

673319-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Čistící a hygienické služby – Schoonmaakdienstverlening Gemeente Sluis

OJ S 189/2026 30/09/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Gemeente Sluis

E-mail: rbuitendijk@gemeentesluis.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Schoonmaakdienstverlening Gemeente Sluis

Popis: Gemeente Sluis is voornemens een Europese aanbesteding uit te voeren voor de schoonmaakdienstverlening van vijf multifunctionele accommodaties binnen de gemeente Sluis. De locaties worden onder meer gebruikt door basisscholen, kinderdagverblijven en de GGD. De opdracht is verdeeld in vijf percelen, waarbij ieder perceel betrekking heeft op één multifunctionele accommodatie. Inschrijvers kunnen inschrijven op één, meerdere of alle percelen. De beoordeling en gunning vinden per perceel plaats. Gemeente Sluis zoekt per perceel een professionele en betrouwbare schoonmaakpartner die zorgdraagt voor kwalitatief goede en continue dienstverlening, met aandacht voor herkenbare medewerkers, duidelijke communicatie, kwaliteitsbewaking en een goede samenwerking met de gebruikers van de locaties. De beoogde looptijd van de overeenkomst bedraagt acht jaar. De opdracht betreft 5 verschillende locaties, te weten MFC Schoondijke MFC Sluis MFC Breskens MFC Oostburg MFC Aardenburg

Identifikátor řízení: 1b2d197d-f3ca-4936-b54e-ce586c2cd2c8

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čistící a hygienické služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

2.1.4. Obecné informace

Další informace: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: Het gunnen van een combinatie van percelen of alle percelen aan één Inschrijver is mogelijk.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 5

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: MFC Schoondijke

Popis: Gebruikers/functie: Kinderdagverblijf

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 01/05/2035

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Daar de invulling van de Opdracht door de winnende Inschrijver mag worden ingevuld (resultaatverplichting), heeft gemeente Sluis ervoor gekozen hier geen eisen /voorwaarden aan te stellen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Bestaande uit diverse subgunningscriteria
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Sluis - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Sluis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Sluis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Sluis

5.1. Část: LOT-0002

Název: MFC Sluis

Popis: Gebruikers/functies: Basisschool De Nieuwe van Dale en kinderdagverblijf

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 01/05/2035

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Daar de invulling van de Opdracht door de winnende Inschrijver mag worden ingevuld (resultaatverplichting), heeft gemeente Sluis ervoor gekozen hier geen eisen /voorwaarden aan te stellen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Bestaande uit diverse subgunningscriteria

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Sluis - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Sluis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Sluis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Sluis

5.1. Část: LOT-0003

Název: MFC Breskens

Popis: Gebruikers/funcities: Basisschool De Zeemeeuw en Kinderdagverblijf

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 01/05/2035

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním
Odůvodnění: Daar de invulling van de Opdracht door de winnende Inschrijver mag worden ingevuld (resultaatverplichting), heeft gemeente Sluis ervoor gekozen hier geen eisen /voorwaarden aan te stellen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Bestaande uit diverse subgunningscriteria

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Sluis - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Sluis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Sluis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Sluis

5.1. Část: LOT-0004

Název: MFC Oostburg

Popis: Gebruikers/functies: Basisschool De Windmaker, Kinderdagverblijf en GGD

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 01/05/2035

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Daar de invulling van de Opdracht door de winnende Inschrijver mag worden ingevuld (resultaatverplichting), heeft gemeente Sluis ervoor gekozen hier geen eisen /voorwaarden aan te stellen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Bestaande uit diverse subgunningscriteria

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Sluis - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Sluis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Sluis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Sluis

5.1. Část: LOT-0005

Název: MFC Aardenburg

Popis: Gebruikers/funcities: Kinderdagverblijf

Interní identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90900000 Čisticí a hygienické služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Další informace: Sluis

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 01/05/2035

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Daar de invulling van de Opdracht door de winnende Inschrijver mag worden ingevuld (resultaatverplichting), heeft gemeente Sluis ervoor gekozen hier geen eisen /voorwaarden aan te stellen.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Bestaande uit diverse subgunningscriteria

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442125>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 18/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 18/12/2026 10:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Gemeente Sluis - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Gemeente Sluis

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Gemeente Sluis

Organizace přijímající žádosti o účast: Gemeente Sluis

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Gemeente Sluis

Registrační číslo: 231593303

Poštovní adresa: Nieuwstraat 22

Obec: Oostburg

PSČ: 4501 BD

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Sander Bastianen

E-mail: rbuitendijk@gemeentesluis.nl

Telefon: +31 117457000

Fax: +31 117452241

Internetová adresa: <http://www.gemeentesluis.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Obec: Breda

PSČ: 4815 GW

Nižší územní jednotka země (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Země: Nizozemsko

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9a780d57-d7ee-4116-9df2-b921a5c1c0aa - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/09/2026 14:07:55 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 673319-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 189/2026

Datum zveřejnění: 30/09/2026