651502-2026 - Zadávání

Francie – Zdění – TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT, DE RÉPARATIONS ET D'AMÉNAGEMENTS DIVERS A RÉALISER DANS LES BÂTIMENTS DU DEPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE CORPS D'ÉTAT : MAÇONNERIE
OJ S 183/2026 22/09/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Département du Val-de-Marne
E-mail: dbsafmarches@valdemarne.fr
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT, DE RÉPARATIONS ET D'AMÉNAGEMENTS DIVERS A RÉALISER DANS LES BÂTIMENTS DU DEPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE CORPS D'ÉTAT : MAÇONNERIE
Popis: Il s'agit d'interventions couvrant l'ensemble des prestations de gros-oeuvre et de maçonnerie, nécessaires à l'entretien et la rénovation du parc immobilier du Département du Val-de-Marne, ainsi que des villages vacances situés hors du Département.
Identifikátor řízení: 64976a0a-0924-4d21-a720-37fc34541a98
Předchozí oznámení: 424294-2026
Interní identifikátor: DBD-2026-634
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45262522 Zdění

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Další informace: Les lieux d'exécution sont les suivants : Lot 1 : FR107 ValdeMarne; Lot 2 : FRK27 Savoie et FRK28 HauteSavoie.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 41 200 000,00 EUR
Maximální hodnota rámcové dohody: 132 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Toto řízení bude znovu zahájeno

Další informace: Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : français. Langue dans laquelle les offres sont rédigées : français Cette consultation fait suite à une déclaration sans suite.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Articles L. 21242, R. 212421, R. 21612 à R. 21615 du Code de la commande publique. - L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Travaux de maçonnerie sur des sites du Val-de-Marne répartis par secteurs géographiques (Centre, Ouest, Est et PACT)

Popis: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.

Interní identifikátor: DBD-2026-634-LOT1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45262522 Zdění

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Země: Francie

Další informace: Sur le territoire du ValdeMarne, le patrimoine bâti est réparti en 4 secteurs géographiques, dont les volumes sont donnés à titre indicatif : Secteur CENTRE (237 bâtiments) Secteur OUEST (217 bâtiments) Secteur EST (217 bâtiments) Secteur PACT (patrimoine administratif, culturel et technique) (172 bâtiments)

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 4

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 40 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 128 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Popis: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 3ème trimestre 2030.

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Informace o předchozích oznámeních:

Identifikátor předchozího oznámení: 424294-2026

Další informace: L'accord-cadre multi attributaires avec montants minimum et maximum est passé en application articles L. 21251 1°, R. 21621 à R. 21626, ainsi que R. 216213 et R. 216214 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. il sera attribué à un maximum de 4 opérateurs les mieux classés sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures retenues et d'offres jugées régulières et acceptables au sens des articles R. 21521 et R. 21522 du code précité. Les bons de commande seront notifiés aux titulaires au fur et à mesure des besoins. Leur attribution se fera sans négociation, ni remise en concurrence. La dévolution des bons de commande se fera conformément à l'article 4.3 de l'acte d'engagement. Les montants contractuels annuels de l'accord-cadre sont de 480 000 euro(s) HT minimum et de 32 000 000 euro(s) HT maximum tous titulaires confondus. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord-cadre prendra effet à compter du 10 février 2027 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure, jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord-cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 21122 du code précité, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants correspond à un accord cadre multi attributaires.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přizpůsobování se změně klimatu

Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60
Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Valeur financière de l'offre calculée à partir des informations fournies à l'acte d' engagement
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Actions en faveur du développement durable
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština
Adresa zadávací dokumentace: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z
Komunikační kanál ad hoc:
Jméno/název: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)
URL: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 21/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 22/10/2026
Další informace: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne
Finanční ujednání: Monnaie utilisée : l'euro. L'accordcadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R. 21911 à R. 219322 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la

dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site https://chorus.pro.gouv.fr.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda bez obnovení soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Melun
Informace o lhůtách pro přezkum: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site https://www.telerecours.fr. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Département du Val-de-Marne
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Département du Val-de-Marne
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Melun
Organizace přijímající žádosti o účast: Département du Val-de-Marne
Organizace zpracovávající nabídky: Département du Val-de-Marne

5.1. Část: LOT-0002

Název: Lot n°2 : Travaux de maçonnerie hors ValdeMarne situés sur des sites géographiquement éloignés
Popis: Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières et l'article 2.1 du présent avis.
Interní identifikátor: DBD-2026-634 LOT 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45262522 Zdění

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Další informace: Les sites situés hors du territoire du ValdeMarne sont : FRK27 Savoie et FRK28 Haute-Savoie. -Village vacances GUEBRIANT, 2030 route de Plaine Joux, (74190) PASSY. -Village vacances JEAN FRANCO, (73210) AIMELAPLAGNE

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027
Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 4

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 200 000,00 EUR
Maximální hodnota rámcové dohody: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení
Popis: Un avis d'appel public à la concurrence, relatif au même objet, est susceptible d'être publié au cours du 3ème trimestre 2030.
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Informace o předchozích oznámeních:
Identifikátor předchozího oznámení: 424294-2026
Další informace: L'accord cadre mono attributaire avec montants minimum et maximum est passé en application des articles L. 21251 1°, R. 21621 à R. 21626, ainsi que R. 216213 et R. 216214 du Code de la commande publique. Il s'exécute par l'émission de bons de commande. Les montants contractuels annuels de l'accord cadre sont de 40 000 euro(s) HT minimum et de 1 000 000 euro(s) HT maximum. La valeur estimée au 5.1.5 est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché, reconductions comprises. L'accord cadre est conclu pour une première période courant à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il est reconductible tacitement chaque 1er janvier, sauf dénonciation par l'acheteur, pour une durée maximum de 4 ans reconductions comprises. Toutefois, si le montant maximum contractuel est atteint, au cours d'une période, avant l'échéance de celle-ci, l'accord cadre est tacitement reconduit à la date à laquelle le montant maximum est atteint. Pour la première et la dernière année d'exécution, les montants minimum et maximum seront rapportés au prorata temporis de la période effectivement exécutée. L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 21122 du code précité, les titulaires auront l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 1.5.1 du cahier des clauses administratives particulières. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du DCE pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions des consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme. Les critères de sélection des candidatures sont présentés à l'article 7.1 du règlement de consultation. Le nombre maximal de participants correspond à un accord cadre mono attributaire

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přizpůsobování se změně klimatu
Prosazovaný sociální cíl: Pracovní příležitosti pro dlouhodobě nezaměstnané osoby, znevýhodněné osoby a/nebo osoby s postižením

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita
Popis: Valeur technique de l'offre jugée en particulier au regard des renseignements fournis dans le cadre de mémoire technique
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60
Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Valeur financière de l'offre calculée à partir des informations fournies à l'acte d' engagement
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Actions en faveur du développement durable
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština
Adresa zadávací dokumentace: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z
Komunikační kanál ad hoc:
Jméno/název: Profil acheteur du Pouvoir adjudicateur (Maximilien)
URL: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=946894&orgAcronyme=a8z
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 21/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 22/10/2026
Další informace: L'information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne
Finanční ujednání: Monnaie utilisée : l'euro. L'accordcadre est financé sur les fonds propres de l'Acheteur contractant. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 21911 à L. 219215 et R. 21911 à R. 219322 du Code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le

financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisables. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par les entreprises attributaires sur le portail Chorus Pro. Plus d'informations sur le site https://chorus.pro.gouv.fr.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda bez obnovení soutěže
Maximální počet účastníků: 1
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal administratif de Melun
Informace o lhůtách pro přezkum: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site https://www.telerecours.fr. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Département du Val-de-Marne
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Département du Val-de-Marne
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal administratif de Melun
Organizace přijímající žádosti o účast: Département du Val-de-Marne
Organizace zpracovávající nabídky: Département du Val-de-Marne

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Département du Val-de-Marne
Registrační číslo: 22940028800010
Odbor: Direction des Bâtiments
Poštovní adresa: Hôtel du Département, 2129 avenue du Général de Gaulle
Obec: Créteil Cedex
PSČ: 94054
Nižší územní jednotka země (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Země: Francie
Kontaktní místo: Monsieur le Président du Département du ValdeMarne
E-mail: dbsafmarches@valdemarne.fr
Telefon: 3994
Internetová adresa: https://www.valdemarne.fr
Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://www.maximilien.fr
Úlohy této organizace:
Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal administratif de Melun
Registrační číslo: 17770704900017
Poštovní adresa: 43 rue du Général de Gaulle Case postale 8630
Obec: Melun cedex
PSČ: 77008
Nižší územní jednotka země (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Země: Francie
E-mail: greffe.tamelun@juradm.fr
Telefon: +33 160566630
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: bdcaf3db-08db-49a5-9616-ccfeb3efa73d - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 18/09/2026 15:43:49 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 651502-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 183/2026
Datum zveřejnění: 22/09/2026