

646464-2026 - Zadávání

Francie – Údržba výtahů – ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DEPANNAGE DES ASCENSEURS, DES MONTE-CHARGES ET DES ESCALIERS MECANIQUES

OJ S 182/2026 21/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: PARIS LA DEFENSE

E-mail: marchespublics@parisladefense.com

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: ENTRETIEN, MAINTENANCE ET DEPANNAGE DES ASCENSEURS, DES MONTE-CHARGES ET DES ESCALIERS MECANIQUES

Popis: - Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051) : Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, avec des visites périodiques renforcées, des délais de remise en service contractuels, une obligation de disponibilité et la constitution d'un stock de pièces adapté. - Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052): Le titulaire assure la maintenance préventive et corrective de 23 escaliers mécaniques, avec des contrôles mensuels, semestriels et annuels portant notamment sur les arrêts d'urgence, les peignes, les marches, les mains courantes, les balustrades, les freins et les galets.

Identifikátor řízení: ca376b05-b875-4b0d-b45e-714983b27f47

Interní identifikátor: 202600051/202600052

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50750000 Údržba výtahů

Další klasifikace (cpv): 71315400 Stavební dozor, 50740000 Opravy a údržba eskalátorů

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Territoire de compétences de Paris la Défense

Obec: Paris la Défense

PSC: 92931

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 250 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Další informace: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site achatpublic.com à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 12 octobre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Lot n° 1 : Entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs, monte-charges (202600051)

Popis: Pour le lot 1 (ascenseurs et monte-charges), le titulaire est attendu sur les prestations suivantes : Assurer la maintenance préventive et corrective de 31 ascenseurs et 3 monte-charges, afin de garantir leur bon fonctionnement et leur disponibilité. Réaliser les visites périodiques prévues au CCTP ainsi que l'ensemble des contrôles techniques recommandés par les constructeurs. Effectuer les dépannages et les remises en service dans les délais contractuels. Assurer le dégagement des personnes bloquées (désincarcération) et une permanence d'intervention. Réaliser les contrôles réglementaires et garantir la conformité des installations. Mettre à jour la documentation technique et assurer la traçabilité de toutes les interventions via la GMAO. Suivre et piloter le contrat à l'aide d'indicateurs de maintenance et de disponibilité. Assurer une veille sur l'état du patrimoine, détecter les obsolescences et proposer les actions d'amélioration nécessaires. Constituer et maintenir un stock de pièces permettant de limiter les temps d'arrêt des équipements. Garantir la sécurité des usagers et des intervenants ainsi qu'un haut niveau de disponibilité du parc.

Interní identifikátor: 202600051

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50750000 Údržba výtahů

Další klasifikace (cpv): 71315400 Stavební dozor

Množství: 0

Možnosti:

Popis možností: Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Territoire de Paris la Défense

Obec: Paris la défense

PSC: 92931

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/01/2027

Datum konce trvání: 07/01/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 500 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2. Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3. Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3. Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées, regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite, télédiagnostic

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: PARIS LA DEFENSE

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: PARIS LA DEFENSE

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizace přijímající žádosti o účast: PARIS LA DEFENSE

Organizace zpracovávající nabídky: PARIS LA DEFENSE

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lot n°2 : Entretien, maintenance et dépannage des escaliers mécaniques (202600052)

Popis: Le titulaire assure la maintenance complète de 23 escaliers mécaniques du patrimoine de Paris La Défense. Il réalise l'ensemble des opérations de maintenance préventive, corrective et réglementaire afin de garantir un objectif de disponibilité technique. Il est notamment chargé : des visites mensuelles, semestrielles et annuelles (marches, chaînes, moteurs, freins, mains courantes, dispositifs de sécurité, installations électriques, structure porteuse, etc.) ; du dépannage et de la remise en service dans les délais contractuels ; de la permanence sur site en semaine pour traiter rapidement les pannes ; du suivi réglementaire et de l'accompagnement des bureaux de contrôle ; de la tenue à jour de la GMAO et de la traçabilité des interventions ; du reporting mensuel et annuel avec indicateurs de performance ; de la gestion d'un stock de pièces stratégiques permettant de limiter les temps d'arrêt ; du conseil technique, de l'anticipation des obsolescences et des propositions d'amélioration du parc ; de l'information des usagers lors des indisponibilités ; du respect des exigences de sécurité, de qualité de service et des engagements environnementaux du marché.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50740000 Opravy a údržba eskalátorů

Další klasifikace (cpv): 71315400 Stavební dozor

Množství: 0

Možnosti:

Popis možností: Chaque lot est conclu pour une période de 24 mois à compter du 8 janvier 2027, reconductible une fois pour une nouvelle période de deux ans.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Territoire de Paris la Défense

Obec: Paris la défense

PSČ: 92931

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/01/2027

Datum konce trvání: 07/01/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

Další informace o obnovení: La reconduction est expresse avec envoi d'un courrier en Accusé de réception au moins 2 mois avant le terme initial de l'accord cadre.

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 750 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Les 2 lots comportent une partie à bons de commande et une partie forfaitaire.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Le critère prix sera noté sur 50 points avec 15 points pour la DPGF et 35 points pour le DQE

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Ce critère est décomposé en 4 sous critères détaillés comme suit: 1. Organisation, moyens humains et techniques dédiés à l'exécution du marché (organisation des équipes, qualifications, outils de suivi, interlocuteurs dédiés) sur 15 points 2. Méthodologie d'exécution des prestations de maintenance préventive et corrective (gestion des interventions, délais, traitement des pannes complexes ou récurrentes, continuité de service) sur 15 points 3. Gestion des stocks et approvisionnement des pièces détachées sur 10 points 4. Critère environnemental sur 10 points avec : 1. Réduction et gestion des déchets Prévention des déchets, limitation des emballages, tri, traçabilité, valorisation et suivi quantitatif 2. Réemploi et valorisation des pièces et matériaux Réemploi, réparation, reconditionnement, récupération des matières, filières de valorisation 3. Réduction de l'impact carbone des déplacements Optimisation des tournées, regroupement des interventions, véhicules faibles émissions, éco-conduite, télédiagnostic

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Jazyky, v nichž je zadávací dokumentace (nebo její části) neoficiálně k dispozici: francouzština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 12/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique). Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: PARIS LA DEFENSE

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: PARIS LA DEFENSE

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizace přijímající žádosti o účast: PARIS LA DEFENSE

Organizace zpracovávající nabídky: PARIS LA DEFENSE

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: PARIS LA DEFENSE

Registrační číslo: 83371879400013

Poštovní adresa: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Obec: Paris la defense

PSČ: 92931

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

Kontaktní místo: Pôle commande publique

E-mail: marchespublics@parisladefense.com

Telefon: +33621270941

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Profil kupujícího: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xuYedvqrNO

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registrační číslo: 17950702500015

Poštovní adresa: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Obec: Cergy Pontoise

PSČ: 95027

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Země: Francie

Kontaktní místo: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Internetová adresa: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7c1f88bb-3ee2-452a-93c1-4ebb97e0f392 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 18/09/2026 11:56:07 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština

Číslo zveřejnění oznámení: 646464-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 182/2026

Datum zveřejnění: 21/09/2026