

687426-2026 - Zadávání

Polsko – Služby vysazování a údržby zelených ploch – Zakládání i péče o zeleň a kosba travy v letech 2026 - 2028 na pozemcích spravovaných przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Ogrodowa
OJ S 193/2026 06/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Právní forma kupujícího: Veřejný podnik

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Zakládání i péče o zeleň a kosba travy v letech 2026 - 2028 na pozemcích spravovaných przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Ogrodowa

Popis: Předmětem zakázky je zakládání i péče o zeleň a kosba travy v letech 2026 - 2028 na pozemcích spravovaných przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrębie TZOM Ogrodowa.

Podrobný popis předmětu zakázky byl uveden v projektovaných podmínkách smlouvy, které tvoří nedílnou část SWZ. Dodavatel je povinen realizovat zakázku na základě a podmínkách uvedených v projektovaných podmínkách smlouvy. Dodavatel je povinen mít po dobu trvání smlouvy odpovědnost občanskou z titulu prováděné činnosti, na částku záruky nejméně 500 000,00 zł za celou dobu trvání smlouvy.

Identifikační kód řízení: 892ee2ef-e06f-4bd3-9446-579218d1cbc1

Interní identifikační kód: ZP.260.202.2026.AM

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ano

Odůvodnění zrychleného řízení: Zgodnie z art. 138 ust. 4 ustawy Pzp

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

Další klasifikace (cpv): 77312000 Služby související s odstraňováním plevele, 77314000

Služby při údržbě pozemků, 77340000 Prořezávání stromů a zastřihování živých plotů

2.1.2. Místo plnění

Obec: Warszawa

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 5 213 785,42 PLN

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obrebie TZOM Ogrodowa

Popis: Przedmiotem zamówienia jest zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2026 - 2028 na terenie administrowanym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w obszarze TZOM Ogrodowa.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł przez cały okres trwania umowy.

Interní identifikátor: ZP.260.202.2026.AM

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

Další klasifikace (cpv): 77312000 Služby související s odstraňováním plevelu, 77314000

Služby při údržbě pozemků, 77340000 Prořezávání stromů a zastříhování živých plotů

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Dałsi informace: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług wynosi: 2 606 892,71 zł netto. a) Przedmiotem robót podobnych będzie zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy, których zakres został określony w dokumencie pod nazwą „Zakres zamówienia podobnego”, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ. b)

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w pkt. 6, Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, do kwoty 2 606

892,71 zł netto. c) Zamówienia, o kterých mowa w pkt. 6, będą udzielane na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik do SWZ.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Cena

Popis: 90%

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Gwarancja

Popis: 10%

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: polština

Adresa zadávací dokumentace: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50b86a75-f483-443e-a070-3cdebed345df>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50b86a75-f483-443e-a070-3cdebed345df>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: polština

Elektronický katalog: Nepovolena

Popis finanční záruky: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

Lhůta pro doručení nabídek: 06/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 90 Dny

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

Informace o lhůtách pro přezkum: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Registrační číslo: 5272457153

Poštovní adresa: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70

Obec: Warszawa

PSČ: 01-225

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl

Telefon: 22 4958100

Internetová adresa: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil kupujícího: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrační číslo: 5262239325

Poštovní adresa: ul. Postępu 17A

Obec: Warszawa

PSČ: 02-676

Nižší územní jednotka země (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Země: Polsko

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9e9ee7a5-40eb-4dce-9b1f-f8d36e0fb036 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 05/10/2026 10:35:57 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: polština

Číslo zveřejnění oznámení: 687426-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 193/2026

Datum zveřejnění: 06/10/2026