

677009-2026 - Zadávání

Itálie – Ostatní dokončovací stavební činnosti – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero di unità immobiliari sfitte o che si renderanno libere di proprietà Aler Milano nell'ambito del Piano Casa Nazionale, Legge 2 luglio 2026, n. 116 recante "Disposizioni urgenti per il Piano Casa".

OJ S 190/2026 01/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ALER Milano

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero di unità immobiliari sfitte o che si renderanno libere di proprietà Aler Milano nell'ambito del Piano Casa Nazionale, Legge 2 luglio 2026, n. 116 recante "Disposizioni urgenti per il Piano Casa".

Popis: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero di unità immobiliari sfitte o che si renderanno libere di proprietà Aler Milano nell'ambito del Piano Casa Nazionale, Legge 2 luglio 2026, n. 116 recante "Disposizioni urgenti per il Piano Casa".

Identifikátor řízení: f606ef09-f334-4d33-9070-4cd3ae45ae7f

Interní identifikátor: REPP. NN. 67÷70/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

Další klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 20 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 4

Uchazeč musí podat nabídky pro všechny části

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 1

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: REP. N. 67/2026 - Lotto 1

Popis: REP. N. 67/2026 - Lotto 1

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-67-70-2026/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/11/2026 10:30:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 365 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LOMBARDIA - MILANO

Informace o lhůtách pro přezkum: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

5.1. **Část: LOT-0002**

Název: REP. N. 68/2026 - Lotto 2

Popis: REP. N. 68/2026 - Lotto 2

Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

5.1.3. **Odhadovaná doba trvání**

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. **Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. **Obecné informace**

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. **Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-67-70-2026/>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 365 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LOMBARDIA - MILANO

Informace o lhůtách pro přezkum: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

5.1. Část: LOT-0003

Název: REP. N. 69/2026 - Lotto 3

Popis: REP. N. 69/2026 - Lotto 3

Interní identifikátor: LOT-0003

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-67-70-2026/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 365 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LOMBARDIA - MILANO

Informace o lhůtách pro přezkum: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

5.1. Část: LOT-0004

Název: REP. N. 70/2026 - Lotto 4

Popis: REP. N. 70/2026 - Lotto 4

Interní identifikátor: LOT-0004

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 000 000,00 EUR

Maximální hodnota rámcové dohody: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-67-70-2026/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: italština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 365 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1 000

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: TAR LOMBARDIA - MILANO

Informace o lhůtách pro přezkum: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ALER Milano

Registrační číslo: 01349670156

Poštovní adresa: Italia Viale Romagna 26

Obec: MILANO

PSC: 20133

Nižší územní jednotka země (NUTS): Milano (ITC4C)

Země: Itálie

Kontaktní místo: Emanuele Betti

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Telefon: 0273921

Internetová adresa: www.aler.mi.it

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: TAR LOMBARDIA - MILANO

Registrační číslo: 97024970150

Obec: Milano

PSC: 20122

Nižší územní jednotka země (NUTS): Milano (ITC4C)

Země: Itálie

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02760531

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2e37b7a9-4116-4418-99e2-2dc849155e4f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 30/09/2026 11:05:10 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: italština

Číslo zveřejnění oznámení: 677009-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 190/2026

Datum zveřejnění: 01/10/2026