

648546-2026 - Zadávání

Francie – Prodej nebo koupě budov – Prestations de commercialisation en bloc de certains actifs immobiliers d'in'li

OJ S 182/2026 21/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Prestations de commercialisation en bloc de certains actifs immobiliers d'in'li

Popis: La présente consultation a pour objet de confier à un ou plusieurs mandataires la mission d'assistance à la commercialisation en bloc de biens immobiliers situés dans plusieurs départements d'Île-de-France et de l'Oise. Les prestations incluent des services de vente ou d'achat d'immeubles ainsi que des services de location ou de vente d'immeubles à usage résidentiel

Identifikátor řízení: d17f0ea0-e79c-42e1-8b97-d45521327fd1

Interní identifikátor: AAPC2026_057

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

Další klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Lot n°1 Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille Lot n°2 Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble Par ailleurs, chaque lot est mono-attributaire : il est attribué à un seul Titulaire. Les opérateurs économiques ont la possibilité de présenter une offre pour un lot, ou pour les deux lots. Après mise en oeuvre des critères de jugement des offres mentionnés à l'article 9.1 du présent R.C., un soumissionnaire pourra arriver en tête de classement pour l'un ou l'ensemble des lots. le tribunal territorialement compétent est le : Tribunal Judiciaire de Nanterre Adresse : 179-191 avenue Joliot Curie - 92020 Nanterre Cedex Téléphone : 01 40 97 10 10 Télécopie : 01 47 24 31 61 Adresse internet (U.R.L) : <http://www.justice.gouv.fr>

Právní základ:

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille

Popis: Mission d'assistance à la commercialisation de biens diffus et isolés en bloc en portefeuille

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

Další klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/03/2027

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Reconduction tacite pour une période de 12 mois

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: La preuve d'une assurance pour les risques professionnels inhérents aux services objet du présent marché

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement sur les trois (3) dernières années

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Kbis de l'établissement

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Une moyenne de chiffre d'affaires sur les trois derniers exercices disponibles de 2 000 000 euro(s) requis

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970) ; o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de gestion immobilière, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation et présentation de l'équipe dédiée à la réalisation des différentes missions

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Méthodologie et planning prévisionnel de réalisation de chaque mission

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Exemple de livrables remis lors des différentes phases de la réalisation des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Performance environnementale de la stratégie de commercialisation

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix de l'offre

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876285>

Komunikační kanál ad hoc:

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876285>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Paris La Defense

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 2

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Část: LOT-0002

Název: Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble

Popis: Mission d'assistance à la commercialisation de ventes en bloc d'immeuble

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

Další klasifikace (cpv): 70121000 Prodej nebo koupě budov

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/03/2027

Doba trvání: 36 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: Reconduction tacite pour une période de 12 mois

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: La preuve d'une assurance pour les risques professionnels inhérents aux services objet du présent marché

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement sur les trois (3) dernières années

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Kbis de l'établissement

Kritérium: Specifický roční obrat

Popis výběrového kritéria: Une moyenne de chiffre d'affaires sur les trois derniers exercices disponibles de 2 000 000 euro(s) requis

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970) ; o Carte professionnelle permettant l'exercice de l'activité de gestion immobilière, en cours de validité (loi n°70-9 du 02/01/1970)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Organisation et présentation de l'équipe dédiée à la réalisation des différentes missions

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Méthodologie et planning prévisionnel de réalisation de chaque mission

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Exemple de livrables remis lors des différentes phases de la réalisation des prestations

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Performance environnementale de la stratégie de commercialisation

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Prix de l'offre

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876285>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1876285>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: Paris La Defense

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 2

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: E1572CE2-90B1-B646-03D7895B4825BB8B

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: in'li

Registrační číslo: 49823

Poštovní adresa: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide

Obec: Paris La Defense

PSČ: 92088

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

Kontaktní místo: BALCI Eric

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Telefon: 0140897777

Internetová adresa: <https://www.inli.fr/>

Profil kupujícího: <http://agysoft.marches-publics.info>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Nanterre

Registrační číslo: E1572CFF-CC8D-6987-104514C0A0391521

Poštovní adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie

Obec: Nanterre

PSČ: 92020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0899029703

Fax: 0899186589

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Nanterre
Registrační číslo: E1572D0D-0614-F315-4D65250360DECB75
Poštovní adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie
Obec: Nanterre
PSČ: 92020
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefon: 0140971010
Fax: 0147243161
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Nanterre
Registrační číslo: E1572D1C-A8F8-A935-48729BAAFAD27618
Poštovní adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie
Obec: Nanterre
PSČ: 92020
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefon: 0899029703
Fax: 0899186589
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e317f6bd-9542-4459-af0a-3abd4132a98f - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 17/09/2026 18:10:34 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 648546-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 182/2026
Datum zveřejnění: 21/09/2026