternehmens vorzulegen, in dem auch Auskunft darüber erteilt wird, ob die Kundenbeziehungen ordnungsgemäß verlaufen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Bescheinigung/Bestätigung der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eine Bescheinigung/Bestätigung der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Bestätigung kein Insolvenzverfahren (bei Bedarf) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Bestätigung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Durchschnittlich jährliche Belegschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal ist anzugeben.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung in das Handelsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Wenn Angebot in die engere Wahl kommt: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung in ein relevantes Berufsregister (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Freistellungsbescheinigung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Präqualifikationsnachweis (bei Bedarf) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu

vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen gemäß Nummer 7 sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Referenzen zu bestimmten Arbeiten (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenznachweise über die Durchführung vergleichbarer Aufgaben in den letzten drei Jahren, mit mindestens folgenden Angaben erwartet: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Die Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Unbedenklichkeitsbescheinigung gesetzliche Sozialversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung zur gesetzlichen Sozialversicherung (von ein oder zwei Krankenkassen)

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Die Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 09/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYMDYDEDK2X7/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYMDYDEDK2X7>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTBYMDYDEDK2X7>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme), soweit die Auftragssumme mindestens 100.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. Zu Pos. 6 Bürgschaften Die Rückgabe der Mängelansprachebürgschaft erfolgt entgegen §17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B nach Ablauf der Gewährleistung.

Lhůta pro doručení nabídek: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 71 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Siehe VHB Blatt 214a (Besondere Vertragsbedingungen) und Bietererklärung im Anschluss.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Informace o lhůtách pro přezkum: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden, oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen. Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Georgsmarienhütte Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Georgsmarienhütte

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Georgsmarienhütte

Registrační číslo: DE286010617

Poštovní adresa: Oeseder Straße 85

Obec: Georgsmarienhütte

PSČ: 49124

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Landkreis (DE94E)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@georgsmarienhuette.de

Telefon: +49 5401850-2671

Internetová adresa: <https://www.georgsmarienhuette.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Registrační číslo: t:04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-1334

Fax: +49 413115-2943

Internetová adresa: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1182060b-0c8c-4faa-887e-e1737578a240 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/09/2026 09:48:26 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 641434-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 180/2026

Datum zveřejnění: 17/09/2026