

677865-2026 - Zadávání

Portugalsko – Výstavba bytových domů – Empreitada De Conceção/Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

E-mail: ihm@ihm.pt

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Empreitada De Conceção/Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Popis: Empreitada De Conceção Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Identifikátor řízení: c960cebf-4f7b-43e1-949a-2bd19327d1cb

Interní identifikátor: EMP-C/1/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: O presente procedimento tem por objeto a realização, designadamente, das seguintes prestações, sem prejuízo das demais especificações constantes do Caderno de Encargos e respetivos anexos: a) A elaboração do projeto de execução das especialidades, com assento no Programa Preliminar que integra o projeto base da arquitectura, o levantamento topográfico e o estudo geotécnico, em conformidade com a Portaria n.º 255 /2023, de 7 de agosto, e de acordo com as peças integrantes do presente procedimento de contratação pública; b) A realização de todos os trabalhos da empreitada definidos quanto à sua espécie, quantidade e condições técnicas de execução que resultem quer do projeto de execução quer das peças integrantes do presente procedimento.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211340 Výstavba bytových domů

2.1.2. Místo plnění

Obec: Bairro Da Nogueira

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Země: Portugalsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 491 356,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Žádost o jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Empreitada De Conceção/Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Popis: Empreitada De Conceção Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Interní identifikátor: EMP-C/1/2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45211340 Výstavba bytových domů

5.1.2. Místo plnění

Obec: Bairro Da Nogueira

Nižší územní jednotka země (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Země: Portugalsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 720 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 491 356,00 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Outros

Popis: Valia Técnica da Proposta (VT)

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preço

Popis: Preço

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 70

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: portugálština

Adresa zadávací dokumentace: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0MjYyOQ

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.acingov.pt>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: portugálština

Elektronický katalog: Nepovolena

Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)

Varianty: Nepovolena

Popis finanční záruky: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Lhůta pro doručení nabídek: 29/11/2026 23:59:59 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: O prazo máximo da empreitada de conceção construção é de 720 (setecentos e vinte) dias, o mesmo deve observar os seguintes prazos parcelares: i. 90 (noventa) dias para conceção da obra; ii. 630 (seiscentos e trinta) dias para execução da obra, após consignação.

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: Os pagamentos são efetuados no prazo máximo de 60 dias após a apresentação da respetiva fatura. As faturas e os respetivos autos de medição são elaborados de acordo com o modelo e respetivas instruções fornecidos pelo diretor de fiscalização da obra.

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Informace o lhůtách pro přezkum: NA

8. Organizace**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM
Registrační číslo: 511035365
Odbor: Conselho de Administração
Poštovní adresa: Rua Dr. Pestana Júnior, 6
Obec: Funchal
PSČ: 9054-506
Nižší územní jednotka země (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: Conselho de Administração
E-mail: ihm@ihm.pt
Telefon: 291145240
Internetová adresa: <https://www.ihm.pt>
Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://www.acingov.pt>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registrační číslo: 500792887
Odbor: Unidade do Diário da República
Poštovní adresa: Avenida António José de Almeida
Obec: Lisboa
PSČ: 1000-042
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Země: Portugalsko
Kontaktní místo: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetová adresa: <https://diariodarepublica.pt>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 991a1c61-7f86-4d50-a979-6e654363d2a0 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 30/09/2026 17:45:07 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: portugalsština
Číslo zveřejnění oznámení: 677865-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 191/2026
Datum zveřejnění: 02/10/2026