

**Nizozemsko-Brunssum: Bytová výstavba**  
**OJ S 248/2022 23/12/2022**  
**Oznámení o zahájení zadávacího řízení**  
**Stavební práce**

**Právní základ:**

směrnice 2014/24/EU

---

**Oddíl I: Veřejný zadavatel**

**I.1. Název a adresa**

Úřední název: Gemeente Brunssum  
Národní identifikační číslo: 56725331  
Poštovní adresa: Lindeplein 1  
Obec: Brunssum  
Kód NUTS: NL Nederland  
PSČ: 6444 AT  
Země: Nizozemsko  
Kontaktní osoba: Ronald van Berkel  
E-mail: [ronald.van.berkel@brunssum.nl](mailto:ronald.van.berkel@brunssum.nl)  
Tel.: +31 630496552  
**Internetové adresy:**  
Hlavní adresa: <http://brunssum.nl>

**I.3. Komunikace**

Zadávací dokumentace je dostupná přímo a zcela bez omezení či poplatků na: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Další informace lze získat na výše uvedené adrese  
Nabídky nebo žádosti o účast musí být zaslány elektronicky prostřednictvím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Nabídky nebo žádosti o účast musí být zaslány na výše uvedenou adresu

**I.4. Druh veřejného zadavatele**

Regionální či místní orgán

**I.5. Hlavní předmět činnosti**

Služby pro širokou veřejnost

---

**Oddíl II: Předmět**

**II.1. Rozsah veřejné zakázky**

**II.1.1. Název**

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat  
Spisové číslo: B2201

**II.1.2. Hlavní kód CPV**

45210000 Bytová výstavba

**II.1.3. Druh zakázky**

Stavební práce

#### **II.1.4. Stručný popis**

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

#### **II.1.5. Předpokládaná celková hodnota**

#### **II.1.6. Informace o částech**

Zakázka je rozdělena na části: ne

### **II.2. Popis**

#### **II.2.2. Dodatečný(-é) kód(-y) CPV**

70111000 Výstavba obytných nemovitostí

#### **II.2.3. Místo plnění**

Kód NUTS: NL Nederland

Hlavní místo dodání nebo plnění: Brunssum

#### **II.2.4. Popis zakázky**

n.v.t.

#### **II.2.5. Kritéria pro zadání zakázky**

Níže uvedená kritéria

Kritérium kvality - Název: Kwaliteit / Váha: 70

Cena - Váha: 30

#### **II.2.6. Předpokládaná hodnota**

#### **II.2.7. Doba trvání zakázky, rámcové smlouvy či dynamického nákupního systému**

Doba trvání v dnech: 30

Tuto zakázku lze obnovit: ne

#### **II.2.10. Informace o variantách**

Budou přijímány varianty: ne

#### **II.2.11. Informace o opcích**

Opce: ne

#### **II.2.13. Informace o financování z prostředků Evropské unie**

Zakázka se vztahuje k projektu a/nebo programu financovanému z prostředků Evropské unie: ne

#### **II.2.14. Další informace**

### **Oddíl IV: Řízení**

---

#### **IV.1. Popis**

##### **IV.1.1.**

## **Druh řízení**

Užší řízení

### **IV.1.3. Informace o rámcové smlouvě nebo dynamickém nákupním systému**

### **IV.1.8. Informace o Dohodě o veřejných zakázkách (GPA)**

Na zakázku se vztahuje Dohoda o veřejných zakázkách: ano

## **IV.2. Administrativní informace**

### **IV.2.2. Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast**

Datum: 06/02/2023 Místní čas: 12:00

### **IV.2.3. Předpokládané datum odeslání výzvy v k podání nabídek nebo účasti vybraným zájemcům**

Datum: 22/03/2023

### **IV.2.4. Jazyk nebo jazyky, ve kterých mohou být podávány nabídky nebo žádosti o účast**

Nizozemština

### **IV.2.6. Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán**

Doba trvání v měsících: 3 (od uplynutí lhůty pro podání nabídek)

## **Oddíl VI: Doplnující informace**

---

### **VI.1. Informace o opakování zakázek**

Jde o opakovanou zakázku: ne

### **VI.3. Další informace**

### **VI.4. Přezkumná řízení**

#### **VI.4.1. Orgán příslušný k přezkumu**

Úřední název: Rechtbank Limburg

Poštovní adresa: Sint annadal 1

Obec: Maastricht

PSČ: 6224 PA

Země: Nizozemsko

E-mail: [rechtbank limburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbank limburg@rechtspraak.nl)

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

### **VI.5. Datum odeslání tohoto oznámení**

21/12/2022