

712437-2026 - Zadávaní

Dánsko – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby – Totalrådgivning - Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

OJ S 200/2026 15/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Københavns Kommune

E-mail: el65@kk.dk

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Totalrådgivning - Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

Popis: Opgaven omfatter totalrådgivning i forbindelse med projektet Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

Identifikátor řízení: c585b1ea-ac42-4993-8d51-f3c030a84f89

Interní identifikátor: Totalrådgivning - Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Kløvermarksvej 50

Obec: København S

PSC: 2300

Nižší územní jednotka země (NUTS): Byen København (DK011)

Země: Dánsko

Další informace: Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument ESPD fil) referencer uploades supplerende (medmindre de indskrives i ESPD'et) Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabeloner for støtteerklæringer kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf fil). Der henvises til den vejledning, der findes på Dalux. Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbudet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete udbud i Dalux under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Dalux. Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere

end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål. Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et. Under henvisning til udbudslovens § 49, stk. 2, kan det oplyses, at det er besluttet ikke at udbyde særskilte del-kontrakter, da det er ordregivers vurdering, at det er mere hensigtsmæssigt at udbyde en samlet kontrakt.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 100 000,00 DKK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Majetek spravuje likvidátor:

Vážné profesní pochybení:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Účast na zločinném spolčení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Obchodní činnost je pozastavena:

Důvody týkající se placení daní nebo příspěvků na sociální zabezpečení:

Důvody týkající se situace hospodářského subjektu:

Důvody týkající se odsouzení pro trestný čin:

Důvody týkající se úpadku, střetu zájmů nebo profesního pochybení:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Platební neschopnost:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Úpadek:

Korupce:

Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany:

Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení:

Podvody:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Dohoda o vyrovnání s věřiteli:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Totalrådgivning - Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

Popis: Opgaven omfatter totalrådgivning i forbindelse med udvidelsen af faciliteterne ved Naturcenter Amager Strand og Den Blå Forenings by, denne etableres ved projektet Havkraft ved Naturcenter Amager Strand. Der skabes her en udvidelse af et aktivt kraftcenter med fokus på fællesskab, læring og naturoplevelser ved Øresund. Projektet samler undervisning, foreningsaktiviteter og maritime oplevelser og vandaktiviteter, og Projektet tilbyder nye faciliteter for både børn, unge og voksne. Målet er at gøre naturen mere tilgængelig og styrke fællesskaber på tværs af alder og erfaring. Bæredygtighed skal prioriteres. Udearealerne skal forbedres og De eksisterende faciliteter skal kunne benyttes i hele processen. Den udbudte opgave omfatter totalrådgivning i forhold til faserne angivet i YBL 18. Nærmere præcisering af rådgivers ydelser fremgår af udbudsmaterialet. Totalrådgiver er forpligtet til, under hele forløbet, at koordinere med de relevante interessenter, herunder, men ikke begrænset til, Byggeri København (ByK), Kultur- og Fritidsforvaltningen (KFF), brugerrepræsentanter ved Havkraft, Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen (KTF) og øvrige myndigheder og deres eventuelle rådgivere, så alle relevante interessenter bliver hørt, og i aftalt omfang tilgodeset i disponering, projektering og under udførelsen.

Interní identifikátor: Totalrådgivning - Havkraft - ved Naturcenter Amager Strand

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Byen København (DK011)

Země: Dánsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 08/04/2027

Doba trvání: 30 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Finanční poměr

Popis výběrového kritéria: Der stilles følgende krav til ansøgernes økonomiske formåen:

Positiv egenkapital de seneste to tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab)

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Maximální počet nabídek s nejvyšším ohodnocením: 5

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Krav til Egnethed fortsat: Teknisk formåen: Der stilles følgende krav til ansøgernes tekniske formåen: Ansøger skal have udført minimum én renovering der er

udført inden for de seneste 3 år, og som dokumenterer erfaring med renovering eller tilbygning af fritids- og undervisningsbyggeri. og / eller af byggeri i forbindelse med vandaktiviteter.

Udvælgelse Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført indenfor de seneste 3 år. Ved udført inden for de seneste 3 år menes der, at der skal være afholdt AB/ABT aflevering senest d. 13. oktober 2023. - Vurderingen sker ud fra en helhedsvurdering af de mest relevante referencer med sammenlignelige opgaver. Ved relevante og sammenlignelige referencer for projekter forstås totalrådgivningsopgaver, der indeholder følgende – eller dele af følgende elementer: - Referencer der viser erfaring med projekter med tilsvarende kompleksitet som det udbudte projekt - Referencer der viser erfaring med renovering eller tilbygning af, fritids- og undervisningsbyggeri og/eller med byggeri i forbindelse med vandaktiviteter - Referencer der udover tilsvarende kompleksitet, viser relevant erfaring arkitektonisk, ingeniørmæssigt eller landskabsarkitektonisk, til det udbudte projekt Ansøgeres erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter. Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring og indeholde: • Projekt navn • Bygherre • Rolle på projektet • Anlægssum • Anlæggets funktion og størrelse • Entrepriseform • En kort beskrivelse af, de for udvælgelsen relevante elementer i opgaven • Start- og slutdato for referencen En reference vægtes særlig positiv, hvis ansøger har indgået fra opstart af opgaven til aflevering og har foretaget fagtilsyn. Referencer der ikke er totalrådgivning, indgår i bedømmelsen med en mindre vægt Hvis ansøger vælger at inkludere referencer på igangværende projekter, ser ordregiver gerne, at dette fremgår af referencen med angivelse af, hvor i projekteringen og/eller udførelsen projektet befinder sig på tidspunktet for aflevering af ansøgning, samt hvornår projektet forventes afleveret. Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 5 referencer. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument.

Kritéria budou použita k výběru uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určití účastníci vyřazeni

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pris

Popis: Pris vægter 40%. Ved underkriteriet "Pris" forstås tilbudsgiverens samlede tilbudspris i henhold til tilbudslisten. Besvarelsen bør indeholde: Udfyldt og underskrevet tilbudsliste Ved vurderingen lægges der vægt på den laveste pris. Der gives point på en skala fra 0-10.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Organisation og bemanding

Popis: Organisation og Bemanding vægter 30%. Ved underkriteriet "Organisation og bemanding" forstås beskrivelse af den tilbudte organisation Besvarelsen bør indeholde følgende: Organisation Redegørelse der skal indeholde en organisationsplan, hvori der redegøres for opgavens placering og ansvar for nøglemedarbejdere. Der skal redegøres for, hvilke nøglemedarbejdere der primært er katalysatorer for det daglige samarbejde med

Byggeri København. Nøglepersoner Der skal vedlægges CV for navngivne nøglemedarbejdere fra deltagerne i totalrådgiverens projektorganisation. Nøglemedarbejderes fra totalrådgiveren og dennes evt. underrådgiveres Cv skal redegøre for nøglemedarbejderens erfaring med renovering og tilbygning af fritid- og undervisningsbyggeri. og /eller Nøglemedarbejderes erfaring med byggeri til lignende vandaktiviteter som i det udbudte projekt. Med tilbuddet bør vedlægges CV'er for følgende nøglepersoner: • Totalrådgivers Projektansvarlige • Totalrådgivers Projekteringsleder • Sagsarkitekt • Sagsingeniør • Landskabsarkitekt Ordregiver ser gerne, at beskrivelse af organisation ikke fylder mere end 2 A4 sider inkl. organisationsdiagram og at Cv ér ikke fylder mere end 1 A4 side. Organisation Ved evaluering lægges der vægt på i hvor høj grad: At organisationen vurderes at kunne tilbyde kompetencer, og effektivitet samt at de tilbudte nøglemedarbejdere er gennemgående i relevant omfang. tilbudsgiverens organisation, har relevante kompetencer, effektivitet og kvalitet. Der gennemføres en vurdering af sammenhængen mellem tilbudsgiverens organisation, den udbudte opgave og de tilbudte nøglemedarbejdere. Ved organisation og bemanning forstås beskrivelse af den tilbudte organisation og bemanning Nøglepersoner CV' er evalueres på grundlag af en samlet vurdering af medarbejdernes erfaring og kompetence At den enkelte nøglemedarbejder besidder konkret, relevant og tilstrækkelig erfaring og kompetencer i forhold til den funktion og det ansvar, den enkelte nøglemedarbejder skal varetage på projektet. Underkriteriet vurderes ud fra den samlede besvarelse.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Proces og opgaveløsning

Popis: Procesbeskrivelse vægter 30%. Ved underkriteriet "Procesbeskrivelse" forstås: Procesbeskrivelsen skal tage udgangspunkt i den aktuelle opgave. Procesbeskrivelsen udarbejdes på baggrund af opgavebeskrivelsen i udbudsmaterialet, og supplerer denne med totalrådgiverens forslag til den konkrete løsning af opgaven. Besvarelsen bør indeholde følgende: • Beskrivelse af procesforløbet i hovedfaser med forslag til, hvordan bygherre, myndigheder, andre rådgivere og leverandører inddrages, herunder forslag til styring af tid og milepæle/beslutninger for hver hovedfase i en realiserbar proces • Konkrete tiltag til fremme af samarbejde • En redegørelse for, hvorledes tilbudsgiveren ser projektets risici samt beskriver brugbare håndteringer af disse risici, samt forslag til, hvorledes disse imødegås • Forslag til risikostyring og styring af økonomi for opgaven Ordregiver ser gerne, at besvarelsen ikke fylder mere end 3 A4 sider. Besvarelsen af opgavens løsning evalueres på baggrund af en samlet vurdering af beskrivelsen i forhold til den konkrete opgave, og hvorledes tilbudsgivers beskrivelse afspejler, at tilbudsgiver har sat sig ind i projektet og de risici, projektet er forbundet med, så det er muligt at opnå de efterspurgte forventninger og ønsker, der er anført i udbudsmaterialet. Ved vurderingen lægges der vægt på i hvor høj grad: • Tilbudsgiver udviser forståelse for opgavens kompleksitet og beskriver en realiserbar proces for opgavens løsning, særligt i forbindelse med projekteringen • Tilbudsgiver udviser en grundlæggende forståelse for opgavens risici, og at beskriver afprøvede metoder til håndtering af relevante risici i form af korrigerende eller forebyggende handlinger, der er udførlige. Underkriteriet evalueres ud fra den samlede besvarelse

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: dánština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-495118928184354577/da-dk/public/tender/TID-495118928184354577>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 04/12/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-495118928184354577/da-dk/public/tender/TID-495118928184354577>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: dánština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Klagenævnet for Udbud

Informace o lhůtách pro přezkum: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, skal være indgivet 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizace přijímající žádosti o účast: Københavns Kommune

Organizace zpracovávající nabídky: Københavns Kommune

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Københavns Kommune

Registrační číslo: 64942212

Odbor: Byggeri København

Poštovní adresa: Økonomiforvaltningen Borups Allé 177

Obec: København

PSČ: 2400

Nižší územní jednotka země (NUTS): Byen København (DK011)

Země: Dánsko

Kontaktní místo: Byggeri København

E-mail: el65@kk.dk

Telefon: 24491831

Internetová adresa: www.byk.kk.dk

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-425572371525543696/da-dk/public/tender/TID-425572371525543696>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registrační číslo: 10294819

Poštovní adresa: Carl Jacobsens Vej 35

Obec: Valby

PSČ: 2500

Nižší územní jednotka země (NUTS): Byen København (DK011)

Země: Dánsko

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetová adresa: <https://www.kfst.dk>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Klagenaævnet for Udbud

Registrační číslo: 37795526

Poštovní adresa: Toldboden 2

Obec: Viborg

PSČ: 8800

Nižší územní jednotka země (NUTS): Vestjylland (DK041)

Země: Dánsko

Kontaktní místo: Klagenaævnet for Udbud

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +4572405600

Internetová adresa: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2501470d-0164-47d5-994f-89a475c6b487 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/10/2026 21:50:24 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: dánština

Číslo zveřejnění oznámení: 712437-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 200/2026

Datum zveřejnění: 15/10/2026