

698786-2026 - Zadávání

Norsko – Stavební úklid – Framework agreement for cleaning services

OJ S 196/2026 09/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Harstad Kommune

E-mail: innkjop@harstad.kommune.no

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Framework agreement for cleaning services

Popis: Background The contracting authority needs to establish a new framework agreement for cleaning services for several buildings. The aim of the procurement is to ensure a more uniform, efficient and predictable cleaning delivery across the buildings, including new premises that shall be included in the contract. The need includes both existing and coming locations of varying sizes, use and cleaning needs. The contracting authority would therefore like a tenderer who can provide services of uniform and stable quality, at the same time as the delivery can be adapted to changes in scope and needs over time. The procurement shall facilitate good follow-up, clear quality management and equal cleaning standard in all buildings. It is also important for the contracting authority that the delivery safeguards environmental considerations through the use of suitable and environmentally friendly products and methods. Description of the assignment The assignment is for the provision of cleaning services under a framework agreement for the contracting authority's buildings. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning, with needs that vary between the different buildings. The cleaning services will mainly apply to office areas, communal areas and sanitary rooms, as well as new premises that can be included in the contract period. The delivery shall also include floor care and spring cleaning as needed. The Contracting Authority requests delivery with central coordination and local presence, including permanent gender neutral preferred and good follow-up across the buildings. Tenderers shall be able to handle changes and additional needs in a flexible and efficient way. The delivery shall support equal cleaning standards in all buildings and it shall be built on systematic quality follow-up, clear deviation routines and environmentally conscious systems. It is assumed that the cleaning will be carried out with the lowest possible chemical use and with products and methods that are adapted to different surfaces and materials.

Identifikátor řízení: 3ace22db-f461-4ddd-ab03-a77a9a17cb04

Interní identifikátor: cmu18k34y000004l0mvg2ywlj

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: All interested suppliers can submit tender offers through Hyyr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the

tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyvr.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSC: 9479

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 7 500 000,00 NOK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 5

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Harstad Bibliotek

Popis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for Harstad library. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning of the library's premises, including public areas, work areas, common areas and sanitary rooms. The cleaning shall be carried out so that the premises always appear clean, hygienic and representative of users, employees and other visitors. The sub-contract can also include floor care, spring cleaning and other cleaning related additional services as needed. Tenderers shall be able to adapt the delivery to changes in use, activity level and area scope in the contract period. The delivery shall be based on systematic quality monitoring, clear deviation routines and environmentally conscious systems. It is a prerequisite that the cleaning is carried

out with the lowest possible chemical use and with products and methods suitable for the library's surfaces, fixtures and materials. The tenderer shall ensure stable delivery quality, good follow-up and appropriate coordination through a permanent gender neutral preferred.
Interní identifikátor: cmuqxu8be000704jnzwhghhj7

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

Možnosti:

Popis možností: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSČ: 9479

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné, Prevence a omezování znečištění

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Environment

Popis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Quality and delivery implementation

Popis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Harstad Kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

5.1. Část: LOT-0002

Název: Havnegata Medical Centre

Popis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for Havnegata medical centre. The delivery shall include regular cleaning of the doctor centre's premises, including treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas and sanitary rooms, to the extent this is stated in the tender documentation and each order. The cleaning shall be carried out with uniform and stable quality and in accordance with the contracting authority's requirements for cleaning standards, quality follow-up and handling of deviations. The sub-contract can also include periodic cleaning, floor care, spring cleaning and other additional services as agreed and the contracting authority's needs. Tenderers shall be able to handle changes in extent and need in a flexible and efficient way. The delivery shall be planned and carried out so that the operation of the medical centre is disrupted to a minimum. It is a prerequisite that the tenderer uses suitable and environmentally friendly products and methods, with the lowest possible use of chemicals, suitable for the premises and relevant surfaces. Tenderers shall ensure clear follow-up of the delivery, including fixed contact points, systematic quality control and clear routines for handling deviations and improvement measures.

Interní identifikátor: cmuqxu8ut001004jnxvgkojx1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

Možnosti:

Popis možností: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSČ: 9479

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné, Prevence a omezování znečištění

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Quality and delivery implementation

Popis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Environment

Popis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Harstad Kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

5.1. Část: LOT-0003

Název: Kanebogen Medical Centre

Popis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for medical centres. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning of the medical centre's premises, including treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas, sanitary rooms and any associated sub-rooms. The cleaning shall be carried out in accordance with the doctor centre's function, user patterns and hygiene requirements. The tenderer shall ensure an even and stable quality in the delivery and the services shall be adapted to the different areas' cleaning needs and load. The sub-contract can also include additional services as needed, including spring cleaning, floor care and other periodic cleaning. Tenderers shall be able to handle changes in extent and need in a flexible and efficient way. The delivery shall be based on systematic quality monitoring, clear deviation routines and environmentally conscious systems. The cleaning shall be carried out with the lowest possible chemical use and with products and methods suitable for the relevant surfaces and premises.

Interní identifikátor: cmuqxu9dz001t04jnudiyl4op

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v

ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

Možnosti:

Popis možností: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSČ: 9479

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné, Prevence a omezování znečištění

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Quality and delivery implementation

Popis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Environment

Popis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly

methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Harstad Kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

5.1. Část: LOT-0004

Název: Rødbergveien Medical Centre

Popis: Description of the sub-contract This sub-contract is for cleaning services for Rødbergveien medical centre. The delivery shall include regular cleaning of the doctor centre

s premises, including i.a. treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas and sanitary rooms, to the extent relevant for the relevant location. The cleaning shall be carried out in accordance with the agreed frequency, fixed quality level and applicable requirements for hygiene and infection prevention. The sub-contract can also include periodic cleaning, floor care, spring cleaning and other cleaning related additional services as needed. Tenderers shall be able to adapt the delivery for changes in area use, activity level or other conditions that affect cleaning needs. It is a prerequisite that the tenderer has clear procedures for quality follow-up, handling deviations and communication with the contracting authority. The delivery shall contribute to a uniform and stable cleaning standard and it shall be carried out with suitable and most environmentally friendly products and methods, adapted to the premises and surfaces at the medical centre.

Interní identifikátor: cmuqxu9x3002m04jnh5bhftxx

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

Možnosti:

Popis možností: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSČ: 9479

Nížší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné, Prevence a omezování znečištění

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Quality and delivery implementation

Popis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Environment

Popis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Harstad Kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

5.1. **Část: LOT-0005**

Název: Ordering assignments

Popis: Description of the sub-contract This sub-contract includes cleaning services for ad hoc assignments at the relevant locations included in the framework agreement. The assignments will be needs controlled and they can vary in scope, frequency and content during the contract period. Ad hoc assignments can i.a. include extraordinary cleaning, periodic cleaning, spring cleaning, floor care, wash-down, cleaning in connection with moving, preparing premises as well as other temporary or special cleaning needs arising from each building. The tenderer shall be able to receive and handle orders in a flexible and efficient manner and provide the necessary resources within the agreed time. The delivery shall be coordinated in a structured manner and carried out with uniform and documentable quality, in accordance with the contracting authority's requirements and the current cleaning standards. The cleaning services shall be carried out with methods, equipment and products adapted to the relevant surfaces and materials and with the lowest possible use of chemicals. It is a prerequisite that the tenderer takes care of environmental considerations and follow established routines for quality follow-up and handling deviations. The sub-contract can include both existing and new locations that are included in the contract period.

Interní identifikátor: cmuv3dygn002c04js0619zefx

5.1.1. **Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 90911100 Úklid v ubytovacích zařízeních, 90919200 Úklid kanceláří, 90900000 Čisticí a hygienické služby, 90911000 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken, 90919000 Úklid kanceláří, škol a čištění kancelářských strojů

Možnosti:

Popis možností: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. **Místo plnění**

Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Obec: Harstad

PSČ: 9479

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Další informace: Norway

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

Další informace o obnovení: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné, Prevence a omezování znečištění

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Quality and delivery implementation

Popis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Environment

Popis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Price

Popis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: norština, angličtina

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 60 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: See Tender Documents

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Finanční ujednání: See tender documents

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 4

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Harstad Kommune

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizace přijímající žádosti o účast: Hyyr AS

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Registrační číslo: 926723073

Poštovní adresa: Håkons gate 4

Obec: HARSTAD

PSČ: 9405

Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Země: Norsko

Kontaktní místo: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Hyyr AS
Registrační číslo: 924998687
Poštovní adresa: Gaustadalléen 21
Obec: Oslo
PSČ: 0349
Nižší územní jednotka země (NUTS): Oslo (NO081)
Země: Norsko
Kontaktní místo: Hyyr Support
E-mail: admin@hyyr.no
Telefon: +47 90 63 65 38
Úlohy této organizace:
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Harstad Kommune
Registrační číslo: 972417971
Poštovní adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune
Obec: Harstad
PSČ: 9479
Nižší územní jednotka země (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)
Země: Norsko
Kontaktní místo: Harstad Kommune
E-mail: innkjop@harstad.kommune.no
Telefon: +4791645479
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 8be78ba0-5ea4-4e7a-b51f-0bc9d9afc8cb-01

Hlavní důvod změny: Informace aktualizovány

Popis: Changes in the tender documentation Details: 1. Amended contract duration from 01.04.2027-01.04.2029, options 12 + 12 months to 01.04.2027-01.04.2029, options 12 + 12 months.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0001
Popis změn: Changes in the tender documentation

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 43821b5d-31c5-4c4c-b6b7-e2fdc9fda3ce - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 08/10/2026 13:26:48 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: angličtina

Číslo zveřejnění oznámení: 698786-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 196/2026

Datum zveřejnění: 09/10/2026