

693099-2026 - Zadávaní

Bulharsko – Architektonické služby pro budovy – „ИДЕЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ЗА НОВ УЧЕБЕН КОРПУС КЪМ 18. СУ „УИЛЯМ ГЛАДСТОН“, ГР. СОФИЯ.

OJ S 195/2026 08/10/2026

Oznámení o soutěži o návrh

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: 18-ТО СУ "УИЛЯМ ГЛАДСТОН"

E-mail: e.vladimirova@18su.bg

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „ИДЕЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ЗА НОВ УЧЕБЕН КОРПУС КЪМ 18. СУ „УИЛЯМ ГЛАДСТОН“, ГР. СОФИЯ.

Popis: Директорът на 18. СУ „Уилям Гладстон“ в качеството на възложител съгласно чл. 5, ал. 2, т. 14 от Закона за обществените поръчки обявява открит конкурс с предмет: „ИДЕЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ЗА НОВ УЧЕБЕН КОРПУС КЪМ 18. СУ „УИЛЯМ ГЛАДСТОН“, ГР. СОФИЯ. Конкурсната задача включва разработване на идеен архитектурен проект за нов учебен корпус към основната сграда на 18.СУ „Уилям Гладстон“, гр. София. В обхвата на заданието се включва и функционална организация и благоустрояване на прилежащото дворно пространство. Настоящият конкурс за проект е предхождащ процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. чл.79, ал.1, т.9 от ЗОП за възлагане изработването на инвестиционен проект във фази "Технически" и "Работен" проект.

Identifikátor řízení: 45c4af82-c666-4048-a45b-40983e45d031

Interní identifikátor: 608786

Typ řízení: Jiné jednofázové řízení

Hlavní prvky řízení: I. Конкурсът за проект е процедура съгласно чл.18, ал.1, т. 11 от ЗОП. Правното основание за провеждане на процедурата "конкурс за проект" е чл. 20, ал. 1, т. 5 от ЗОП. Настоящият конкурс за проект: • е открит конкурс: участник може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да извършва услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено; • е международен: не се поставят ограничения по национален признак или териториален обхват; • с присъждане на награди за участниците, класирани на първите три места; • анонимен: конкурсът се провежда при запазване анонимността на участниците до окончателно класиране на конкурсните проекти от журито. II. Конкурсът приключва с решение на възложителя за класиране на участниците, в което се посочват и присъдените награди (съгл. чл. 95 от ППЗОП). III. След влизане в сила на решението за класиране възложителят може да пристъпи към процедура на договаряне без обявление с първите 3-ма класиране участници, за избор на изпълнител за последващо възлагане на проектантските услуги.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: ул. "Пиротска" № 68

Obec: София

PSČ: 1303

Nížší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Další informace: Освен при несъответствие на участника с изискванията за лично състояние съгласно чл. 54 и 55 от ЗОП и специфичните националните основания, той се отстранява от процедурата и при наличие на някое от посочените обстоятелства: 1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и /или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП; 4. участници, които са свързани лица; 5. участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП 7. при наличие на обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) № 2022/576 на Съвета от 8 април 2022 г. за изменение на Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

2.1.4. Obecné informace

Další informace: I. Конкурсният проект и документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП се подават чрез ЦАИС ЕОП. На потребителския профил на всяко регистрирано лице в ЦАИС ЕОП е достъпно „Ръководство за стопански субекти“: <https://www2.aop.bg/>, което съдържа указания и технически насоки за работа в електронната платформа. II. Подробна информация относно изискванията на възложителя за участие, подготовка и представяне на конкурсните проекти се съдържа в документацията, достъпна за участниците в секция "Параметри" в електронната преписка на обществената поръчка в ЦАИС ЕОП.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупсе: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: -

е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) За участника е установено, че опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл. 55, ал.1 т. 5 от ЗОП).

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Úpadek: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Platební neschopnost: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Majetek spravuje likvidátor: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Obchodní činnost je pozastavena: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Vážné profesní pochybení: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции,

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: „ИДЕЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ЗА НОВ УЧЕБЕН КОРПУС КЪМ 18. СУ „УИЛЯМ ГЛАДСТОН“, ГР. СОФИЯ.

Popis: Директорът на 18. СУ „Уилям Гладстон“ в качеството на възложител съгласно чл. 5, ал. 2, т. 14 от Закона за обществените поръчки обявява открит конкурс с предмет: „ИДЕЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ЗА НОВ УЧЕБЕН КОРПУС КЪМ 18. СУ „УИЛЯМ ГЛАДСТОН“, ГР. СОФИЯ. Конкурсната задача включва разработване на идеен архитектурен проект за нов учебен корпус към основната сграда на 18.СУ „Уилям Гладстон“, гр. София. В обхвата на заданието се включва и функционална организация и благоустрояване на прилежащото дворно пространство. Настоящият конкурс за проект е предхождащ процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. чл.79, ал.1, т.9 от ЗОП за възлагане изработването на инвестиционен проект във фази "Технически" и "Работен" проект.

Interní identifikátor: 608786

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71221000 Architektonické služby pro budovy

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: ул. "Пиротска" №68

Obec: София

PSČ: 1303

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

5.1.6. Obecné informace

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Další informace: При необходимост, заинтересованите лица могат да получат информация и/или технически и правни насоки при подготовка на конкурсните проекти и на следния електронен адрес: <https://competition.bg/18school/>. Тази възможност е факултативна и е изцяло по преценка на заинтересованите лица.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Конкурсът за проект е стратегическа обществена поръчка с екологична насоченост относно предотвратяване и контрол на замърсяването и смекчаване изменението на климата чрез следните конкретни мерки: енергийна ефективност; разходи през целия жизнен цикъл; използване на устойчиви материали; интегриране на зелена инфраструктура и др. под.

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Конкурсът за проект е стратегическа обществена поръчка със социална насоченост относно достъпна среда за хора с увреждания чрез мерки, които отчитат потребности на различни групи ползватели; безопасност и комфорт на средата; пространство за осъществяване на социално взаимодействие; достъпна и адаптивна среда към нуждите на потребителите и др.под.

Пřístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu, Prevence a omezování znečištění

Kritéria zelených veřejných zakázek: Vnitrostátní kritéria pro zelené veřejné zakázky

Prosazovaný sociální cíl: Přístupnost pro všechny

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ НЕ ПОСТАВЯ КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР!!!

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: АРХИТЕКТУРНА КОНЦЕПЦИЯ И ПРОСТРАНСТВЕНА ИДЕЯ- K1

Popis: Оценява цялостната архитектурна концепция на проекта, неговата яснота, оригиналност- 20 т.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЯ И ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА- K2

Popis: Оценява качеството на функционалното решение и степента, в която то създава ефективна, адаптивна, достъпна и качественa образователна среда- 20 т.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: ВПИСВАНЕ В СЪЩЕСТВУВАЩАТА СРЕДА И УВАЖЕНИЕ КЪМ ИСТОРИЧЕСКИЯ КОНТЕКСТ- K3

Popis: Оценява степента, в която проектът хармонично интегрира новия корпус в съществуващия училищен комплекс, уважава културно-историческите ценности на мястото и допринася за развитието на неговата архитектурна и градска идентичност- 20 т.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: УСТОЙЧИВОСТ, РЕАЛИЗУЕМОСТ И ЕФЕКТИВНОСТ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ- K4

Popis: Оценява степента, в която проектът предлага устойчиво, технически обосновано, икономически ефективно и дългосрочно приложимо архитектурно решение- 30 т.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: ПРОЕКТНА СТОЙНОСТ- K5

Popis: Оценява финансовата обоснованост на предложената проектна стойност за реализацията на конкурсния идеен проект- 10 т.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: <https://app.eop.bg/today/608786>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky režimu soutěže o návrh:

Rozhodnutí poroty je pro kupujícího závazné: ano

Členové poroty: Съставът на 7-членното международно жури ще бъде определен от Възложителя и публично обявен при спазване на изискванията на закона най-късно в 14-дневен срок преди крайния срок за предаване на конкурсните проекти.

Hodnota ceny: 30 000,00 EUR

Cena:

Umístění oceněného soutěžícího: 1

Hodnota ceny: 20 000,00 EUR

Cena:

Umístění oceněného soutěžícího: 2

Hodnota ceny: 10 000,00 EUR

Cena:

Umístění oceněného soutěžícího: 3

Veškeré smlouvy na poskytování služeb následně po soutěži budou zadány jednomu z vítězů soutěže

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://app.eop.bg/today/608786>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 01/02/2027 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията

Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал.1, т. 7, б. "б" от ЗОП.

Organizace přijímající žádosti o účast: 18-ТО СУ "УИЛЯМ ГЛАДСТОН"

Organizace zpracovávající nabídky: 18-ТО СУ "УИЛЯМ ГЛАДСТОН"

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: 18-ТО СУ "УИЛЯМ ГЛАДСТОН"

Registrační číslo: 000669190

Poštovní adresa: ул. ПИРОТСКА №.68

Obec: гр.София

PSČ: 1303

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Елисавета Минчева Владимирова

E-mail: e.vladimirova@18su.bg

Telefon: 0878957041

Profil kupujícího: <https://app.eop.bg/buyer/12766>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612

Poštovní adresa: бул. Витоша № 18

Obec: София

PSČ: 1000

Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)

Země: Bulharsko

Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefon: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internetová adresa: <http://www.cpc.bg>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 7f8f0ec1-828f-4c40-885c-9117833cf12f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o soutěži o návrh

Podtyp oznámení: 23

Datum odeslání oznámení: 07/10/2026 10:22:12 (UTC+03:00) východoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština

Číslo zveřejnění oznámení: 693099-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 195/2026

Datum zveřejnění: 08/10/2026