

72049-2026 - Zadávání

Francie – Opravy a údržba ústředního topení – Contrat de Performance Energétique en vue de l'exploitation des installations de génie climatique et de la réalisation de travaux de performance énergétique

OJ S 22/2026 02/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: SA HLM IRP

E-mail: societe@hlm-irp.fr

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Contrat de Performance Energétique en vue de l'exploitation des installations de génie climatique et de la réalisation de travaux de performance énergétique

Popis: La consultation porte sur la fourniture et la gestion d'énergie, l'exploitation, l'adaptation à des mesures destinées à améliorer l'efficacité énergétique des équipements de production de chaleur, de production d'eau chaude sanitaire Le patrimoine est composé de 24 sites (dont 12 raccordés à un réseau de chauffage urbain) pour un total de 2 485 logements. Ceux-ci sont répartis sur le département des Haut de Seine (1 431 logements) sur le département de Seine-Saint-Denis (1 033 logements) et du Val d'Oise (21 logements). L'objectif du Contrat de Performance Energétique est d'atteindre un objectif de diminution des consommations d'énergie (gaz et réseau de chaleur) et de proposer une orientation de transition énergétique par l'implantation d'énergies renouvelables et/ou le raccordement à des réseaux urbains (actuellement à 0%). - Lot 1 - Meudon : o Diminution d'énergie : environ 18% d'ici le démarrage de la saison de chauffe 2028/2029 ; o Energie renouvelable : 0% (attente mixité énergétique du RCU) ; - Lot 2 - Courneuve : o Diminution d'énergie : environ 18% d'ici le démarrage de la saison de chauffe 2028/2029 ; o Energie renouvelable : environ 30% d'ici le démarrage de la saison de chauffe 2028/2029 (notamment grâce aux RCU). La faisabilité technico-économique sera étudiée et déterminera les objectifs finaux du marché

Identifikátor řízení: ae4b9dd2-bee1-4267-87b4-a6c593364c02

Interní identifikátor: SG

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 39715200 Topenářské zařízení, 42160000 Kotle a ohřívače, 44621200 Kotle

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: MEUDON

Popis: Haut de Seine (1 431 logements)

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 39715200 Topenářské zařízení, 39715200 Topenářské zařízení, 42160000 Kotle a ohříváče, 44621200 Kotle

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2034

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Références ou justification de la capacité à réaliser les prestations de taille et de complexité équivalente

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Garanties et capacités techniques et humaines

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 35

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Capacité économique et financière

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1771661>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1771661>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Meudon

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: IRP

5.1. Část: LOT-0002

Název: LA COURNEUVE

Popis: Seine-Saint-Denis (1 033 logements) et du Val d'Oise (21 logements)

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústředního topení

Další klasifikace (cpv): 39715200 Topenářské zařízení, 39715200 Topenářské zařízení, 42160000 Kotle a ohřívače, 44621200 Kotle

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/10/2026

Datum konce trvání: 30/09/2034

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Références ou justification de la capacité à réaliser les prestations de taille et de complexité équivalente

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Garanties et capacités techniques et humaines

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 35

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Capacité économique et financière

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1771661>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: AW Solutions

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1771661>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Povolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Meudon

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal judiciaire de Nanterre

Informace o lhůtách pro přezkum: Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: IRP

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Avenue-Web Systèmes

Registrační číslo: 8DC91DB0-9DE2-B6E5-B3193A42E1545FF1

Obec: Seyssinet-Pariset

PSČ: 38170

Nižší územní jednotka země (NUTS): Isère (FRK24)

Země: Francie

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Úlohy této organizace:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficiální název: SA HLM IRP

Registrační číslo: 75327

Poštovní adresa: 46 rue du Commandant Louis Bouchet

Obec: Meudon-La-Forêt

PSČ: 92360

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Země: Francie
Kontaktní místo: RABINOVICI sylvie
E-mail: societe@hlm-irp.fr
Telefon: 0146302205
Internetová adresa: <https://hlm-irp.com/>
Profil kupujícího: <http://marches-public.info/>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-0003

Oficiální název: IRP
Registrační číslo: 8DC91DD1-BC3A-5CAA-89F180D412A92C9E
Poštovní adresa: 46 Rue Du Commandant Louis Bouchet
Obec: Meudon
PSČ: 92360
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
E-mail: corresponder@aws-france.com
Telefon: 0146302205

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Tribunal judiciaire de Nanterre
Registrační číslo: 8DC91DE1-BC0A-7836-3BD9C83BF1B6097F
Poštovní adresa: 179-191, avenue Joliot-Curie
Obec: Nanterre
PSČ: 92020
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Země: Francie
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefon: 0140971010
Fax: 0147243161

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 4117cd02-2150-4c65-9df6-cac3254f0db0 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 30/01/2026 10:13:22 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 72049-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 22/2026
Datum zveřejnění: 02/02/2026