

656480-2026 - Zadávání

Španělsko – Správní služby při zabezpečování energie – Servicios Energéticos Edificios Municipales

OJ S 184/2026 23/09/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

E-mail: javier.inter@aytovaldemorillo.com

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Popis: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Identifikátor řízení: 9c5ead68-4ac1-42b1-b233-56acb7e3c34a

Interní identifikátor: 3341/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314200 Správní služby při zabezpečování energie

Další klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 50720000

Opravy a údržba ústředního topení, 50730000 Opravy a údržba skupin chladících zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 021 807,47 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Podvody: Conforme a la Legislación Vigente

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Popis: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Interní identifikátor: 3341/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71314200 Správní služby při zabezpečování energie

Další klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení, 50720000

Opravy a údržba ústředního topení, 50730000 Opravy a údržba skupin chladících zařízení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 10 Roky

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Otros

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Bolsa económica destinada a inversiones.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Iluminación Plaza de Toros.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Integración Sistema de Certificados de ahorro energetico.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Oferta Económica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Oferta Técnica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQiPkQ%3D%3D

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQiPkQ%3D%3D

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 10 Roky

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 03/11/2026 13:50:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Ayuntamiento de Valdemorillo

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

Informace o lhůtách pro přezkum: hasta 2026-10-14+02:00

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

Registrační číslo: 31182100161970

Registrační číslo: P2816000J

Obec: Valdemorillo

PSČ: 28210

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

E-mail: javier.inter@aytovaldemorillo.com

Telefon: +34 918977313

Fax: +34 918990413

Internetová adresa: <http://www.aytovaldemorillo.com>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kEqNpqDSrraiEJrVRqloyA%3D%3D>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Especial de Contratacion

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Tribunal Especial de Contratacion

Obec: Madrid

PSC: 28003

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0dee2807-4c6c-483c-84bd-f4ca4e8712ca - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 22/09/2026 14:02:54 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 656480-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 184/2026

Datum zveřejnění: 23/09/2026