

668948-2026 - Zadávání

Norsko – Stavební práce – Reconstruction and addition - Veas's administration building

OJ S 188/2026 29/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Veas Selvkost AS

E-mail: veas@veas.nu

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Reconstruction and addition - Veas's administration building

Popis: The aim of the procurement is to enter into contract for upgrading the administration building in the form of two storey additions and alterations/renovations of the existing three floors. A comprehensive description of the delivery is given in the requirement specification (Annex 1). The assignment shall be executed as a general contract. The body on the 4th floor shall contain a laboratory and office landscape. The 5th floor addition includes a canteen, meeting room and auditorium. The basement floor shall have expanded changing rooms capacity, a new escape route and a new toilet and wet room system. The first and second floors shall be modernised to a new office landscape in addition to new toilets and wet rooms. Ventilation aggregates shall also be constructed over the existing workshop building in addition to some outdoor work. Veas shall be operated in existing premises during the alterations.

Identifikátor řízení: 679e87e6-255e-4935-ad1b-dcd00fcf02eb

Interní identifikátor: 6924

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45210000 Bytová výstavba, 45214610 Výstavba laboratoří, 45262700 Úpravy budov, 45262000 Speciální řemeslné stavební práce kromě střešních prací, 45262800 Dostavba budov

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 75 000 000,00 NOK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Úpadek: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Korupce: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, by enforceable judgement been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, involving European Communities or European Union member states (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Účast na zločinném spolčení: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on control of organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42).

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Has the tenderer entered into agreement(s) with other tenderers with the intention of turning the competition?

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Is the tenderer aware of breaches of environmental provisions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Praní peněz nebo financování terorismu: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed down no more than

five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Podvody: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. 1 April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Platební neschopnost: Is the tenderer in an insolvency situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Is the tenderer aware of breaches of provisions on working conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Majetek spravuje likvidátor: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Has the tenderer: a) given grossly incorrect information with the notification of the information required to verify that there is no basis for rejection, or of the qualification requirements being fulfilled, b) failed to provide such information, c) made reservations immediately to present the supporting documents requested by the contracting authority, or d) improperly affected the contracting authority's decision process to acquire confidential information that could give this an unlawful advantage in connection with competition, or negligently has given misleading information that can have a significant influence on decisions on rejection, selection or award?

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Is the tenderer aware of a conflict of interest as stated in national law, the relevant notice or procurement documents?

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Has the tenderer or an entity associated with the supplier advised the contracting authority or in another way been involved in the planning of the competition?

Vážné profesní pochybení: Has the tenderer committed serious errors in professional practice? If relevant, see the definitions in national law, the relevant notice or procurement documents.

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Has the tenderer committed significant breaches of contract in connection with the fulfilment of a previous public contract, a previous contract with a public contracting authority or a previous concession contract, where the breach has led to the cancellation of the contract, compensation or other similar sanctions?

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Is the tenderer aware of breaches of provisions on social conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Obchodní činnost je pozastavena: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers in such a situation is obligatory in accordance with the current national law with no exceptions, when the tenderer is still able to carry out the contract.

Porušení povinností týkající se placení daní: Has the tenderer not fulfilled all of his tax and duty obligations in both the country where he is established and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, of 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, have been legally convicted of offences regarding professional behaviour in defence procurements?

Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: Is the tenderer assessed to lack the reliability necessary to exclude the risk of national security?

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: The contracting authority shall state that in Norway there are national rejection reasons. These shall be described in the procurement documents. Tenderers must respond to whether they are in one or more of the situations described in the national rejection reasons.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Reconstruction and addition - Veas administration building

Popis: The aim of the procurement is to enter into contract for upgrading the administration building in the form of two storey additions and alterations/renovations of the existing three

floors. A comprehensive description of the delivery is given in the requirement specification (Annex 1). The assignment shall be executed as a general contract. The body on the 4th floor shall contain a laboratory and office landscape. The 5th floor addition includes a canteen, meeting room and auditorium. The basement floor shall have expanded changing rooms capacity, a new escape route and a new toilet and wet room system. The first and second floors shall be modernised to a new office landscape in addition to new toilets and wet rooms. Ventilation aggregates shall also be constructed over the existing workshop building in addition to some outdoor work. Veas shall be operated in existing premises during the alterations.

Interní identifikátor: 9116

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství, 45210000 Bytová výstavba, 45214610 Výstavba laboratoří, 45262700 Úpravy budov, 45262000 Speciální řemeslné stavební práce kromě střešních prací, 45262800 Dostavba budov

Možnosti:

Popis možností: See the tender documentation. See the tender documentation. See the tender documentation. See the tender documentation. See the tender documentation.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 19/02/2027

Datum konce trvání: 19/02/2030

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Reduction of environmental impact

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or registered in a commerce register in the country where the tenderer is established.

Documentation requirements: Norwegian companies: Company Registration Certificate

Foreign companies: Verification that the tenderer is registered in a company register,

professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall have a quality assurance system. The system shall cover the services included in the assignment. Documentation requirements: * Description of

the tenderer's quality assurance system (up to two A4 pages), or a copy of the system certificate issued by accredited certification bodies, or equivalent documentation. * If a tenderer holds a valid ISO 9001 certificate, such a certificate will be accepted as documentation of fulfilment of the qualification requirement.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall have their tax, employer contribution and VAT payments in order. Documentation requirements: * Tax and VAT certificate. * The tax certificate must not be older than 6 months calculated from the tender deadline. * Foreign tenderers must provide certificates from equivalent authorities in their home country. * In the case of building and construction contracts, all sub-contractors shall also submit a tax certificate when contracts are signed for the assignment.

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: Tenderers must have sufficient economic and financial capacity to be able to fulfil the contract. Documentation requirements: * Credit rating A (Credit worthy) carried out by a publicly certified credit rating institution. * The rating shall not be older than 3 months calculated from the tender deadline. If a tenderer, due to valid reasons (e.g. newly established), cannot submit the documentation requested by the Contracting Authority, the economic and financial position can be presented with other documentation or guarantees that the Contracting Authority can accept.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall have experience from comparable contracts. Documentation requirements: * Description of the tenderer's up to 3 most relevant assignments during the last 3 years. * The description must include a statement of the assignment's value, date and recipient (name, telephone number and e-mail address). * It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description. * Tenderers can document their experience by referring to competence of the personnel he has at his disposal and can use this assignment, even if the experience has been worked up while the personnel have served another service provider.

Kritérium: Opatření pro řízení životního prostředí

Popis výběrového kritéria: Tenderers shall have an environmental management system. The system shall cover the services included in the assignment. Documentation requirements: Description of the tenderer's environmental management system (up to two A4 pages), or a copy of the system certificate issued by accredited certification bodies or equivalent documentation. If a tenderer holds a valid ISO 14001 certificate, such a certificate will be accepted as documentation of fulfilment of the qualification requirement.

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Cost

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Quality

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Environment

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Přístup k určité zadávací dokumentaci je omezený

Informace o důvěrných dokumentech jsou k dispozici na: <https://app.artifik.no/procurements/6924>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: e-Tendering

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.artifik.no/procurements/6924>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: N/A

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: N/A

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Asker og Bærum tingrett

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Veas Selvkost AS

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Veas Selvkost AS

Organizace přijímající žádosti o účast: Artifik AS

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Veas Selvkost AS

Registrační číslo: 920171540

Poštovní adresa: Bjerkåsholmen 125

Obec: Asker

PSČ: 3470

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

Kontaktní místo: Emilie Aamodt Johnsen

E-mail: veas@veas.nu

Telefon: +47 98208600

Internetová adresa: <https://veas.nu/>

Profil kupujícího: <https://veas.nu/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Asker og Bærum tingrett

Registrační číslo: 926725963

Poštovní adresa: Postboks 578

Obec: Sandvika

PSČ: 1302

Nižší územní jednotka země (NUTS): Akershus (NO084)

Země: Norsko

E-mail: taobpost@domstol.no

Telefon: +47 67576500

Internetová adresa: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/asker-og-baerum-tingrett/>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Artifikk AS

Registrační číslo: 925364967

Poštovní adresa: Stortingsgata 12

Obec: Oslo

PSČ: 0161

Nižší územní jednotka země (NUTS): Oslo (NO081)

Země: Norsko

E-mail: support@artifik.no

Internetová adresa: <https://artifik.no>

Úlohy této organizace:

Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

Organizace přijímající žádosti o účast

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 6f6522b6-7b7a-4476-9d77-fb1312f40f58 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 25/09/2026 18:49:42 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 668948-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 188/2026

