

642108-2026 - Zadávání

Německo – Tepelná izolace střech – VE 3.07-Dachabdichtung- und Dachklempnerarbe

OJ S 180/2026 17/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: VE 3.07-Dachabdichtung- und Dachklempnerarbe

Popis: Dachabdichtungs- und Dachklempnerarbeiten Laborneubau Dachfläche 1: 1320 m² Flachdachabdichtung mit Steinwolle-Dachdämmplatten und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 325 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 235 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 226 Stück Auflastgehaltene PV-Unterkonstruktion 86 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang 3 Stück NRA-Flachdachfenster 1,50 x 1,20 m, Neigung 3 Grad 3 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set Dachgully DN100 einschl. aller Einbauteile 5 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile Technikriegel Dachfläche 2: 479 m² Flachdachabdichtung mit Wärmedämmung aus Polyurethan und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 120 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 102 m Brandwandverblechung aus Titan-Zinkblech 102 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 139 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang und als Terrasse 6 m Absturzsicherung Flachdachgeländer 6 m Sicherheitsgeländer an Attika, l= ca. 60 cm 3 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set, Dachgully DN100 einschl. aller Einbauteile 2 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile Forschungshalle Dachfläche 3: 1591 m² Flachdachabdichtung mit Steinwolle-Dachdämmplatten und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 243 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 132 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 274 Stück Auflastgehaltene PV-Unterkonstruktion 93 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang 199 m Absturzsicherung als Edelstahlseil mit Stützen und 1x Steigleiter 1 Stück Persönliche Schutzausrüstung 3 Stück Lichtband 14,00 x 3,90 m mit je einem Lüftungsflügel 2,90 x 2,10m 4 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set, Dachgully DN70 einschl. aller Einbauteile 6 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile

Identifikátor řízení: 1457b0b4-59f3-4818-a18b-861ef185213e

Interní identifikátor: 26E0211R

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Philipp-Müller-Str. 14

Obec: Wismar

PSČ: 23966

Nižší územní jednotka země (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Země: Německo

Další informace: Zufahrt über Philipp-Müller-Straße

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Další informace: Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: siehe Vergabeunterlagen

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: VE 3.07-Dachabdichtung- und Dachklempnerarbe

Popis: Dachabdichtungs- und Dachklempnerarbeiten Laborneubau Dachfläche 1: 1320 m² Flachdachabdichtung mit Steinwolle-Dachdämmplatten und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 325 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 235 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 226 Stück Auflastgehaltene PV-Unterkonstruktion 86 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang 3 Stück NRA-Flachdachfenster 1,50 x 1,20 m, Neigung 3 Grad 3 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set Dachgully DN100 einschl. aller Einbauteile 5 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile Technikriegel Dachfläche 2: 479 m² Flachdachabdichtung mit Wärmedämmung aus Polyurethan und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 120 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 102 m Brandwandverblechung aus Titan-Zinkblech 102 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 139 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang und als Terrasse 6 m Absturzsicherung Flachdachgeländer 6 m Sicherheitsgeländer an Attika, l= ca. 60 cm 3 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set, Dachgully DN100 einschl. aller Einbauteile 2 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile Forschungshalle Dachfläche 3: 1591 m² Flachdachabdichtung mit Steinwolle-Dachdämmplatten und mehrlagiger Bitumenschweißbahn mit extensiver Begrünung auf Flachdach 243 m² Kiesflächen 16/32 mm, d=8 cm 132 m Mauerabdeckung als Attika-Abdeckung aus Aluminium 274 Stück Auflastgehaltene PV-Unterkonstruktion 93 m² Betonwerksteinplatten als Wartungsgang 199 m Absturzsicherung als Edelstahlseil mit Stützen und 1x Steigleiter 1

Stück Persönliche Schutzausrüstung 3 Stück Lichtband 14,00 x 3,90 m mit je einem Lüftungsflügel 2,90 x 2,10m 4 Stück Hauptentwässerung Retentionselement-Set, Dachgully DN70 einschl. aller Einbauteile 6 Stück Notentwässerung Attikagully DN70 einschl. aller Einbauteile
Interní identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45261410 Tepelná izolace střech

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Philipp-Müller-Straße 14

Obec: Wismar

PSČ: 23966

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Země: Německo

Další informace: Zufahrt über Philipp-Müller-Straße

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027

Datum konce trvání: 30/01/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf.

ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Specifický roční obrát

Popis výběrového kritéria: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=157325

Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kritérium: Reference na určité dodávky

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro provádění práce

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register.

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/157325>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 19/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 59 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 20/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka:

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informace o lhůtách pro přezkum: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Organizace přijímající žádosti o účast: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Organizace zpracovávající nabídky: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Registrační číslo: 13-L45012000000-38

Odbor: Abteilung IV, Referat 450

Poštovní adresa: Schloßstraße 9-11

Obec: Schwerin

PSČ: 19053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Země: Německo

Kontaktní místo: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefon: 000

Internetová adresa: <https://www.sbl-mv.de>

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registrační číslo: 13-L50010000000-78

Odbor: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Poštovní adresa: Johannes-Stelling-Straße 14

Obec: Schwerin

PSČ: 19053

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Země: Německo

Kontaktní místo: Geschäftsstelle der Vergabekammern

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefon: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Internetová adresa: <https://www.regierung-mv.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0013

Oficiální název: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Registrační číslo: 13-L45110001000-61

Poštovní adresa: Werderstraße 4

Obec: Schwerin

PSČ: 19055

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Země: Německo

Kontaktní místo: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450
(Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefon: 000

Internetová adresa: <https://sbl-mv.de>

Profil kupujícího: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0014

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 05c30013-5b92-4ca5-956a-5a084dbbef1d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 16/09/2026 11:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 642108-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 180/2026

Datum zveřejnění: 17/09/2026