

700224-2026 - Zadávání

Česko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – ZEVO Opatovice – „Odborný a technický dozor investora“

OJ S 196/2026 09/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Elektrárny Opatovice, a.s.

E-mail: mhlousek@eop.cz

Právní forma kupujícího: Subjekt se zvláštními nebo výhradními právy

Činnost zadavatele: Činnosti související s elektřinou

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: ZEVO Opatovice – „Odborný a technický dozor investora“

Popis: Předmětem plnění je poskytování služeb ve společnosti Elektrárny Opatovice, a. s. při přípravě, realizaci a uvádění do provozu projekt ZEVO Opatovice.

Identifikátor řízení: 8ed64433-d8e2-4263-9732-0ffcbebbde18

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi, 71500000 Služby ve stavebnictví

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je areál elektrárny zadavatele v Opatovicích nad Labem.

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/25/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0002

Název: ZEVO Opatovice – „Odborný a technický dozor investora“

Popis: Předmětem plnění je poskytování služeb ve společnosti Elektrárny Opatovice, a. s. při přípravě, realizaci a uvádění do provozu projektu ZEVO Opatovice.

Interní identifikátor: ZEVO - Odborný dozor investora

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Další klasifikace (cpv): 71247000 Dohled nad stavebními pracemi, 71500000 Služby ve stavebnictví

Možnosti:

Popis možností: Vyhrazené změny závazku jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Země: Česko

Další informace: Místem plnění je areál elektrárny zadavatele v Opatovicích nad Labem.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027

Datum konce trvání: 30/06/2032

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v žádosti o účast

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Inovativní nákup

Popis: Předmět plnění svou koncepcí odpovídá aktuálnímu trendu snižování poměru výroby energií z uhlí při současném zvýšení flexibility provozu, požadavkům a trendům moderní techniky vč. uplatnění inovativního přístupu k dané problematice a zvýšení účinnosti energetických zařízení.

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Při stanovení zadávacích podmínek zohlednil zadavatel dopad na životní prostředí, když samotný předmět plnění bude mít příznivý dopad na životní prostředí. Předkládaný záměr představuje z pohledu vlivu na životní prostředí pozitivní změny, kdy lze předpokládat snížení vlivů zejména na ovzduší a klimatický systém. Realizací veřejné zakázky dojde k významnému snížení emisí škodlivin, které při kombinované výrobě elektřiny a tepla v současnosti vznikají.

Cíl strategického zadávání zakázek: Plnění sociálních cílů

Popis: Zadavatel si vyhradil přímé platby poddodavatelům dle § 106 ZZVZ při splnění podmínek vycházejících z textu (návrhu) smlouvy, a dále dodržování pravidel BOZP zadavatele, ve smyslu návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Prevence a omezování znečištění, Zmírňování změny klimatu

Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

Zadávání veřejných zakázek na inovativní řešení: Pořizované stavební práce, dodávky nebo služby zahrnují inovaci procesů.

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta, neboť zakázka není určena k použití fyzickými osobami

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: celková nabídková cena

Popis: Celková nabídková cena s nejnižší hodnotou získá v rámci hodnocení tohoto dílčího kritéria 100 bodů, ostatní získají počet bodů v poměru nejnižší celkové nabídkové ceny k hodnocené celkové nabídkové ceně. Dosažené body budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa dle pravidel pro matematické zaokrouhlování. Bližší specifikace uvedena v zadávací dokumentaci.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 95

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kvalitativní hodnocení

Popis: Každé vedení realizace projektu u vybraných profesí přesahující kvalifikační požadavky bude hodnoceno dle tabulky v ZD.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://nen.nipez.cz/profil/EOP1>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://nen.nipez.cz/profil/EOP1>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Podmínky plnění, náhrada škody a další detailní informace k plnění předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Platební podmínky jsou upraveny v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Elektrárny Opatovice, a.s.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Elektrárny Opatovice, a.s.
Registrační číslo: 27567320
Poštovní adresa: Opatovice nad Labem 478
Obec: Opatovice nad Labem
PSČ: 53345
Nižší územní jednotka země (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)
Země: Česko
E-mail: mhlousek@eop.cz
Telefon: +420 725571497
Internetová adresa: <https://www.eop.cz>
Profil kupujícího: <https://nen.nipez.cz/profil/EOP1>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: b047a6a2-c9cd-44b4-9321-8faa4d00be49 - 01
Druh formuláře: Zadávací řízení
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 17
Datum odeslání oznámení: 08/10/2026 13:22:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština

Číslo zveřejnění oznámení: 700224-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 196/2026

Datum zveřejnění: 09/10/2026