

672403-2026 - Zadávání

Belgie – Zahradnické služby – Groenonderhoud gebouwen en sites IOK en IOK Afvalbeheer
OJ S 189/2026 30/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Intercommunale Ontwikkelingsorganisatie voor de Kempen

E-mail: info@iok.be

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Groenonderhoud gebouwen en sites IOK en IOK Afvalbeheer

Popis: De opdracht behelst het onderhoud van de groenzones en grachten rond de gebouwen en op de sites van IOK en IOK Afvalbeheer. Op sommige locaties dient er een beperkte bijkomende aanplant te gebeuren. De opdracht is onderverdeeld in zes percelen. De opdracht betreft het sluiten van een overeenkomst met één opdrachtnemer per perceel.

Identifikátor řízení: 3ffcfe5c-02d3-4c07-99ab-3bec20e34526

Interní identifikátor: 011117/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

2.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 6

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 6

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: 011117/2026 - 1

Popis: het onderhoud van de groenzones bij de doorgangsgebouwen van IOK

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

5.1. Část: LOT-0002

Název: 011117/2026 - 2

Popis: het onderhoud van de groenzones langs de gebouwen en op de sites van IOK

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

5.1. Část: LOT-0003

Název: 011117/2026 - 3

Popis: het onderhoud van de groenzones langs de gebouwen en op de sites van IOK Afvalbeheer

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

5.1. Část: LOT-0004

Název: 011117/2026 - 4

Popis: het onderhoud van de groenzones op de stortplaatsen van IOK Afvalbeheer

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

5.1. Část: LOT-0005

Název: 011117/2026 - 5

Popis: het onderhoud van de groenzones op de recyclageparken van IOK Afvalbeheer in het noorden van het werkingsgebied

Interní identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeti (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

5.1. Část: LOT-0006

Název: 011117/2026 - 6

Popis: het onderhoud van de groenzones op de recyclageparken van IOK Afvalbeheer in het zuiden van het werkingsgebied

Interní identifikátor: 6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77300000 Zahradnické služby

5.1.2. Místo plnění

Země: Belgie

Kdekoli v dané zemi

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neomezený

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/forum>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ba5547c1-967c-43b5-a568-96958ccf037e/general>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Lhůta pro doručení nabídek: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van State

Informace o lhůtách pro přezkum: De termijnen voor beroep zijn, vanaf de kennisgeving van de gunning/niet-gunning, 15 dagen voor een vordering tot schorsing en 60 dagen voor een vordering tot nietigverklaring

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Intercommunale Ontwikkelingsorganisatie voor de Kempen

Registrační číslo: 0204212714_454

Poštovní adresa: Antwerpseweg 1

Obec: Geel

PSČ: 2440

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Země: Belgie

E-mail: info@iok.be

Telefon: +32 14 53 53 00

Internetová adresa: <http://www.iok.be>

Profil kupujícího: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=454&includeOrganisationChildren=true>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrační číslo: BE001

Poštovní adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetová adresa: <https://bosa.belgium.be>

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Raad van State

Registrační číslo: 0931.814.266

Obec: Brussel

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Země: Belgie

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: f96e3b2b-c68c-4c5f-9ff7-694ba105c0d2-01

Hlavní důvod změny: Informace aktualizovány

Popis: v2 - 28/09/2026 Perceel C Aanpassingen locatie 2.09 - Inventaris: posten 122, 123, 125, 130, 137 - Technische bepalingen: toevoeging info EX-zone - Wijzigingen plan - Wijzigingen onderhoudsfiche Locatie 2.12 werd toegevoegd - Inventaris: posten 176-189 - Plan toegevoegd - Onderhoudsfiche toegevoegd Perceel D Aanpassingen locatie 3.01 - Technische bepalingen: toevoeging info gasbronnen - Wijziging plan - Wijziging onderhoudsfiche

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Zadávací dokumentace byla změněna dne: 28/09/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a546a902-1acf-47f5-b849-a81cd6043203 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 28/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 28/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 672403-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 189/2026

Datum zveřejnění: 30/09/2026