

65169-2026 - Zadávání

Belgie – Architektonické a související služby – studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg

OJ S 20/2026 29/01/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stad Herentals

E-mail: technische.dienst@herentals.be

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg

Popis: De opdracht omvat de volledige studieopdracht, het leiden van de werken en medewerking bij de voorlopige en definitieve oplevering voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg. Ontwerp voor het gehele park met parking, opmaak gedetailleerde raming, opmaak aanvraag omgevingsvergunning, aanleveren van alle gegevens die nodig zijn voor opmaak en vervollediging dossier VIPA, uitvoering en implementatie van technische studies (stabiliteit en technieken, EPB), opmaak opmetingsplan met nodige opmetingen, sloopopvolgingsplan en standaard technisch verslag, en veiligheidscoördinatie maken deel uit van de opdracht en zijn inbegrepen in het ereloon.

Identifikátor řízení: 97c15818-e302-49f9-8a6d-f075ec57139e

Interní identifikátor: PPP03G-3321/6038/O-098-2026

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Země: Belgie

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: studieopdracht voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg
Popis: De opdracht omvat de volledige studieopdracht, het leiden van de werken en medewerking bij de voorlopige en definitieve oplevering voor het bouwen van een nieuwe kinderopvang met buitenaanleg. Ontwerp voor het gehele park met parking, opmaak gedetailleerde raming, opmaak aanvraag omgevingsvergunning, aanleveren van alle gegevens die nodig zijn voor opmaak en vervollediging dossier VIPA, uitvoering en implementatie van technische studies (stabiliteit en technieken, EPB), opmaak opmetingsplan met nodige opmetingen, sloopopvolgingsplan en standaard technisch verslag, en veiligheidscoördinatie maken deel uit van de opdracht en zijn inbegrepen in het ereloon.
Interní identifikátor: O-098-2026_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Země: Belgie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Portfolio Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die over de competenties (ontwerpkwaliteiten, conceptueel vermogen, relevante ervaring, geïntegreerde werking,...) beschikken om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren en een architectuur en landschapsarchitectuur te brengen die zich inpast in de omgeving. Ervaring met VIPA-projecten is een vereiste. De kandidaten illustreren hun competenties aan de hand van: - minimum twee en maximum zes gelijkaardige projecten met vermelding van de kostprijs, de uitvoeringsdatum, het bouwprogramma, de opdrachtgever en

vermelding VIPA-dossier; bij ongeveer de helft van de projecten ligt de focus op architectuur, bij de andere helft ligt de focus op landschapsarchitectuur. Minimumeisen: Portfolio Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die over de competenties (ontwerpkwaliteiten, conceptueel vermogen, relevante ervaring, geïntegreerde werking,...) beschikken om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren en een architectuur en landschapsarchitectuur te brengen die zich inpast in de omgeving. Ervaring met VIPA-projecten is een vereiste. De kandidaten illustreren hun competenties aan de hand van: - minimum twee en maximum zes gelijkaardige projecten met vermelding van de kostprijs, de uitvoeringsdatum, het bouwprogramma, de opdrachtgever en vermelding VIPA-dossier; bij ongeveer de helft van de projecten ligt de focus op architectuur, bij de andere helft ligt de focus op landschapsarchitectuur.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Projectteam Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die beschikken over de beste studiekwalificaties, beroepservaring en bekwaamheid om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren. De kandidaten illustreren hun geschiktheid aan de hand van: - samenstelling van het projectteam dat effectief zal werken aan deze opdracht, met curricula vitae, een referentielijst en aanduiding van projectleider en deskundigen stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie. Een architect en landschapsarchitect moeten deel uitmaken van het projectteam. De curricula vitae vermelden de hoedanigheid en de taak + de relevante opleidingen, diploma's en beroepservaring van de persoon in kwestie. De CV's mogen maximaal twee bladzijden A4 per persoon in beslag nemen. De kandidaat geeft ook aan welke taken uit de opdracht hij intern opneemt en voor welke taken en op welke manier hij zich laat ondersteunen door derden. In geval van ondersteuning door een externe partner dient de kandidaat alle nodige en nuttige informatie met betrekking tot deze externe partner bij zijn inschrijving op te nemen. Minimumeisen: Projectteam Voor deze opdracht is de opdrachtgever op zoek naar kandidaten die beschikken over de beste studiekwalificaties, beroepservaring en bekwaamheid om de opdracht met de nodige vakkennis uit te voeren. De kandidaten illustreren hun geschiktheid aan de hand van: - samenstelling van het projectteam dat effectief zal werken aan deze opdracht, met curricula vitae, een referentielijst en aanduiding van projectleider en deskundigen stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie. Een architect en landschapsarchitect moeten deel uitmaken van het projectteam. De curricula vitae vermelden de hoedanigheid en de taak + de relevante opleidingen, diploma's en beroepservaring van de persoon in kwestie. De CV's mogen maximaal twee bladzijden A4 per persoon in beslag nemen. De kandidaat geeft ook aan welke taken uit de opdracht hij intern opneemt en voor welke taken en op welke manier hij zich laat ondersteunen door derden. In geval van ondersteuning door een externe partner dient de kandidaat alle nodige en nuttige informatie met betrekking tot deze externe partner bij zijn inschrijving op te nemen.

Kritérium: Studijní, technické a výzkumné zařízení

Popis výběrového kritéria: Motivatie en illustratie beoogde architectuur en landschapsarchitectuur De kandidaten lichten hun motivatie om deel te nemen aan de ontwerpenwedstrijd toe. De kandidaten tonen de beoogde architectuur en landschapsarchitectuur aan de hand van referentiebeelden, eigen of andere, eventueel met beknopte toelichting, op maximum twee A3's of vier A4's. Minimumeisen: Motivatie en illustratie beoogde architectuur en landschapsarchitectuur De kandidaten lichten hun motivatie om deel te nemen aan de ontwerpenwedstrijd toe. De kandidaten tonen de beoogde architectuur en landschapsarchitectuur aan de hand van referentiebeelden, eigen of andere, eventueel met beknopte toelichting, op maximum twee A3's of vier A4's.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Kwaliteit van het eerste voorontwerp

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Náklady

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3321/3G/2026>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 01/04/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Raad van State

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stad Herentals

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van State

Organizace přijímající žádosti o účast: Stad Herentals

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stad Herentals
Registrační číslo: 0207.504.675
Poštovní adresa: Augustijnenlaan 30
Obec: Herentals
PSČ: 2200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Anouk Hendrickx
E-mail: technische.dienst@herentals.be
Telefon: +32 14285050
Internetová adresa: <http://www.herentals.be/>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Raad van State
Registrační číslo: 0931.814.266
Poštovní adresa: Wetenschapsstraat 33
Obec: Brussel (Etterbeek)
PSČ: 1040
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: pers@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Internetová adresa: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrační číslo: BE 0475.480.736
Obec: Antwerpen / Anvers
PSČ: 2000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Země: Belgie
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0004

Oficiální název: FPS Policy and Support
Registrační číslo: BE 0671.516.647
Obec: Brussels
PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 05b42ea3-b883-440d-a818-76c445d9b7ff - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 65169-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 20/2026

Datum zveřejnění: 29/01/2026