

684546-2026 - Zadávání

Španělsko – Krajinné úpravy zahrad – Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"

OJ S 192/2026 05/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce - Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Ayuntamiento del Vendrell

E-mail: contractacio@elvendrell.net

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Contrato mixto de las obras ordinarias y los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud correspondientes al "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc"

Popis: 1. El objeto de este contrato es la ejecución de la urbanización de un Parque urbano para lo cual se necesaria la contratación de la ejecución de la obra y de los servicios de la Dirección Facultativa consistentes en la Dirección de ejecución de obra y la Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución. El servicio de dirección de obra está contratado conjuntamente con el de la Redacción del proyecto, tal como consta a los expedientes GCON2023000095 y GCON2026000024. Las obras se ejecutan sobre una finca municipal destinada a Sistema de parques y jardines urbanos (calificación 3) en suelo urbano consolidado, situada a la Unidad de Actuación 1 "Torre del Botafoc", entre la Riera de la Bisbal, la calle Rasa d'en Solà, el Torrent del Cullaré, la calle Isabelins, la avenida Baix Penedès y un sistema de equipamientos y dotaciones donde se emplazan dos edificios escolares. El terreno se divide en dos fincas catastrales e incorpora parte del sistema viario (clave 1) en su interior. Las referencias catastrales de las fincas son

6648006CF7664H0001SJ y 6848402CF7664N0001XW. 2. Nombre del proyecto: "Proyecto ejecutivo modificado de urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc" Autor del proyecto: Ana Coello de Llobet S.L.U. Fecha de aprobación: 20/08/2026. Nota aclaratoria y vinculante: "Todas las especificaciones técnicas que figuran en el texto del proyecto, memoria, mediciones, ..., en el sentido del artículo 42 de la DIRECTIVA 2014/24/UE DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la cual se deroga la Directiva 2004/18/CE, no se tienen que entender en sentido discriminatorio ni restrictivo del acceso de cualquier operador económico, sino meramente descriptivo de manera general, considerándose como válidas cualquiera de sus opciones "equivalentes". Así pues, la omisión de la mención "o equivaliendo" después de la denominación de las especificaciones técnicas se tiene que entender como un mero error material. 3. Tramitación anticipada: La ejecución material de los tres lotes se financia mediante tres subvenciones públicas: el Pla Impulsa DIPTA de la Diputación de Tarragona, la senda financiera FEDER a Planes de actuación integrados de entidades locales, en el marco

del Desarrollo Urbano Sostenible, con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el periodo de programación 2021-2027 (FEDER - EDIL) y el Plan único de obras y servicios de Cataluña para el periodo 2025-2029 (PUOSC 2025-2029). El Ayuntamiento del Vendrell ya dispone de las correspondientes resoluciones de concesión, a pesar de que resta pendiente de la resolución en lo referente a la modificación de la subvención del PUOSC, actualmente en trámite. En relación a la subvención del PUOSC, actualmente se encuentra pendiente de resolución la solicitud de modificación/sustitución de la actuación subvencionada presentada en fecha 19 de marzo de 2026. En consecuencia, mientras no se apruebe esta modificación, la presente licitación quedará supeditada a su autorización y a la correspondiente concesión de la financiación del PUOSC. De acuerdo con el que establece la disposición adicional tercera, apartado segundo, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, procede la tramitación anticipada del presente expediente, dado que la ejecución del contrato queda condicionada a la consolidación de los recursos económicos necesarios para su financiación, derivados principalmente de las subvenciones concedidas por las diferentes administraciones públicas financiadoras de la actuación. En consecuencia, la adjudicación del contrato quedará sometida a la condición suspensiva de la existencia de crédito adecuado y suficiente y de la efectiva disponibilidad de los recursos que tienen que financiar las obligaciones económicas derivadas del contrato, incluida la resolución favorable de la solicitud de modificación de la actuación subvencionada en el marco del PUOSC 2025-2029

Identifikátor řízení: 66944ce6-6430-48cf-a3d1-c7e8bdc5abc5

Interní identifikátor: GCON2026000064

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45112712 Krajinné úpravy zahrad

Další klasifikace (cpv): 45112500 Přemísťování zeminy, 45232410 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí, 45232421 Čistírny odpadních vod, 45232451 Drenážní a povrchové práce, 45236230 Vyrovnávání povrchu pro zahrady, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 37410000 Potřeby pro venkovní sporty, 45233293 Instalace a montáž pouličního vybavení, 45232120 Závlahové práce, 45316100 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení, 71247000 Dohled nad stavebními pracemi, 71317210 Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Plaza Vella, núm. 1

Obec: El Vendrell

PSČ: 43700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 191 676,76 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoque".

Popis: Obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoque".

Interní identifikátor: Lote 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45112712 Krajinné úpravy zahrad

Další klasifikace (cpv): 45112500 Přemísťování zeminy, 45232410 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí, 45232421 Čistírny odpadních vod, 45232451 Drenážní a povrchové práce, 45236230 Vyrovnávání povrchu pro zahrady, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 37410000 Potřeby pro venkovní sporty, 45233293 Instalace a montáž pouličního vybavení, 45232120 Závlahové práce, 45316100 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

5.1.2. Místo plnění

Obec: El Vendrell

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 17 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 091 121,20 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: Oferta económica sobre el precio de licitación

Popis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Ampliación del plazo de garantía

Popis: Ampliación del plazo de garantía

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Popis: Metodología de trabajo referente al seguimiento gráfico documentado de la ejecución de las obras

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Popis: Grado de dedicación del jefe de obra y encargado de obra

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: katalánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Català de Contractes

Informace o lhůtách pro přezkum: Ver cláusula 54 del pliego de cláusulas administratives

5.1. Část: LOT-0002

Název: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Popis: Dirección de ejecución de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Interní identifikátor: Lote 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi

5.1.2. Místo plnění

Obec: El Vendrell

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 17 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 67 042,49 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Oferta económica sobre el precio de licitación

Popis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Popis: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Popis: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: katalánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Català de Contractes

Informace o lhůtách pro přezkum: Ver clàusula 54 del pliego de clàusulas administrativas

5.1. Část: LOT-0003

Název: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Popis: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al "Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc".

Interní identifikátor: Lote 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71317210 Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

5.1.2. Místo plnění

Obec: El Vendrell

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 17 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 33 513,07 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Coordinación de seguridad y salud de la obra incluida al “Proyecto ejecutivo modificado de la urbanización de la zona verde del Parque del Botafoc”.

Popis: Oferta económica sobre el precio de licitación

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Popis: Formación del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Popis: Experiencia del personal que llevará a cabo los trabajos

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAJV>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: katalánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Català de Contractes

Informace o lhůtách pro přezkum: Ver clàusula 54 del pliego de clàusulas administrativas

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ayuntamiento del Vendrell

Registrační číslo: P4316500J

Odbor: Departamento de contratación

Poštovní adresa: Plaza Vella, núm. 1

Obec: El Vendrell

PSČ: 43700

Nižší územní jednotka země (NUTS): Tarragona (ES514)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Departamento de contratación

E-mail: contractacio@elvendrell.net

Telefon: +34 977766494

Internetová adresa: www.elvendrell.net

Koncový bod pro výměnu informací (URL): https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Profil kupujícího: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/PCAJV

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Català de Contractes

Registrační číslo: Tribunal català de contractes

Poštovní adresa: Carrer del Foc

Obec: Barcelona

PSČ: 08038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Barcelona (ES511)

Země: Španělsko

E-mail: tccsp@gencat.cat

Telefon: +34 938842038

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b96ef8d5-6c8b-447c-9934-9d19e63a01cf - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 02/10/2026 11:28:33 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 684546-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 192/2026

Datum zveřejnění: 05/10/2026