

**Německo – Stavební úklid – Gebäudereinigung Alfonsstraße 8****OJ S 228/2024 22/11/2024****Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim****Služby****1. Kupující**

---

**1.1. Kupující**

Oficiální název: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

E-mail: [sg1.vergabestelle1@muenchen.de](mailto:sg1.vergabestelle1@muenchen.de)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

**2. Řízení**

---

**2.1. Řízení**

Název: Gebäudereinigung Alfonsstraße 8

Popis: Gebäudereinigung Alfonsstraße 8 und weiteres Objekt

Identifikátor řízení: 40ce50cb-ae49-461d-b706-d9e18d974bd1

Interní identifikátor: VGSt1-1-2024-0115

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

**2.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

**2.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Alfonsstraße 8

Obec: München

PSC: 80636

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

**2.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Alfonsstraße 10

Obec: München

PSC: 80636

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

**2.1.4. Obecné informace**

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung

Korupce: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Účast na zločinném spolčení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Praní peněz nebo financování terorismu: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Podvody: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Platební neschopnost: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Majetek spravuje likvidátor: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Dopustil se zkreslení informací, odepřel informace, nemohl poskytnout požadované dokumenty a obdržel důvěrné informace o tomto postupu.: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Vážné profesní pochybení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Placení příspěvků na sociální zabezpečení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Obchodní činnost je pozastavena: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Platba daní: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung  
Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Gebäudereinigung Alfonsstraße 8

Popis: Unterhalts- und Glasreinigung für die städtischen Objekte Objekt A: Grund- und Mittelschule, Alfonsstraße 8 Objekt B: Hort, Alfonsstraße 10 Unterhaltsreinigung 9.813 m<sup>2</sup> Glasreinigung 2.163 m<sup>2</sup>

Interní identifikátor: LOT-0000

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Další klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

Možnosti:

Popis možností: Optionen gemäß § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB

#### **5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Alfonsstraße 8

Obec: München

PSČ: 80636

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

#### **5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Alfonsstraße 10

Obec: München

PSČ: 80636

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

#### **5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/05/2025

Datum konce trvání: 30/04/2030

#### **5.1.4. Obnovení**

Kupující si vyhrazuje právo na dodatečné nákupy od zhotovitele/dodavatele/ poskytovatele, jak je popsáno zde: Eine Verlängerung des Vertrages ist um maximal 12 Monate möglich. Sie wird durch ausdrückliche schriftliche Erklärung der Vergabestelle 1 herbei geführt. Diese erfolgt planmäßig bis spätestens 2 Monate vor Vertragsende. Bei beiderseitigem Einverständnis kann die Option auch noch zu einem späteren Zeitpunkt gezogen werden. Es besteht kein Anspruch auf Verlängerung bis zum Ende des maximalen Verlängerungszeitraums.

#### **5.1.6. Obecné informace**

Vyhrazená účast: Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

#### **5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

#### **5.1.9. Kritéria pro výběr**

Kritérium:

Typ: Vhodnost pro výkon odborné činnosti

Popis: - Das Unternehmen ist in das Verzeichnis der zulassungsfreien Handwerke eingetragen  
- Es wurde eine Handwerkskarte für das Handwerk Gebäudereinigung erteilt (bzw. bei EU-Mitgliedsstaaten vergleichbarer Nachweis) - Das Unternehmen ist in das Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig) - Das Unternehmen wurde angemeldet. Der Bewerber

/Bieter hat bei berechtigten Zweifeln am Vorliegen dieser Voraussetzungen auf Aufforderung innerhalb von 3 Arbeitstagen Handwerkskarte, Handelsregisterauszug (nicht älter als 3 Monate, maßgeblich ist das Datum des Endes der Angebotsfrist) und Gewerbean-/ummeldung (aktueller Stand) oder bei EU-Mitgliedsstaaten vergleichbare Nachweise vorzulegen.

Kritérium:

Typ: Ekonomická a finanční způsobilost

Popis: Umsatzzahlen des Bewerbers/Bieters in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (Jahresumsatz und Jahresumsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages) Es besteht eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen: Personenschäden: 1.000.000 Euro Sachschäden: 500.000 Euro Bearbeitungsschäden: 25.000 Euro Schlüsselverluste: 15.000 Euro Bei berechtigten Zweifeln am Bestehen einer solchen Versicherung hat der Bewerber/Bieter auf Aufforderung eine Versicherungsbestätigung (maximal 6 Monate alt, maßgeblich ist das Datum des Endes der Angebotsfrist) einer solchen Versicherung innerhalb von 3 Arbeitstagen vorzulegen .

Kritérium:

Typ: Technická a odborná způsobilost

Popis: Der Bewerber/Bieter muss als Referenz mindestens 3 in vergleichbarer Art und vergleichbarem Rechnungswert erbrachte Leistungen (mindestens 1 Jahr erbracht, nicht älter als 3 Jahre, maßgeblich ist das Ende der Angebotsfrist) vorweisen. Die Vergabestelle 1 behält sich vor, nur solche Referenzen zu berücksichtigen, welche bis zum Zeitpunkt des Ablaufes der Angebotsfrist in der eVergabe mitgeteilt wurden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. - Angabe der aktuellen Beschäftigtenzahl in der Gebäudereinigung (insgesamt/Minijobber/Objektleitungen) - Beschreibung der Maßnahmen zur Qualitätssicherung - Angabe der Umweltmanagementmaßnahmen

Kritérium:

Typ: Jiné

Popis: Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien (URL): <https://vergabe.muenchen.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-192bd97c828-61143d05a0a1a9ac>

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Der Preis der Leistungserbringung ist alleiniges Zuschlagskriterium

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100,00

#### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: [https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-192bd97c828-61143d05a0a1a9ac](https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-192bd97c828-61143d05a0a1a9ac)

#### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://vergabe.muenchen.de/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena

Lhůta pro doručení nabídek: 23/01/2025 23:59:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 24/01/2025 10:00:00 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

#### **5.1.15. Techniky**

Rámcová dohoda: Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému: Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ne

#### **5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

Organizace přijímající žádosti o účast: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-7001

Oficiální název: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1  
Registrační číslo: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09  
Poštovní adresa: Birkerstraße 18  
Obec: München  
PSC: 80636  
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Země: Německo  
E-mail: [sg1.vergabestelle1@muenchen.de](mailto:sg1.vergabestelle1@muenchen.de)  
Telefon: +49 89233730491  
Fax: +49 8923312730478  
Internetová adresa: <https://vergabe.muenchen.de/>  
Profil kupujícího: <https://vergabe.muenchen.de/>

#### Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

### 8.1. ORG-7004

Oficiální název: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern  
Registrační číslo: USt-ID DE 811 335 517  
Obec: München  
PSC: 80534  
Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Země: Německo  
E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921762411  
Fax: +49 8921762847  
Internetová adresa: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/)

#### Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

### 8.1. ORG-7005

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83  
Obec: Bonn  
PSC: 53119  
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Země: Německo  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

## Úlohy této organizace:

TED eSender

### Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: e70a1126-6371-4715-91d8-c854b917de79 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 21/11/2024 07:22:32 (UTC+1) Central European Time, Western European Summer Time

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 714868-2024

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 228/2024

Datum zveřejnění: 22/11/2024