

## 735201-2026 - Zadávání

**Španělsko – Bezpečnostní služby – Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.**

**OJ S 206/2026 23/10/2026**

**Oznámení o zahájení zadávacího řízení – zjednodušený režim**

**Služby**

### 1. Kupující

---

#### 1.1. Kupující

Oficiální název: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: [sgcapvivienda@madrid.es](mailto:sgcapvivienda@madrid.es)

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

### 2. Řízení

---

#### 2.1. Řízení

Název: Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.

Popis: El objeto del contrato consistirá en la prestación del servicio de protección y vigilancia, mediante vigilantes sin armas, del edificio que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT), así como la conexión a CRA de los locales de la Oficina Verde, calle Bustamante 30.

Identifikátor řízení: e2c6e3db-bd65-4306-aa22-9f81a3d544f8

Interní identifikátor: 300/2026/02441

Typ řízení: Otevřené

Hlavní prvky řízení: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

##### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79710000 Bezpečnostní služby

##### 2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

##### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 390 395,76 EUR

##### 2.1.4. Obecné informace

**Právní základ:**

Směrnice 2014/24/EU

##### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

## 5. Část

---

### 5.1. Část: LOT-0000

Název: Contrato de servicios para la vigilancia y seguridad del edificio de la calle Doctor Esquerdo 138-B, sede del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda y conexión a central receptora de alarmas de los edificios adscritos al Área de Gobierno.

Popis: El objeto del contrato consistirá en la prestación del servicio de protección y vigilancia, mediante vigilantes sin armas, del edificio que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPT), así como la conexión a CRA de los locales de la Oficina Verde, calle Bustamante 30.

Interní identifikátor: 300/2026/02441

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79710000 Bezpečnostní služby

#### 5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/03/2027

Doba trvání: 24 Měsíce

#### 5.1.6. Obecné informace

##### Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

#### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Trabajos realizados

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace

Popis výběrového kritéria: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Technici nebo technické orgány pro kontrolu kvality

Popis výběrového kritéria: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

#### 5.1.10. Kritéria pro zadání

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Formación práctica en defensa personal.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

##### Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Instalación maniobra de bomberos..

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 14

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Mejoras en medios técnicos.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 16

**Kritérium:**

Typ: Cena

Popis: Oferta económica.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Popis: Calidad Técnica de la oferta.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Adresa zadávací dokumentace: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D)

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pqxDNbgKViLVGIpKDxgsAQ%3D%3D)

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: španělština

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 25/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 27/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Entorno digital / Sesión por teams

Datum otevření: 04/12/2026 09:30:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: Entorno digital / Sesión por teams

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: El establecimiento de planes de igualdad que favorezcan la incorporación de la mujer, de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y sexual..

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

#### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informace o lhůtách pro přezkum: En los supuestos previstos en el artículo 44 de la LCSP, procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP. El órgano competente para conocer del recurso será el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

## 8. Organizace

---

### 8.1. ORG-0001

Oficiální název: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Registrační číslo: 31606290204389

Registrační číslo: P2807900B

Obec: Madrid

PSČ: 28007

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

Kontaktní místo: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: [sgcapvivienda@madrid.es](mailto:sgcapvivienda@madrid.es)

Telefon: +034 650964962

Internetová adresa: <http://www.madrid.es>

Profil kupujícího: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FQ1%2FiSOVL6qzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

#### **Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

#### **Další kontaktní místa:**

Oficiální název: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Obec: Madrid

PSČ: 28010

Nižší územní jednotka země (NUTS): Madrid (ES300)

Země: Španělsko

#### **Úlohy této organizace:**

Kupující

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

## Oznámení - informace

---

Identifikátor oznámení/verze: b38460d7-0d32-4517-97c8-a2ba05a70610 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího řízení – zjednodušený režim

Podtyp oznámení: 20

Datum odeslání oznámení: 22/10/2026 14:25:10 (UTC+02:00) východoevropský čas,  
středoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: španělština

Číslo zveřejnění oznámení: 735201-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 206/2026

Datum zveřejnění: 23/10/2026