

660993-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické, technické a plánovací služby – Sanierung Salzaquellbad - beschränkte Gesamtvergabe der Objektplanung Ing.-Bauwerk u. Freianlagen, Fachplanung TA und Tragwerk

OJ S 186/2026 25/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Badehaus Nordhausen GmbH

E-mail: team@badehaus-nordhausen.de

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Rekreační, kultura a náboženství

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Sanierung Salzaquellbad - beschränkte Gesamtvergabe der Objektplanung Ing.-Bauwerk u. Freianlagen, Fachplanung TA und Tragwerk

Popis: Sanierung Salzaquellbad - beschränkte Gesamtvergabe der Objektplanung Ing.-Bauwerk u. Freianlagen, Fachplanung TA und Tragwerk

Identifikátor řízení: 01a0ceb4-505f-42af-b450-17abf3313a61

Interní identifikátor: EU BHN L 11/2026

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Nordhausen

PSČ: 99734

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordhausen (DEG07)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv - VgV, GWB, ThürVgG

Použitelné přeshraniční právo: deutsches Recht

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: §§ 123, 124 GWB / § 57 VgG

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: EU-weite beschränkte Gesamtvergabe der Objektplanungen Ingenieurbauwerk und Freianlagen sowie der Fachplanungen der Technischen Ausrüstung und der Tragwerksplanung

Popis: a) Die zu beauftragenden Grundleistungen (im Sinne einer beschränkten Generalplanung) können auf dieser Basis wie folgt zusammengefasst werden: - Grundleistungen Ingenieurbauwerk in Bezug auf Becken (Leistungsphasen 1 bis 9), - Grundleistungen Freianlagenplanung (Leistungsphasen 1 bis 9), - Technische Ausrüstung in Bezug auf Becken und Außenanlagen (Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5, 7 und 8 - Leistungsphasen 1 bis 9), - Grundleistungen Tragwerksplanung in Bezug auf Becken (Leistungsphasen 1 bis 6) b) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen vergeben: - Örtliche Bauüberwachung in Bezug auf Ingenieurbauwerk (Honorar nach Prozentsatz der Baukosten – Leistungsphase 8 / Leistungsstufe 4), - Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung in Bezug auf Becken-Tragwerk (Zeithonorar-Leistungsphase 8 / Leistungsstufe 4), - Mitwirkung bei Fördermittelverfahren Erstellung des oder der Fördermittelverwendungsnachweise(s) (in Bezug auf das Gesamtvorhaben) unter Beachtung der einschlägigen Fördermittelrichtlinie(n) (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (jeweils in Bezug auf Ingenieurbauwerk, Freianlagenplanung, Technische Ausrüstung - Zeithonorar - Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Koordinierung und Steuerung aller Planungsbereiche einschließlich der gesondert zu vergebenden gebäudebezogenen Planungen (Pauschalhonorar – alle Leistungsphasen / Leistungsstufen), - Erstellung und Koordinierung statischer Nachweise sowie konstruktiver Betrachtungen für kleinere bauliche Anlagen und Ingenieurbauwerke im Rahmen der Objektplanung (z.B. Fundamente, Containeranlagen, Stege, Brücken, Überdachungen oder vergleichbare Bauwerke / Zeithonorar – alle Leistungsstufen), - Abstimmung erforderlicher Tragwerksplanungen und Standsicherheitsnachweise mit den zuständigen Prüfsachverständigen und Genehmigungsbehörden (Zeithonorar - alle Leistungsstufen), - Erstellung, Abstimmung und Fortschreibung eines koordinierten Leitungsplans einschließlich der Zusammenführung sämtlicher ober- und unterirdischer Ver- und Entsorgungsleitungen aller beteiligten Fachplanungen (Zeithonorar - alle Leistungsstufen), c) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfanges und der Honorierung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. d) Voraussichtlicher Leistungszeitraum ist November 2026 bis Mai 2033 (unter zusätzlicher Einbeziehung der Leistungsphase 9 [= 4 Jahre]). e) Klargestellt wird, dass die gebäudebezogenen Planungen (Objektplanung und Fachplanungen) nicht Gegenstand dieser Vergabe sind. Diese Leistungen werden gesondert vergeben werden. Die Beauftragung des zukünftigen Auftragnehmers erfolgt in Leistungsstufen.

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

Možnosti:

Popis možností: stufenweise Beauftragung gemäß der Teile A und C der Vergabeunterlagen

5.1.2. Místo plnění

Obec: Nordhausen

PSČ: 99734

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordhausen (DEG07)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 54 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: bei Beauftragung der LPH 9 verlängert sich die Laufzeit bis 05 /2033 (Gewährleistungszeit)

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zur Berufshaftpflichtversicherungsdeckung des Bewerbers im Bewerberformular in der Weise, dass eine einschlägige Berufshaftpflicht unter hinreichender Versicherung aller einschlägigen Planungsrisiken mit folgenden Mindest-Deckungssummen besteht, oder dass zumindest eine Bereitschaftserklärung des Versicherers vorliegt, sie im Auftragsfalle mit dem Bewerber abzuschließen: - für Personenschäden mindestens 2,0 Mio. € für jeden Einzelfall sowie für Sach- und Vermögensschäden mindestens jeweils 2,0 Mio. € für jeden Einzelfall bei jeweils zweifacher Maximierung p.a. Bei einer Bietergemeinschaft genügt es, wenn der Federführer über eine entsprechende Berufshaftpflicht (bzw. Bereitschaftserklärung des Versicherers) verfügt und sich entsprechend erklärt.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärungen zur fachlichen und technischen

Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der Vergabeunterlagen

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Pořadí důležitosti: 10,00

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Popis: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Herangehensweise an die Aufgabe

Popis: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 50

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Honorar

Popis: Honorar

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0ceb4-505f-42af-b450-17abf3313a61/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0ceb4-505f-42af-b450-17abf3313a61/zustellweg-auswaehlen>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 23/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: gemäß § 56 VgV

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informace o lhůtách pro přezkum: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Badehaus Nordhausen GmbH

Registrační číslo: DE207478133

Poštovní adresa: Grimmelallee 40

Obec: Nordhausen

PSČ: 99734 Nordhausen

Nižší územní jednotka země (NUTS): Nordhausen (DEG07)

Země: Německo

E-mail: team@badehaus-nordhausen.de

Telefon: +49363147990

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Registrační číslo: DE205009126

Poštovní adresa: Dalbergsweg 3

Obec: Erfurt

PSČ: 99084

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Země: Německo

Kontaktní místo: RA Dr. Martin Thies

E-mail: post@schickerthies.de

Telefon: +49361659240

Internetová adresa: <https://schickerthies.de/>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrační číslo: 16900334-0001-29
Poštovní adresa: Jorge-Semprun-Platz 4
Obec: Weimar
PSČ: 99423
Nižší územní jednotka země (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49361573321254

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 01a0cec1-3a2a-47fc-b438-6d8b4ad76325 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 23/09/2026 17:17:14 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 660993-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 186/2026

Datum zveřejnění: 25/09/2026