

## 652902-2026 - Zadávání

Česko – Úklidové služby – ÚP ČR – DC – poskytování ekologických úklidových služeb II.

OJ S 183/2026 22/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Úřad práce České republiky

E-mail: [martina.mikulenkova@up.gov.cz](mailto:martina.mikulenkova@up.gov.cz)

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: ÚP ČR – DC – poskytování ekologických úklidových služeb II.

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění ekologických úklidových služeb na adrese U Plovárny 1190/14, Děčín. Předmět plnění je rozdělen na paušální služby, které bude zadavatel hradit dodavateli měsíčně a dále na další služby, které bude zadavatel hradit dodavateli dle jejich skutečné spotřeby. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace. Rozsah požadovaných služeb je vymezen zejména v závazném vzoru smlouvy, který tvoří přílohu A zadávací dokumentace. Hygienické prostředky (toaletní papír, mýdlo na ruce a skládané Z-Z papírové ručníky) si bude zadavatel pořizovat sám, předmětem plnění bude pouze jejich rozmístění na sociální zařízení.

Identifikátor řízení: f158fdda-4542-43e8-849a-1d624715a18c

Interní identifikátor: 512/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Země: Česko

Další informace: U Plovárny 1190/14, Děčín

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 600 000,00 CZK

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: ÚP ČR – DC – poskytování ekologických úklidových služeb II.

Popis: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění ekologických úklidových služeb na adrese U Plovárny 1190/14, Děčín. Předmět plnění je rozdělen na paušální služby, které bude zadavatel hradit dodavateli měsíčně a dále na další služby, které bude zadavatel hradit dodavateli dle jejich skutečné spotřeby. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace. Rozsah požadovaných služeb je vymezen zejména v závazném vzoru smlouvy, který tvoří přílohu A zadávací dokumentace. Hygienické prostředky (toaletní papír, mýdlo na ruce a skládané Z-Z papírové ručníky) si bude zadavatel pořizovat sám, předmětem plnění bude pouze jejich rozmístění na sociální zařízení.

Interní identifikátor: 512/2026

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Země: Česko

Další informace: U Plovárny 1190/14, Děčín

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/12/2026

Datum konce trvání: 30/11/2028

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 600 000,00 CZK

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

#### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Zadavatel požaduje, aby byla dodavatelem dodržována pracovněprávní práva, jakož i povinnosti, – mj. pravidla odměňování, pracovní doby a doby odpočinku, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména před případným škodlivým působením chemikálií nebo elektrických zařízení), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí. V případě plnění části zakázky prostřednictvím poddodavatele dodavatel smluvně zaváže poddodavatele k témuž. Podporou důstojných pracovních podmínek je též hodnotící kritérium „Výše garantované hrubé hodinové mzdy pracovníků paušálních služeb“.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Prevence a omezování znečištění

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: NABÍDKOVÁ CENA

Popis: Celková cena za pravidelné úklidové práce a generální úklid s váhou 95% - hodnocení nabídkové ceny dodavatele za poskytování paušálních služeb a generálního úklidu v průběhu 24 měsíců v Kč s DPH. Cena za mimořádný úklid s váhou 5% - hodnocení nabídkové ceny dodavatele za mimořádný úklid. Hodnocenou cenou je součet cen celkem za všechny položky mimořádného úklidu v Kč vč. DPH.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 80

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: VÝŠE GARANTOVANÉ HRUBÉ HODINOVÉ MZDY PRACOVNÍKŮ PAUŠÁLNÍCH SLUŽEB

Popis: Zadavatel bude hodnotit výši garantované hrubé hodinové mzdy od minimální částky 148,30 Kč do maximální částky 198,50 Kč. Za garantovanou hrubou hodinovou mzdu ve výši 148,30 Kč obdrží účastník 0 bodů. Za garantovanou hrubou hodinovou mzdu ve výši 149,00 Kč obdrží účastník 1 bod a za každé další zvýšení o 0,50 Kč obdrží další 1 bod, a to až do výše 198,50 Kč, za kterou obdrží 100 bodů. Maximálně tak může dodavatel získat 100 bodů. Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,2 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto hodnoticím kritériu tak lze získat nejvýše 20 bodů v celkovém hodnocení.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

##### Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 26/10/2026 08:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

##### Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

#### 5.1.15. Techniky

##### Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

## **Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Úřad práce České republiky  
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Úřad práce České republiky  
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Úřad práce České republiky  
Registrační číslo: 72496991  
Odbor: Úřad práce ČR Krajská pobočka v Ústí nad Labem  
Poštovní adresa: Dobrovského 1278  
Obec: Praha  
PSČ: 17000  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Země: Česko  
E-mail: [martina.mikulenkova@up.gov.cz](mailto:martina.mikulenkova@up.gov.cz)  
Telefon: +420 950171574  
Internetová adresa: <https://www.uradprace.cz/>  
Profil kupujícího: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>  
**Úlohy této organizace:**  
Kupující  
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení  
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

### 8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registrační číslo: 65349423  
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Obec: Brno  
PSČ: 60200  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Země: Česko  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefon: +420 542167111  
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>  
**Úlohy této organizace:**  
Organizace příslušná pro přezkum  
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: 25328f72-fe79-4a0c-82b1-2705a91a5f28 - 01  
Druh formuláře: Zadávání  
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim  
Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/09/2026 09:47:11 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 652902-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 183/2026

Datum zveřejnění: 22/09/2026