# 743493-2026 - Zadávání

**Německo – Čištění oken – Glas-und Fensterreinigung in Immobilien der Stadt Gladbeck**
**OJ S 208/2026 27/10/2026**
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**
**Služby**

## 1. Kupující

### 1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Gladbeck ZVST
E-mail: zvst@stadt-gladbeck.de
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

## 2. Řízení

### 2.1. Řízení

Název: Glas-und Fensterreinigung in Immobilien der Stadt Gladbeck
Popis: Fenster- und Glasreinigung in 70 kommunalen Gebäuden mit einer Reinigungsfläche von insgesamt ca. 48.000 qm
Identifikátor řízení: 6edeee7a-20b6-40a4-b587-cf6aa6d4ec92
Interní identifikátor: S-GLA-2026-0116
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

### 2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

### 2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Stadt Gladbeck
Obec: Gladbeck
PSČ: 45964
Nižší územní jednotka země (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Země: Německo

### 2.1.4. Obecné informace

Další informace: Die unter Nr. 6 im Formblatt 631 EU genannte Einräumung des Bonus für Werkstätten für Behinderte kommt nicht zur Anwendung.
**Právní základ:**
Směrnice 2014/24/EU
vgv -
Použitelné přeshraniční právo: Bei Nichtvorlage der Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU (Russlandbezug) wird der Teilnehmer ausgeschlossen.

### 2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**
Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2
**Smluvní podmínky:**

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

#### 2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Korupce: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Účast na zločinném spolčení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Praní peněz nebo financování terorismu: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Podvody: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Platební neschopnost: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Majetek spravuje likvidátor: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Vážné profesní pochybení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Obchodní činnost je pozastavena: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinnosti týkající se placení daní: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: siehe §§ 122 bis 125 GWB und § 57 VgV
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Nichteinreichung der Eigenerklärung EU-Sanktionen

## 5. Část

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: Gladbeck Mitte und Nord
Popis: Glas- und Fensterreinigung in 33 Objekten im Stadtgebiet Gladbeck Mitte und Nord
Interní identifikátor: LOT-0001

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Stadt Gladbeck
Obec: Gladbeck
PSČ: 45964
Nižší územní jednotka země (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Země: Německo

**5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/02/2027
Datum konce trvání: 31/12/2030

**5.1.6. Obecné informace**

**Vyhrazená účast:**
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen der letzten 3 Jahre mit Angabe der jeweiligen Auftraggeber, Ansprechpartner, Adresse, Telefonnummer des damaligen Auftraggebers für etwaige Nachfragen (vom Bieter zu erstellende Datei). Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Reinigungsfläche mindestens 50% der Fläche des Loses entspricht. Eine Referenz ist für unterschiedliche Lose gültig.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Im Unternehmen muss mindestens ein / eine Gebäudereinigungsmeister:in - oder vergleichbare Qualifikation - beschäftigt sein. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Kritérium: Podíl subdodavatelů
Popis výběrového kritéria: soweit beabsichtigt - die Angaben sind in Formblatt 235 einzutragen - auf Verlangen sind die Nachweise vorzulegen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti
Popis výběrového kritéria: Nachweis einer gültigen Berufshaftpflichtversicherung eines Versicherers mit Deckungssummen für Personenschäden und daraus resultierende Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 2.500.000 pro Schadensfall und für Sach- und daraus resultierende Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 500.000 pro Schadensfall. Ausreichend ist auch der Nachweis einer unwiderruflichen Deckungszusage eines Versicherers (nicht Maklers), dass im Auftragsfall eine Versicherung mit den oben genannten Mindestsummen geschlossen werden wird

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: Die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit ist nachzuweisen gem. Formblatt 124 LD (Anlage zum Vergabeverfahren), Anlage MiLoG (Anlage zum Vergabeverfahren). Nachweis der Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft oder vergleichbar auf gesondertes Verlangen Nachweis der Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge - auf gesondertes Verlangen Nachweis der Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Finanzbehörde - auf gesondertes Verlangen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Nachweis über die Eintragung in ein Berufsregister (Handwerksrolle) oder gleichwertige Nachweise.Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

**5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**
Typ: Cena
Jméno/název: Preis
Popis: Preis
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Adresa zadávací dokumentace: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2026-0116

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**
Elektronické podání: Povolena
Adresa pro podání: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2026-0116
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena
Lhůta pro doručení nabídek: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 53 Dny
**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**
Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.
Další informace: gem. § 56 VgV
**Informace o veřejném otvírání nabídek:**
Datum otevření: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Místo: Stadt Gladbeck - Zentrale Vergabestelle Willy-Brandt-Platz 2 45964 Gladbeck Deutschland
Další informace: Die Angebotsöffnung findet ohne Beiteiligung von Bietern statt.
**Smluvní podmínky:**
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ne

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**
Žádná rámcová dohoda
**Informace o dynamickém nákupním systému:**
Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Westfalen
Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Gladbeck ZVST
Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Gladbeck ZVST

**5.1. Část: LOT-0002**

Název: Gladbeck Mitte und Süd
Popis: Glas- und Fensterreinigung in 37 Objekten im Stadtgebiet Gladbeck Mitte und Süd
Interní identifikátor: LOT-0002

**5.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

**5.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Stadt Gladbeck
Obec: Gladbeck
PSČ: 45964
Nižší územní jednotka země (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Země: Německo

**5.1.3. Odhadovaná doba trvání**

Datum zahájení: 01/02/2027
Datum konce trvání: 31/12/2030

**5.1.6. Obecné informace**

**Vyhrazená účast:**
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

**5.1.7. Strategické zadávání zakázek**

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

**5.1.9. Kritéria pro výběr**

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen der letzten 3 Jahre mit Angabe der jeweiligen Auftraggeber, Ansprechpartner, Adresse, Telefonnummer des damaligen Auftraggebers für etwaige Nachfragen (vom Bieter zu erstellende Datei). Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Reinigungsfläche mindestens 50% der Fläche des Loses entspricht. Eine Referenz ist für unterschiedliche Lose gültig.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Im Unternehmen muss mindestens ein / eine Gebäudereinigungsmeister:in - oder vergleichbare Qualifikation - beschäftigt sein. Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

Kritérium: Podíl subdodavatelů
Popis výběrového kritéria: soweit beabsichtigt - die Angaben sind in Formblatt 235 einzutragen - auf Verlangen sind die Nachweise vorzulegen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti
Popis výběrového kritéria: Nachweis einer gültigen Berufshaftpflichtversicherung eines Versicherers mit Deckungssummen für Personenschäden und daraus resultierende Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 2.500.000 pro Schadensfall und für Sach- und daraus resultierende Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 500.000 pro Schadensfall. Ausreichend ist auch der Nachweis einer unwiderruflichen Deckungszusage eines Versicherers (nicht Maklers), dass im Auftragsfall eine Versicherung mit den oben genannten Mindestsummen geschlossen werden wird

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: Die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit ist nachzuweisen gem. Formblatt 124 LD (Anlage zum Vergabeverfahren), Anlage MiLoG (Anlage zum Vergabeverfahren). Nachweis der Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft oder vergleichbar auf gesondertes Verlangen Nachweis der Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge - auf gesondertes Verlangen Nachweis der Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Finanzbehörde - auf gesondertes Verlangen

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Nachweis über die Eintragung in ein Berufsregister (Handwerksrolle) oder gleichwertige Nachweise.Der Nachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

### 5.1.10. Kritéria pro zadání

**Kritérium:**
Typ: Cena
Jméno/název: Preis
Popis: Preis
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

### 5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Adresa zadávací dokumentace: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2026-0116

### 5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Povolena
Adresa pro podání: https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-GLA-2026-0116
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Povolena
Lhůta pro doručení nabídek: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 53 Dny

**Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:**

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.
Další informace: gem. § 56 VgV

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Místo: Stadt Gladbeck - Zentrale Vergabestelle Willy-Brandt-Platz 2 45964 Gladbeck Deutschland
Další informace: Die Angebotsöffnung findet ohne Beiteiligung von Bietern statt.

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ne

### 5.1.15. Techniky

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

**Informace o dynamickém nákupním systému:**

Žádný dynamický nákupní systém

### 5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Westfalen
Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Stadt Gladbeck ZVST
Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Gladbeck ZVST

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadt Gladbeck ZVST
Registrační číslo: Leitweg-ID: 0555620014014-31001-14
Poštovní adresa: Willy-Brandt-Platz 2
Obec: Gladbeck
PSČ: 45964

Nižší územní jednotka země (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Země: Německo
Kontaktní místo: Stadt Gladbeck - Zentrale Vergabestelle
E-mail: zvst@stadt-gladbeck.de
Telefon: +49 2043992276
Internetová adresa: www.gladbeck.de
**Úlohy této organizace:**
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

**8.1. ORG-7004**
Oficiální název: Vergabekammer Westfalen
Registrační číslo: Leitweg-ID: 05515-03004-07
Poštovní adresa: Domplatz 1-3
Obec: Münster
PSČ: 48143
Nižší územní jednotka země (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: +49 2514110
Fax: +49 2514112165
Internetová adresa: https://www.bezreg-muenster.de
**Úlohy této organizace:**
Organizace příslušná pro přezkum

**8.1. ORG-7005**
Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
**Úlohy této organizace:**
TED eSender

## Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 5483834d-7998-47ec-afdc-69d38d4b752f - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/10/2026 08:09:20 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 743493-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 208/2026

Datum zveřejnění: 27/10/2026