

678236-2026 - Zadávání

Polsko – Stavební práce – Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

OJ S 191/2026 02/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce - Dodávky - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

E-mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania:

„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

Popis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje: przebudowę istniejącego budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 6 w Lubaczowie w zakresie robót objętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 242/2024 z dnia 04.07.2024r., zgodnie z opracowaną dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Przedmiot Umowy obejmuje w ramach środków kwalifikowanych: 1) zakres gwarantowany: a) docieplenie ścian zewnętrznych; b) docieplenie stropu piętra; c) przebudowa przegród zewnętrznych i stropów budynku z uwagi na projektowaną inst. wentylacji mechanicznej – wykonanie przebieg pod przewody instalacji wentylacji mechanicznej; d) budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku o mocy 21,8 kWp; e) budowa (instalowanie) instalacji wentylacji mechanicznej z centralą zlokalizowaną na dachu budynku; f) budowa (instalowanie) instalacji klimatyzacji, w tym dwóch jednostek zewnętrznych na dachu budynku; g) budowa (instalowanie) instalacji i systemu zarządzania BMS (Building Management System;); h) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie z wytycznymi audytu, w systemie „ciepłego montażu” i czujnikami otwarcia okien; i) przebudowa dachu- wymiana więźby dachowej, przekrycia i pokrycia wraz wykończeniem powierzchni dachu z membrany EPDM; j) przebudowa kotłowni gazowej – demontaż starych kotłów wraz z instalacją kotłowni oraz montaż nowych kotłów kondensacyjnych zasilanych gazem wraz z osprzętem; k) wykonanie nowej instalacji C.O. z rur izolowanych wraz z montażem nowych grzejników wyposażonych w zawory termostaticzne; l) remont instalacji ciepłej wody użytkowej oraz montaż zasobnika w kotłowni wraz z armaturą regulacyjną; m) demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie); n) remont oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, w tym wymiana opraw na oprawy LED, oraz wymiana okablowania; o) roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, odtworzenia do stanu pierwotnego); p) konstrukcje stalowe pod sufity podwieszanie i schody do archiwum; q) wymiana wykładzin w pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji r) roboty

blacharskie i pozostałe roboty budowlane (m.in. obróbki blacharskie kominów, zaślepienie przewodów wentylacyjnych, dostawa i montaż budek lęgowych; s) roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (m.in. demontaż i ponowny montaż: uchwytów do flagi, szyldów i oznakowań, balustrad i barier); t) montaż budek lęgowych; u) instalacja odgromowa; v) instalacja hydrantowa. 2) zamówienie realizowane w zakresie prawa opcji: a) prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające na dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serverowni; b) prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; c) prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń.

Identifikátor řízení: 04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57

Interní identifikátor: 1801ILZ.260.3.2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Dodávky, Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45111300 Demontážní práce, 45223100 Montáž kovových konstrukcí, 45262522 Zdění, 45320000 Izolační práce, 45261000 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn, 45421146 Instalace a montáž zavěšených podhledů, 45410000 Omítací práce, 45442100 Malířské práce, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45331210 Instalace a montáž větrání, 45331220 Instalace a montáž klimatizace, 45331110 Instalace a montáž kotlů, 45330000 Instalatérské a sanitární práce, 45310000 Elektroinstalační práce, 45312100 Instalace a montáž požárních systémů, 45317000 Jiné elektroinstalační práce, 45312310 Ochrana před zásahem blesku, 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti, 45400000 Práce při dokončování budov

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: ul. Jana III Sobieskiego 6

Obec: Lubaczów

PSČ: 37-600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Przemyski (PL822)

Země: Polsko

Další informace: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6” dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej.

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Korupce: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Podvody: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Porušení povinností týkající se placení daní: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Účast na zločinném spolčení: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Praní peněz nebo financování terorismu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania:

„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”

Popis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje: przebudowę istniejącego budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 6 w Lubaczowie w zakresie robót objętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 242/2024 z dnia 04.07.2024r., zgodnie z opracowaną dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Przedmiot Umowy obejmuje w ramach środków kwalifikowanych: 1) zakres gwarantowany: a) docieplenie ścian zewnętrznych; b) docieplenie stropu piętra; c) przebudowa przegród zewnętrznych i stropów budynku z uwagi na projektowaną inst. wentylacji mechanicznej – wykonanie przebić pod przewody instalacji wentylacji mechanicznej; d) budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku o mocy 21,8 kWp; e) budowa (instalowanie) instalacji wentylacji mechanicznej z centralą zlokalizowaną na dachu budynku; f) budowa (instalowanie) instalacji klimatyzacji, w tym dwóch jednostek zewnętrznych na dachu budynku; g) budowa (instalowanie) instalacji i systemu zarządzania BMS (Building Management System;); h) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie z wytycznymi audytu, w systemie „ciepłego montażu” i czujnikami otwarcia okien; i) przebudowa dachu- wymiana więźby dachowej, przekrycia i pokrycia wraz wykończeniem powierzchni dachu z membrany EPDM; j) przebudowa kotłowni gazowej – demontaż starych kotłów wraz z instalacją kotłowni oraz montaż nowych kotłów kondensacyjnych zasilanych gazem wraz z osprzętem; k) wykonanie nowej instalacji C.O. z rur izolowanych wraz z montażem nowych grzejników wyposażonych w zawory termostaticzne; l) remont instalacji ciepłej wody użytkowej oraz montaż zasobnika w kotłowni wraz z armaturą regulacyjną; m) demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie); n) remont oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, w tym wymiana opraw na oprawy LED, oraz wymiana okablowania; o) roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, odtworzenia do stanu pierwotnego); p) konstrukcje stalowe pod sufity podwieszanie i schody do archiwum; q) wymiana wykładzin w pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji r) roboty blacharskie i pozostałe roboty budowlane (m.in. obróbki blacharskie kominów, zaślepienie przewodów wentylacyjnych, dostawa i montaż budek łęgowych; s) roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (m.in. demontaż i ponowny montaż: uchwyty do flagi, sztyldów i oznakowań, balustrad i barier); t) montaż budek łęgowych; u) instalacja odgromowa; v) instalacja hydrantowa. 2) zamówienie realizowane w zakresie prawa opcji: a) prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające na dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serwerowni; b) prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; c) prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń. Interní identifikátor: 1801ILZ.260.3.2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Další charakteristika zakázky: Dodávky

Další charakteristika zakázky: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45111300 Demontážní práce, 45223100 Montáž kovových konstrukcí, 45262522 Zdění, 45320000 Izolační práce, 45261000 Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce, 45432000 Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady

stěn a tapetování stěn, 45421146 Instalace a montáž zavěšených podhledů, 45410000 Omítací práce, 45442100 Malířské práce, 45421100 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45331210 Instalace a montáž větrání, 45331220 Instalace a montáž klimatizace, 45331110 Instalace a montáž kotlů, 45330000 Instalatérské a sanitární práce, 45310000 Elektroinstalační práce, 45312100 Instalace a montáž požárních systémů, 45317000 Jiné elektroinstalační práce, 45312310 Ochrana před zásahem blesku, 45450000 Ostatní dokončovací stavební činnosti, 45400000 Práce při dokončování budov

Možnosti:

Popis možností: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie jn.:

1. prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serwerowni; 2. prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; 3. prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń. UWAGA : zakłada się dwukrotne malowanie ścian i sufitów matową lateksową emulsją. 4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji według następujących zasad: 1) prawo opcji przewiduje możliwość zwiększenia zamówienia z zakresu gwarantowanego o zakres wskazany w OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ; 2) Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie do 12 miesięcy od zawarcia umowy; 3) termin realizacji prawa opcji upływa wraz z terminem realizacji umowy w zakresie gwarantowanym; 4) uruchomienie opcji może nastąpić w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego; 5) skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy; 6) Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji; 7) uruchomienie opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z opcji w określonym przez niego zakresie; 8) wszystkie wymagania dotyczące zamówienia z zakresu gwarantowanego dotyczą także zamówienia w ramach prawa opcji.

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: ul. Jana III Sobieskiego 6

Obec: Lubaczów

PSČ: 37-600

Nižší územní jednotka země (NUTS): Przemyski (PL822)

Země: Polsko

Další informace: Budynek Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6, 37-600 Lubaczów

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 16 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Projekt dofinansovaný przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX.01

Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01

Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat,

Środowisko 20212027, nr FENX.01.01-IW.01-0249/24. Zamawiający może unieważnić

postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane

5.1.9. Kriteria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu robót ogólnobudowlanych w budynku o minimum 3 kondygnacjach, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, polegających na: 1. dociepleniu ścian zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 400 m²; 2. wymianie stolarki okiennej o powierzchni nie mniejszej niż 80 m²; 3. wykonaniu montażu instalacji wentylacji mechanicznej o kubaturze budynku nie mniejszej niż 1 500 m³. Każdy zakres, określony w pkt. 1-3 może być zrealizowany w zakresie odrębnych umów.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zespół osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. kierownik budowy osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnobudowlanej bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy przez okres 12 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 2. kierownik robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży sanitarnej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 3. kierownik robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy

/robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej z w/w specjalności, z wyłączeniem funkcji Kierownika budowy, pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień umożliwiających prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach, a także posiadania przez tę osobę doświadczenia określonego poszczególnymi wymogami określonymi w pkt 2-3, umożliwiającego prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach. Funkcję kierownika budowy lub robót przez okres nie dłuższy niż przez 45 dni w okresie obowiązywania umowy może wykonywać jego zastępca, tzn. osoba legitymująca się prawem wykonywania zawodu w specjalności odpowiadającej kierownikowi budowy lub robót, w zależności od tego, kogo zastępuje. Zamawiający informuje, że do czasu wejścia w życie przepisów wykonawczych określających poziomy zdolności Wykonawcy do wykonania zamówienia na roboty budowlane, tj. 1.01.2027 r., nie będzie określał warunków udziału w postępowaniu z ich zastosowaniem.

5.1.10. Kriteria pro zadání

Kriterium:

Typ: Cena

Popis: 60,00 pkt

Kriterium:

Typ: Kvalita

Popis: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane 10,00 pkt

Kriterium:

Typ: Kvalita

Popis: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na system klimatyzacji centralnej 10,00 pkt.

Kriterium:

Typ: Kvalita

Popis: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na system wentylacji mechanicznej 10,00 pkt

Kriterium:

Typ: Kvalita

Popis: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na komplet urządzeń kotłowni 10,00 pkt

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Popis finanční záruky: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wymagania dotyczące wadium zawarte są w rozdziale 12 SWZ.

Lhůta pro doručení nabídek: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57> Informace dodatkové: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: 1. Odvolání przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub

Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Registrační číslo: NIP: 8131096298

Registrační číslo: REGON: 001023003

Poštovní adresa: ul. Geodetów 1

Obec: Rzeszów

PSČ: 35-959

Nižší územní jednotka země (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Země: Polsko

E-mail: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Telefon: +48178503630

Fax: 178521130

Internetová adresa: <http://www.gov.pl/ias-rzeszow/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: c02f9f76-1f1f-48b2-bc3b-f1b8605a5964-02

Hlavní důvod změny: Informace aktualizovány

Popis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert w związku z modyfikacją SWZ

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9e3d40a1-7dd0-489a-91f7-51be82be4c27 - 02

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 01/10/2026 14:46:15 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 678236-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 191/2026

Datum zveřejnění: 02/10/2026