

695743-2026 - Zadávání

Německo – Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství – Herstellung eines Gebäudes für die Technikzentrale inkl. Außenanlagen eines Kalten Nahwärmenetzes

OJ S 195/2026 08/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

E-mail: nicola.sausse@sw-soltau.de

Činnost zadavatele: Činnosti související s elektřinou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Herstellung eines Gebäudes für die Technikzentrale inkl. Außenanlagen eines Kalten Nahwärmenetzes

Popis: Gegenstand der Ausschreibung ist die fachgerechte Herstellung eines Gebäudes für die Technikzentrale inkl. Außenanlagen. Für das Neubaugebiet Tetendorfer Straße in Soltau wird ein Erdwärmesondenfeld inkl. kaltem Nahwärmenetz zur geothermischen Beheizung hergestellt. Hierzu gehört auch eine Technikzentrale am Rande des derzeitigen Baufeldes.

Identifikátor řízení: e0a9fcdb-0b76-4c5b-becc-962224484b1f

Interní identifikátor: SWS_2026_010

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

Další klasifikace (cpv): 45223800 Instalace a montáž montovaných staveb

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Heidekreis (DE938)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Korupce:

Podvody:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Účast na zločinném spolčení:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Vážné profesní pochybení:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Porušení povinností týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinností týkající se placení daní:

Obchodní činnost je pozastavena:

Platební neschopnost:

Majetek spravuje likvidátor:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Herstellung eines Gebäudes für die Technikzentrale inkl. Außenanlagen eines Kalten Nahwärmenetzes

Popis: Für das Neubaugebiet "Tetendorfer Straße" in Soltau soll ein Erdwärmesondenfeld inkl. kaltem Nahwärmenetz zur geothermischen Beheizung hergestellt werden. Hierzu gehört auch eine Technikzentrale am Rande des derzeitigen Baufeldes. Die erforderlichen Sammel- und Verteilerleitungen wurden bereits bis kurz vor der Technikzentrale hergestellt und werden nach Fertigstellung des Gebäudes in die Technikzentrale eingeführt. Die Erschließung des Grundstückes der Technikzentrale erfolgt während der Bauzeit über die vorhandene Baustraße und eine neu zu erstellende Baustraße bis auf das Grundstück. Die vorhandene Baustraße wird Mitte Juni 2027 durch den Straßenbauer zurückgebaut. Eine Zugänglichkeit zum Grundstück der Technikzentrale ist dann für Baufahrzeuge nicht mehr gegeben. Es ist ein Gebäude mit einer Grundfläche (innen) von ca. 6 x 11 m und einer lichten Raumhöhe von 3,25 m geplant. Das Gebäude soll aus Stahlbetonfertigteilen errichtet werden. Als Dachform ist ein Flachdach (leichte Einseitneigung in Richtung Mulde) mit einem extensiven Gründach vorgesehen. Die Innenwände werden weiß gestrichen, als Außenfassade ist eine Verkleidung aus Holzverbundbaustoffen vorgesehen. Für das gesamte Gebäude ist eine Werk- und Montageplanung zu erstellen. Die erforderliche Tragwerksplanung und eine geprüfte Statik ist zu erstellen. Die Technikzentrale wird mit einem Stabgitterzaun (anthrazit) eingezäunt. Rund um das Gebäude wird ein schmaler Weg aus Betonrechtecksteinen hergestellt und mit einem Rasenbord eingefasst. Die erforderliche Fläche für ein Servicefahrzeug soll mit Kunststoffwaben befestigt werden. Ebenfalls aus Kunststoffwaben erfolgt die Befestigung von der Innenfläche bis zu dem Parkweg. Das Dachflächenwasser sowie das Wasser der Wege wird über schmale und flache Mulden versickert.

Interní identifikátor: 0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45200000 Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství

Další klasifikace (cpv): 09323000 Místní vytápění, 45210000 Bytová výstavba, 45213251 Výstavba průmyslových budov, 45223000 Výstavba stavebních konstrukcí, 45223800 Instalace a montáž montovaných staveb, 45223820 Montované jednotky a komponenty

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Heidekreis (DE938)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/12/2026
Datum konce trvání: 30/06/2027

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Nachweis über eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens EUR 5,0 Mio. für Personen-, Sach- und

Vermögensschäden, jährlich mindestens zweifach maximiert. Versicherungsnachweis (ausgestellt vom Versicherer oder einem Versicherungsmakler, nicht älter als 12 Monate und noch gültig, Kopie ausreichend).

Kritérium: Reference na určité práce

Popis výběrového kritéria: Der Bieter hat seine Fachkunde und Leistungsfähigkeit durch eine geeignete Referenz über die schlüsselfertige Errichtung oder den erweiterten Rohbau von technischen Funktionsgebäuden in Fertigteilbauweise innerhalb der letzten 5 Jahre vorzulegen.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preiskriterium

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e0a9fcdb-0b76-4c5b-becc-962224484b1f

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e0a9fcdb-0b76-4c5b-becc-962224484b1f

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 05/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 46 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Další informace: Angebotsöffnung erfolgt elektronisch

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags und ggfs.

Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

Finanční ujednání: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Niedersachsen

Informace o lhůtách pro přezkum: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG

Registrační číslo: 9829

Poštovní adresa: Weinberg 46

Obec: Soltau

PSČ: 29614

Nižší územní jednotka země (NUTS): Heidekreis (DE938)

Země: Německo

E-mail: nicola.sausse@sw-soltau.de

Telefon: +49 519184105

Internetová adresa: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupujícího: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Niedersachsen

Registrační číslo: d0450068-0b7f-4694-b1d5-4383d9f05203

Poštovní adresa: Auf der Hude 2

Obec: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižší územní jednotka země (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131153306

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e0a9fcdb-0b76-4c5b-becc-962224484b1f - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 17

Datum odeslání oznámení: 06/10/2026 22:21:00 (UTC+02:00) východoevropský čas,
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 695743-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 195/2026

Datum zveřejnění: 08/10/2026