

660760-2026 - Zadávání

Německo – Technicko-inženýrské služby – Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen Gebäudeautomation

OJ S 186/2026 25/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Hochschule Osnabrück

E-mail: vergabestelle@hs-osnabrueck.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen Gebäudeautomation
Popis: Das Gebäude AB an der Albrechtstraße 30 in Osnabrück wurde in den Jahren 1962-1964 errichtet und ist Bestandteil des Gebäudekomplexes AA bis AD. Das Gebäude verfügt über eine Nutzfläche von ca. 5.287 m². Gegenstand des Vergabeverfahrens sind die Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß §§ 53 ff. HOAI für die umfassende Erneuerung, Modernisierung und energetischen Optimierung der Bestandsanlagen unter weitgehender Aufrechterhaltung des laufenden Hochschulbetriebs bei einer abschnittswisen Umsetzung.

Identifikátor řízení: c0d63939-1d61-41f2-b704-e1c4b44df213

Interní identifikátor: 71025050_700-06-01-Ta26

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Gebäude AB, Albrechtstraße 30

Obec: Osnabrück

PSČ: 49076

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4FDYRGULGKR# Für die Nutzung der Vergabeplattform <https://vergabe.niedersachsen.de> gelten die Nutzungsbedingungen des Deutschen Vergabeportals DTVP (<https://www.dtv.de/agb-unternehmen>). Bieter, welche ohne eine vorherige Registrierung auf <https://vergabe.niedersachsen.de> auf die Vergabeunterlagen zugegriffen haben, müssen sich selbstständig informieren, ob

Vergabeunterlagen zwischenzeitlich geändert wurden oder ob die öffentlichen Auftraggeber Fragen zum Vergabeverfahren beantwortet haben (Holschuld). Sie tragen das Risiko, einen Teilnahmeantrag, eine Interessensbestätigung oder ein Angebot auf der Grundlage veralteter Vergabeunterlagen erstellt zu haben und daher im weiteren Verlauf vom Verfahren ausgeschlossen zu werden. Bieterfragen sind in Textform über das Vergabeportal vergabe.Niedersachsen zu stellen. Die Fragen und Antworten werden über das Portal allen Bietern durch die ausschreibende Stelle zur Verfügung gestellt. Im Falle von gleichwertigen Angeboten (gemäß den Wertungskriterien der Ausschreibung) entscheidet in der Wertungsstufe das Los. Bei Vergaben von Bauleistungen wird die VOB/B ebenfalls Vertragsbestandteil. Für Vergaben von Liefer- und Dienstleistungen unter Einbeziehung der VOL/B als Vertragsbedingungen gelten die Vertragsstrafen nach §11 Nr.2 VOL/B für in den Ausschreibungsunterlagen enthaltenen Ausführungsfristen als vereinbart. Geschäftsbedingungen des Bieters in den Angebotsunterlagen werden nicht zum Vertragsbestandteil. Stellt ein Bieter mit seinem Angebot abweichende Bedingungen entfalten diese im Falle der Auftragserteilung keine rechtliche Wirkung. Maßgeblich für den rechtzeitigen Eingang der Teilnahmeanträge/der Angebote ist der Zeitstempel des Vergabeportals. Teilnahmeanträge/Angebote, die nicht rechtzeitig eingegangen sind, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen, es sei denn, der verspätete Eingang ist auf Umstände zurückzuführen, die nicht vom Bewerber / vom Bieter zu vertreten sind. Bewerber / Bieter sind gehalten, die Teilnahmeanträge/Angebote mit einem ausreichenden zeitlichen Vorlauf einzureichen, um einen fristgerechten Eingang zu gewährleisten. Zwar nicht Bedingung, aber zu empfehlen ist dabei ein zeitlicher Vorlauf von einem Tag. Sollte die Vergabeplattform nicht funktionsfähig sein, ist die Vergabestelle unverzüglich darüber zu informieren. Der Plattformanbieter stellt zudem eine kostenpflichtige Hotline zur Verfügung.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Laut GWB und VgV

Účast na zločinném spolčení: Laut GWB und VgV

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Laut GWB und VgV

Praní peněz nebo financování terorismu: Laut GWB und VgV

Podvody: Laut GWB und VgV

Korupce: Laut GWB und VgV

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Laut GWB und VgV

Porušení povinností týkající se placení daní: Laut GWB und VgV

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Laut GWB und VgV

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Laut GWB und VgV

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Laut GWB und VgV

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Laut GWB und VgV

Platební neschopnost: Laut GWB und VgV

Majetek spravuje likvidátor: Laut GWB und VgV

Obchodní činnost je pozastavena: Laut GWB und VgV

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Laut GWB und VgV

Vážné profesní pochybení: Laut GWB und VgV

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Laut GWB und VgV

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Laut GWB und VgV

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Laut GWB und VgV

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Laut GWB und VgV

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Laut GWB und VgV

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Energetische Sanierung Gebäude AB - TGA-Planungsleistungen Gebäudeautomation

Popis: Im Rahmen der geplanten Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen sollen wesentliche Teile der Technischen Gebäudeausrüstung erneuert bzw. an die Anforderungen der heutigen Nutzung angepasst werden. Aufgrund der Sanierung im Bestand sind insbesondere die Bestandskonstruktion, statische und bauphysikalische Anforderungen, Energieeffizienz, Brandschutz, Wirtschaftlichkeit sowie eine abschnittsweise Umsetzung bei laufendem Betrieb zu berücksichtigen. Die Planung hat unter besonderer Berücksichtigung der bestehenden Gebäudestruktur, der energetischen Anforderungen, der Betriebssicherheit sowie der Aufrechterhaltung des Hochschulbetriebs zu erfolgen (ausführliche Beschreibung s. Angebotsaufforderung).

Interní identifikátor: 71025050_700-06-01-Ta26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71300000 Technicko-inženýrské služby

Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Gebäude AB, Albrechtstraße 30

Obec: Osnabrück

PSČ: 49076

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 04/01/2027

Datum konce trvání: 28/12/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: selbst#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Es ist ein aktueller Nachweis (nicht älter als 6 Monate) einer Haftpflichtversicherung mit den folgenden Deckungssumme (mind.) einzureichen: - 3.000.000 EUR für Personenschäden - 1.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden Die Versicherung ist über die gesamte Laufzeit des Vertrages vorzuhalten und bei Nachfrage des Auftraggebers diesem ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXS0Y4FDYRGULGKR>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 23/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Fehlende Unterlagen werden, wie in den Bewerbungsbedingungen beschrieben, nachgefordert. § 56 VgV findet ebenfalls Anwendung

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: keine

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer Niedersachsen

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen

Informace o lhůtách pro přezkum: Die Zulässigkeit von Nachprüfungsanträgen richtet sich nach § 160 GWB. Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Hochschule Osnabrück

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer Niedersachsen

Organizace přijímající žádosti o účast: Hochschule Osnabrück

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Hochschule Osnabrück

Registrační číslo: 03-0142600000-18

Poštovní adresa: Albrechtstraße 30

Obec: Osnabrück

PSČ: 49076

Nižší územní jednotka země (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)

Země: Německo

E-mail: vergabestelle@hs-osnabrueck.de

Telefon: +49 5419690

Internetová adresa: <https://www.hs-osnabrueck.de/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen

Registrační číslo: t:04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

Kontaktní místo: t:04131153308

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-2943

Fax: +49 413115-2943

Internetová adresa: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen

Registrační číslo: t:04131153308

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-2943

Fax: +49 413115-2943

Internetová adresa: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

b184851c-d8f2-4f68-8faa-7bd9b904f33a-01

Hlavní důvod změny

:

Informace aktualizovány

Popis

:

Beantwortung der Bieterfragen

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Es wurden 5 Bieterfragen beantwortet und in den Vergabeunterlagen ->

Leistungsbeschreibung hochgeladen

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e1745cbf-ff6a-4d77-9978-7b7188e7451d - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 24/09/2026 12:21:03 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 660760-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 186/2026

Datum zveřejnění: 25/09/2026