

654022-2026 - Zadávání

Polsko – Zahradnické služby – Běžáče utrzymanie zieleni na terenach Dzielnicy Praga- Północ m. st. Warszawy.

OJ S 184/2026 23/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

E-mail: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Běžáče utrzymanie zieleni na terenach Dzielnicy Praga- Północ m. st. Warszawy.

Popis: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni na terenach Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. Zamawiający dokonał podziału przedmiotowego zamówienia na

części, w następujący sposób: - Część 1 - Bieżące utrzymanie zieleni skwerów, zieleńców oraz zieleni w miejscach Pamięci Narodowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st.

Warszawy. - Część 2 - Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy, - Część 3 - Bieżące utrzymanie zieleni

wewnątrzosiedlowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji każdej z części

zamówienia określają: - Opis przedmiotu zamówienia – Załączniki nr 5a,5b,5c. - Projektowane postanowienia umowy – Załączniki nr 6a,6b,6c.

Identifikátor řízení: e7be8483-32a7-4083-96ec-18899d5c33a7

Interní identifikátor: ZPTP-ZP.271.2.13.2026 (PN)

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Další klasifikace (cpv): 77312000 Služby související s odstraňováním plevelu, 77312100

Služby související s hubením plevelu, 77313000 Služby při údržbě parků, 77314100

Zatrávňovací služby, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

2.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

PSČ: 03-480

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Další informace: Dzielnica Praga - Północ

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Wykonawca może złożyć ofertę częściową na dowolną liczbę części zamówienia (w tym na jedną, kilka lub na wszystkie części). 2. Zamawiający, korzystając z uprawnienia przewidzianego w art. 91 ust. 2 zdanie drugie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2026 poz. 793) wprowadza ograniczenie liczby części zamówienia, które mogą zostać udzielone jednemu Wykonawcy. 3. Jednemu Wykonawcy mogą zostać udzielone maksymalnie 2 (dwie) części zamówienia. 4. W przypadku, gdy ten sam Wykonawca złoży najkorzystniejsze oferty we wszystkich 3 (trzech) częściach, Zamawiający wybierze jego ofertę tylko w dwóch częściach (w których Wykonawca uzyskał największą przewagę punktową nad konkurencją). Trzecią część otrzyma kolejny Wykonawca z rankingu. Szczegółowy mechanizm matematyczny i zasady wyboru w takiej sytuacji zostały opisane w Rozdziale III podrozdział 6 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ).

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. 2026 poz. 793) - Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 i nast. ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2026 poz. 793)

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Korupce: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Podvody: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Porušení povinností týkající se placení daní: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Praní peněz nebo financování terorismu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

Účast na zločinném spolčení: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Vážné profesní pochybení: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Běžące utrzymanie zieleni skwerów, zieleńców oraz zieleni w miejscach Pamięci Narodowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Popis: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni skwerów, zieleńców oraz zieleni w miejscach Pamięci Narodowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia dla części 1– Załącznik nr 5a 2. Projektowane postanowienia umowy dla części 1 – Załącznik nr 6a

Interní identifikátor: Część I

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Další klasifikace (cpv): 77313000 Služby při údržbě parků, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 77340000 Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Další informace: Dzielnica Praga - Północ

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia), wykonanych w tej samej technologii i w tych samych standardach. 2) Wartość zamówień, o których mowa w punkcie 1): - Dla części 1 - nie przekroczy 650 000,00 zł netto. 3) Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w punkcie 1) będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 4) Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załączniki nr 6a do SWZ.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Za splňujícího warunek udziału w postępowaniu, w zakresie doświadczenia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu zieleni miejskiej, nieprzerwanie przez okres co najmniej 8 miesięcy, o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każda, których zakres w ramach jednej umowy obejmował co najmniej: -

pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, krzewy, żywopłoty); - pielęgnację zieleni wysokiej; - utrzymanie czystości na terenie; - oczyszczanie zimowe alejek. Wartość każdej z wykonanych /wykonywanych usług nie może być mniejsza niż 500 000 zł brutto. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą/-mi, które są w toku realizacji, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert, okres świadczenia każdej z usług będzie nie krótszy niż okres 8 miesięcy, a wartość zakresu zrealizowanego usługi nie będzie mniejsza niż 500 000,00 zł brutto.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje/będzie dysponował: a) Co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót, która: - posiada wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni, - spełnia warunki wynikające z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 951 ze zm.), b) Co najmniej 1 osobą, wyznaczoną do wykonywania prac w zakresie pielęgnacji drzew/krzewów, która: - posiada co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) lub - co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie średnie kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo)

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie potencjału technicznego, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje/będzie dysponował: a) Samochodami samowyladowczymi do 5 ton –2 szt. b) Kosiarkami samojezdnymi o mocy silnika od 3,5 KM – 4 szt. c) Kosami spalinowymi o mocy silnika od 2,5 KM –5 szt. d) Piłami spalinowymi o mocy silnika od 5 KM – 2 szt. e) Sekatorami spalinowymi o mocy silnika od 1KM –3 szt. f) Odśnieżarkami spalinowymi o mocy silnika od 5 Km– 4 szt. g) Glebogryzarkami o mocy silnika 3,5 KM -1szt

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: "Cena brutto"

Popis: Punkty w kryterium cena brutto za realizację całego zamówienia zostaną obliczone wg wzoru: Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 100 %/Cena oferty badanej. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt (1%=1pkt) w zakresie kryterium ceny.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Platforma zakupowa dostępna pod adresem: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

URL: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 1) Dla części 1- 40.000 zł 2)

Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w: a) Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego -Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 46 1030 1508 0000 0005 5088 9013 z dopiskiem: „Wadium - postępowanie: ZPTP-ZP.271.2.13.2026 (PN)” oraz informacją której części dotyczy: tj. część 1 b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert. 5) Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 6) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w 2) b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej 7) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Další informace: 1) Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej zgodnie z Formularzem oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ za pośrednictwem Platformy. 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na Platformie.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediální řízení: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Dokladné informace na temat terminův skládání odvolání:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Organizace zpracovávající nabídky: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

5.1. Část: LOT-0002

Název: Běžące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy

Popis: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy, Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia dla części 2– Załącznik nr 5b 2. Projektowane postanowienia umowy dla części 2 – Załącznik nr 6b

Interní identifikátor: Część II

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Další klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 77313000

Služby při údržbě parků, 77313000 Služby při údržbě parků, 77340000 Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Další informace: Dzielnica Praga - Północ

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia), wykonanych w tej samej technologii i w tych samych standardach. 2) Wartość zamówień, o których mowa w punkcie 1): - Dla części 2 - nie przekroczy 490 000,00 zł netto. 3) Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w punkcie 1) będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 4) Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załączniki nr 6b do SWZ.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Za splňajícího warunki udziału w postępowaniu, w zakresie doświadczenia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu i pielęgnacji zieleni miejskiej, nieprzerwanie przez okres co najmniej 8 miesięcy, o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto każda, których zakres w ramach jednej umowy obejmował co najmniej: - pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, krzewy, żywopłoty); - pielęgnację zieleni wysokiej; - utrzymanie czystości w terenie. Wartość każdej z wykonanych/wykonywanych usług nie może być mniejsza niż 600 000 zł brutto. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą/-mi, które są w toku realizacji, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert, okres świadczenia każdej z usług będzie nie krótszy niż okres 8 miesięcy, a wartość zakresu zrealizowanego usługi nie będzie mniejsza niż 600 000,00 zł brutto.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Za splňajícígo warunek udziału w postępowaniu, w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że dysponuje/będzie dysponował: a) Co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót, która: - posiada wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni, - spełnia warunki wynikające z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 951 ze zm.), b) Co najmniej 1 osobą, wyznaczoną do wykonywania prac w zakresie pielęgnacji drzew/krzewów, która: - posiada co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie wyższe kierunkowe

(ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) lub - co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie średnie kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo)

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: Za splňajícího warunek udziału w postępowaniu, w zakresie potencjału technicznego, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje/będzie dysponował: a) Samochodami samowyladowczymi do 5 ton – 4 szt. b) Kosiarkami samojezdnymi o mocy silnika od 3,5 KM – 8 szt. c) Kosami spalinowymi o mocy silnika od 2,5 KM – 10 szt. d) Piłami spalinowymi o mocy silnika od 5 KM – 4 szt. e) Sekatorami spalinowymi o mocy silnika od 1KM – 6 szt. f) Glebogryzarkami o mocy silnika 3,5 KM -2szt

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: "Cena brutto"

Popis: Punkty w kryterium cena brutto za realizację całego zamówienia zostaną obliczone wg wzoru: Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 100 %/Cena oferty badanej. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt (1%=1pkt) w zakresie kryterium ceny.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Platforma zakupowa dostępna pod adresem: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

URL: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 1) Dla części 2 - 25.000,00 zł 2)

Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w: a) Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego -Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 46 1030 1508 0000 0005 5088 9013 z dopiskiem: „Wadium - postępowanie: ZPTP-ZP.271.2.13.2026 (PN)” oraz informacją której części dotyczy: tj. część 2 b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego

najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert. 5) Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 6) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w 2) b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej 7) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Další informace: 1) Oferta skládána jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej zgodnie z Formularzem oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ za pośrednictwem Platformy. 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na Platformie.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediální řízení: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Dokladné informace na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt. 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 7. Odwołanie w przypadkach

innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Organizace zpracovávající nabídky: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

5.1. Část: LOT-0003

Název: Běžące utrzymanie zieleni wewnątrzsiedlowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy.

Popis: Przedmiotem jest zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni wewnątrzsiedlowej na terenie Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia dla części 3– Załącznik nr 5c 2. Projektowane postanowienia umowy dla części 3 – Załącznik nr 6c

Interní identifikátor: Część III

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

Další klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 77313000

Služby při údržbě parků, 77340000 Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů

5.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

Další informace: Dzielnica Praga- Północ

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia), wykonanych w tej samej technologii i w tych samych standardach. 2) Wartość zamówień, o których mowa w punkcie 1): - Dla części 3 - nie przekroczy 1 100 000 zł netto. 3) Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w punkcie 1) będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 4) Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załączniki nr 6c do SWZ.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Za splňujícího warunek udziału w postępowaniu, w zakresie doświadczenia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu i pielęgnacji zieleni miejskiej, nieprzerwanie przez okres co najmniej 8 miesięcy, o wartości nie mniejszej niż 1 300 000 zł brutto każda, których zakres w ramach jednej umowy obejmował co najmniej: - pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, krzewy, żywopłoty), - pielęgnację zieleni wysokiej, - utrzymanie czystości w terenie.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Za splňujícího warunek udziału w postępowaniu, w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że dysponuje/będzie dysponował: a) Co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót, która: - posiada wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni, - spełnia warunki wynikające z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 951 ze zm.), b) Co najmniej 1 osobą, wyznaczoną do wykonywania prac w zakresie pielęgnacji drzew/krzewów, która: - posiada co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) lub - co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie średnie kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo)

Kritérium: Nástroje, zařízení nebo technické vybavení

Popis výběrového kritéria: Za splňujícího warunek udziału w postępowaniu, w zakresie potencjału technicznego, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje/będzie dysponował: a) Samochodami samowyladowczymi do 5 ton – 4 szt. b) Kosiarkami samojezdnymi o mocy silnika od 3,5 KM – 8 szt. c) Kosami spalinowymi o mocy silnika od 2,5 KM – 10 szt. d) Piłami spalinowymi o mocy silnika od 5 KM – 4 szt. e) Sekatorami spalinowymi o mocy silnika od 1KM – 6 szt. f) Glebogryzarkami o mocy silnika 3,5 KM -2szt

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Kryterium - Cena

Popis: Punkty w kryterium cena brutto za realizację całego zamówienia zostaną obliczone wg wzoru: Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 100 %/Cena oferty badanej. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt (1%=1pkt) w zakresie kryterium ceny.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: Platforma zakupowa dostępna pod adresem: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Popis finanční záruky: 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: dla części 3 -75.000,00 zł 2)

Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w: a) Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego -Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 46 1030 1508 0000 0005 5088 9013 z dopiskiem: „Wadium - postępowanie: ZPTP-ZP.271.2.13.2026 (PN)” oraz informacją której części dotyczy: tj. część 3. b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert. 5) Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 6) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w 2) b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 23/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Další informace: 1) Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej zgodnie z Formularzem oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ za pośrednictwem Platformy. 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na Platformie.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Dokladné informace na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 5. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizace přijímající žádosti o účast: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Organizace zpracovávající nabídky: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

Registrační číslo: 011312165

Poštovní adresa: ul. Wenantego Burdzińskiego 7

Obec: Warszawa

PSČ: 03-480

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: sekretariat.zptp@um.warszwa.pl

Telefon: 22 277 46 00

Fax: 22 277 46 02

Internetová adresa: <https://www.zptp.waw.pl>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Profil kupujícího: <https://www.zptp.waw.pl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 03-480

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Internetová adresa: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/epuap>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e72e1a61-dee1-4fe8-894b-87577ffb068a - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/09/2026 13:35:36 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 654022-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 184/2026

Datum zveřejnění: 23/09/2026