

## 65021-2026 - Zadávání

Itálie – Realitní služby – Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)

OJ S 20/2026 29/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

E-mail: [adsp@pec.portaltotirreno.it](mailto:adsp@pec.portaltotirreno.it)

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Kupující je zadavatelem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss. mm./ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)

Popis: Avvio del procedimento, a seguito di manifestazione di interesse da parte di Costiero Gas Livorno S.p.A. (C.F.- P.IVA 11039800153) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 23, per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 84/1994 ss.mm./ii., per l' utilizzo di aree demaniali marittime, di complessivi mq. 1.733 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.53/2019 – allo scopo di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.30) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata

Identifikátor řízení: 604112db-6605-4e01-8c55-a527fc36550c

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Obec: Porto di Livorno

PSC: 57123

Nižší územní jednotka země (NUTS): Livorno (IT16)

Země: Itálie

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/23/EU

Decreto del 28 dicembre 2022 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n.202 Legge n.84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm./ii. -

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Důvody týkající se situace hospodářského subjektu: Vedi Avviso. Si applicano le disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, in tema di requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento (artt. 94 e seguenti), che si richiamano a tale specifico fine, nonché il disposto dell'art. 18 della Legge e le relative norme del vigente Regolamento AdSP di Settore

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss. mm./ii. - Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)

Popis: Presentazione di istanza da parte di Costiero Gas Livorno S.p.A. (C.F.- P.IVA 11039800153) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 23 per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della Legge, per l'utilizzo, per anni tre, delle aree demaniali marittime, di complessivi mq. 1.733 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.53/2019 – allo scopo di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.30) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata. L'Amministrazione, ha dunque avviato un procedimento volto al rilascio di una concessione, ex articoli 36 Cod. Nav. e 18, commi 5 e 12, della Legge, per l'utilizzo dei beni demaniali in parola. L'Amministrazione si riserva in ogni caso di porre specifiche condizioni/clausole (relative anche alla durata del titolo concessorio), in relazione alle previsioni del PRP e relative NTA, con particolare riferimento alla riduzione dei livelli di rischio di incidente rilevante nell'Area Porto Industriale e Produttivo. L'Amministrazione si riserva, all'esito del procedimento oggetto del presente avviso, di non procedere al rilascio del titolo, nonché – in caso di esito favorevole del relativo iter istruttorio – le più ampie facoltà di porre specifiche condizioni per l'utilizzo dei beni in parola e/o per le modalità del loro assentimento ed esercizio, anche in ordine alla durata del titolo, nonché in relazione ad eventuali pareri /prescrizioni espressi, per i propri profili di competenza, da Enti e Amministrazioni terze. L'Avviso relativo alla procedura è pubblicato, per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dal 28.1.2026 fino alle ore 23:59 del 14.03.2026, presso l'Albo online dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, l'Albo online dei Comuni di Livorno e Piombino, nonché, con le modalità ivi previste, sul BURT, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sulla GUCE. Tutti coloro che vi abbiano interesse possono presentare, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [adsp@pec.portaltotirreno.it](mailto:adsp@pec.portaltotirreno.it), entro il perentorio termine delle ore 23:59 del 14.3.2026, le opposizioni e/o osservazioni ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avendo cura di riportare nell'oggetto "Avviso di avvio del procedimento per il rilascio di concessione demaniale presso il Canale Industriale (accosto 30)". Eventuali domande concorrenti, dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, con le modalità dettagliate nell'Avviso, entro il perentorio termine delle ore 12:00 del giorno 16.03.2026 e saranno eventualmente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. Il testo integrale dell'Avviso che riporta l'identificazione dei beni oggetto della procedura, i requisiti di partecipazione, le condizioni e durata della concessione oggetto della procedura, nonché le modalità, i termini per la partecipazione e dello svolgimento della procedura, ivi compresi i criteri di selezione, è reperibile sull'Albo dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, sul sito istituzionale all'indirizzo: [https://altotirreno.soluzionipa.it/openweb//albo/albo\\_pretorio.php](https://altotirreno.soluzionipa.it/openweb//albo/albo_pretorio.php)

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 70000000 Realitní služby

#### **5.1.2. Místo plnění**

Nižší územní jednotka země (NUTS): Livorno (ITI16)

Země: Itálie

Další informace: Livorno

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Doba trvání: 10 Roky

#### **5.1.6. Obecné informace**

##### **Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Vedi Avviso

#### **5.1.11. Zadávací dokumentace**

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Odůvodnění omezení přístupu k některým částem zadávací dokumentace: Ochrana zvlášť citlivých informací

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: [https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/albo/albo\\_pretorio.php](https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/albo/albo_pretorio.php)

#### **5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

##### **Podmínky podání:**

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

##### **Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

#### **5.1.16. Další informace, mediaci a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Informace o lhůtách pro přezkum: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso afferenti al procedimento è il Tribunale Regionale Amministrativo per la Toscana

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

## **8. Organizace**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficiální název: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

Registrační číslo: 92130540492

Odbor: Direzione Demanio e Lavoro Portuale

Poštovní adresa: Scali Rosciano 6/7

Obec: Livorno

PSČ: 57123

Nižší územní jednotka země (NUTS): Livorno (ITI16)

Země: Itálie

E-mail: [adsp@pec.portaltotirreno.it](mailto:adsp@pec.portaltotirreno.it)

Telefon: +39586249411

Internetová adresa: <https://www.portaltotirreno.it>

Profil kupujícího: <https://www.portaltotirreno.it/>

**Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Registrační číslo: 80045610484

Poštovní adresa: Via Ricasoli 40

Obec: Firenze

PSČ: 50122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Firenze (IT114)

Země: Itálie

E-mail: [tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefon: +39 055 267301

Fax: +39 055 293382

Internetová adresa: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

**Úlohy této organizace:**

Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-0000**

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

**Úlohy této organizace:**

TED eSender

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: a8badce4-bc0e-4f28-92bf-287c0ceda5d5 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 19

Datum odeslání oznámení: 27/01/2026 14:11:14 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 65021-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 20/2026

Datum zveřejnění: 29/01/2026